

2.365.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 166m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	192m²	166m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.365.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 166m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4 Bedrooms **3** Bathrooms **192m²** Planimetrie **166m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Alloggio in una promozione esclusiva e innovativa di nuova costruzione di lusso, al centro dell'asse commerciale della parrocchia Escaldes-Engordany.

Questo lussuoso e moderno sviluppo di nuova costruzione ti offre un'esclusiva casa di 192 m² con 4 camere da letto nel cuore di Escaldes, nella zona commerciale e vicino a tutti i servizi.

Il nuovo sviluppo edilizio, composto da 2 torri, si caratterizza per il suo lusso, esclusività e comfort e offre un nuovo concetto di vita urbana ai suoi futuri proprietari.

L'appartamento è distribuito su 2 piani collegati da una scala:

Innanzitutto abbiamo l'ingresso che ci conduce alla zona giorno, dove troviamo un ampio soggiorno-pranzo con accesso ad un terrazzo di 16 mq, una cucina a vista completamente attrezzata con isola centrale e una piccola lavanderia. La zona notte è composta da 2 camere matrimoniali con bagno in comune, una camera matrimoniale con bagno privato e la camera padronale con bagno privato e cabina armadio.

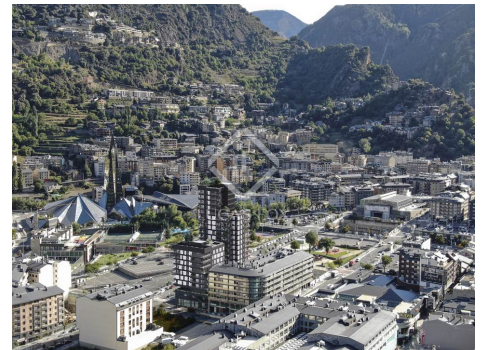
Al piano superiore abbiamo un ampio terrazzo di 150 mq.

Gli spazi sono ampi e luminosi, ideali per una famiglia. La proprietà riceve abbondante luce naturale durante gran parte della giornata grazie all'orientamento dell'edificio. Inoltre, gode di una vista incredibile e del massimo comfort grazie alla sua posizione imbattibile.

L'edificio gode anche di spazi esclusivi per i suoi residenti, come eccellenti aree verdi. Inoltre, mette a disposizione dei proprietari la possibilità di acquisire posti auto e ampi ripostigli, ideali per massimizzare lo spazio nella propria abitazione.

Una magnifica casa di famiglia in vendita in una posizione esclusiva.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/and20249

Vista Montagna, Terrazza, Parquet,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Riscaldamento, Nuova costruzione,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata,
Camerino per cambiarsi, Balcone,
Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.365.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 166m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	192m²	166m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra