

851.674 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 7m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **134m<sup>2</sup>** Planimetrie    **7m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

851.674 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 7m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **134m<sup>2</sup>** Planimetrie    **7m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Alloggio in una promozione esclusiva e innovativa di nuovi lavori di lusso nel centro commerciale di Escaldes-Engordany.

Questo lussuoso e moderno sviluppo di nuova costruzione ti offre un'esclusiva casa di 71 m<sup>2</sup> con 2 camere da letto nel cuore di Escaldes, nel centro commerciale e vicino a tutti i servizi.

Lo sviluppo di nuova costruzione, composto da 2 torri, si caratterizza per il suo lusso, esclusività e comfort, e offre ai suoi futuri proprietari un nuovo concetto di vita urbana.

Nella zona giorno troviamo un ampio soggiorno-sala da pranzo con splendide viste e una cucina a vista completamente attrezzata. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, un bagno completamente attrezzato e una suite con spogliatoio con bagno privato.

Gli spazi sono ampi e luminosi, ideali per una famiglia. La proprietà riceve abbondante luce naturale per gran parte della giornata grazie all'orientamento dell'edificio. Inoltre, gode di una vista incredibile e del massimo comfort grazie alla sua posizione imbattibile.

L'edificio gode inoltre di spazi esclusivi per i suoi residenti, come ottime aree giardino. Inoltre, offre ai proprietari parcheggi e ampi ripostigli, ideali per ottimizzare al massimo lo spazio della propria abitazione.

Una magnifica casa di famiglia in vendita in una posizione esclusiva.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/and20239](https://lucasfox.it/go/and20239)

Vista Montagna, Garage privato, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Allarme

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

851.674 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 7m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **134m<sup>2</sup>** Planimetrie      **7m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra