

880.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 54m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>141m<sup>2</sup></b>	<b>54m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

880.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 54m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>141m<sup>2</sup></b>	<b>54m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

### DESCRIZIONE

**Appartamento in uno sviluppo lussuoso e moderno nel centro di Escaldes. Tutte le case ricevono abbondante luce naturale per gran parte della giornata e offrono viste incredibili e il massimo comfort grazie alla sua posizione ottimale.**

Questo lussuoso e moderno sviluppo di nuova costruzione ti offre un'esclusiva casa di 141 m<sup>2</sup> nel cuore di Escaldes, nel centro commerciale e vicino a tutti i servizi.

Il nuovo sviluppo edilizio, composto da tre torri, si caratterizza per il suo lusso, la sua esclusività e il suo comfort, e offre un nuovo concetto di vita urbana ai suoi futuri proprietari.

Innanzitutto troviamo un ampio soggiorno-pranzo con accesso ad un terrazzo di 54 mq che circonda l'intera casa, perfetto per godere del bellissimo panorama. Abbiamo anche una cucina aperta completamente attrezzata e un ripostiglio. La zona notte è composta da quattro camere matrimoniali, due delle quali con proprio bagno privato e spogliatoio, e tutte hanno accesso al terrazzo. Un bagno completo con vasca serve la casa.

Gli spazi sono ampi e luminosi, ideali per una famiglia. La proprietà riceve abbondante luce naturale durante gran parte della giornata grazie all'orientamento dell'edificio. Inoltre, gode di viste incredibili e del massimo comfort grazie alla sua posizione imbattibile.

L'immobile offre inoltre ai proprietari posti auto e ampi ripostigli, ideali per ottimizzare al massimo lo spazio della propria abitazione.

Una magnifica casa di famiglia in vendita in una posizione esclusiva.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



[lucasfox.it/go/and22157](https://lucasfox.it/go/and22157)

Vista Montagna, Terrazza, Luce naturale, Parquet, Parcheggio, Armadi a muro, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Nuova costruzione, Ripostiglio, Riscaldamento, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

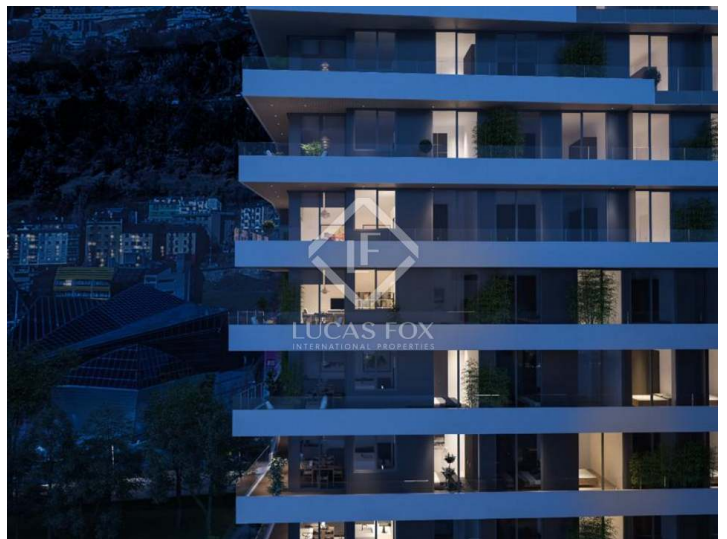
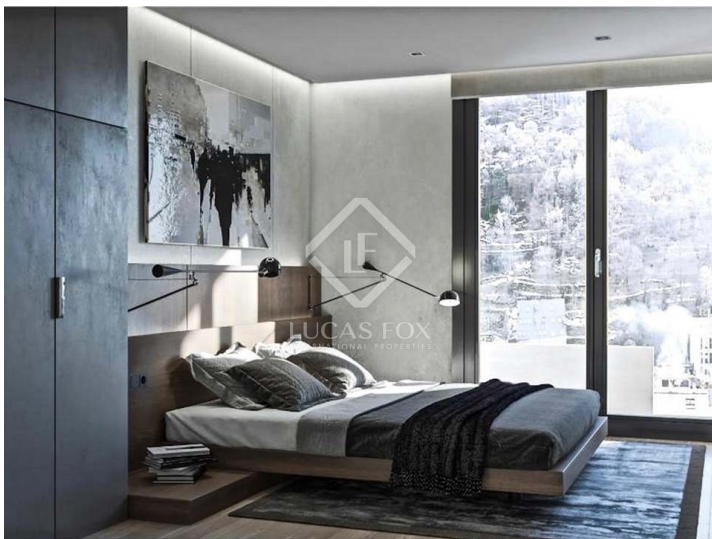
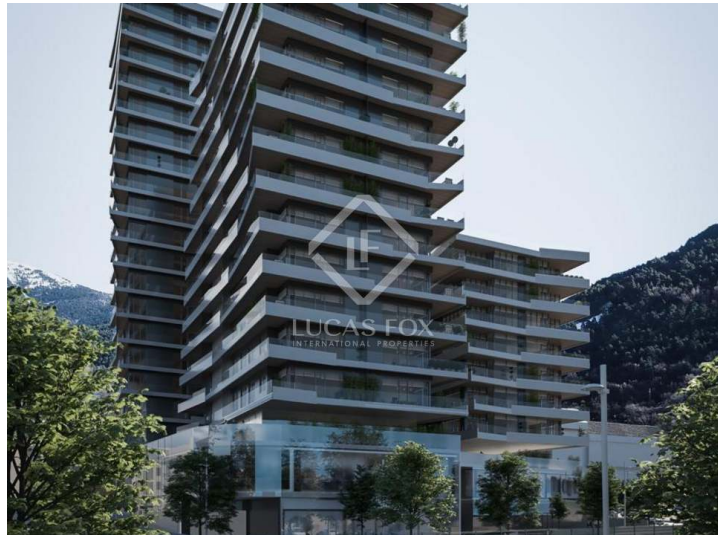
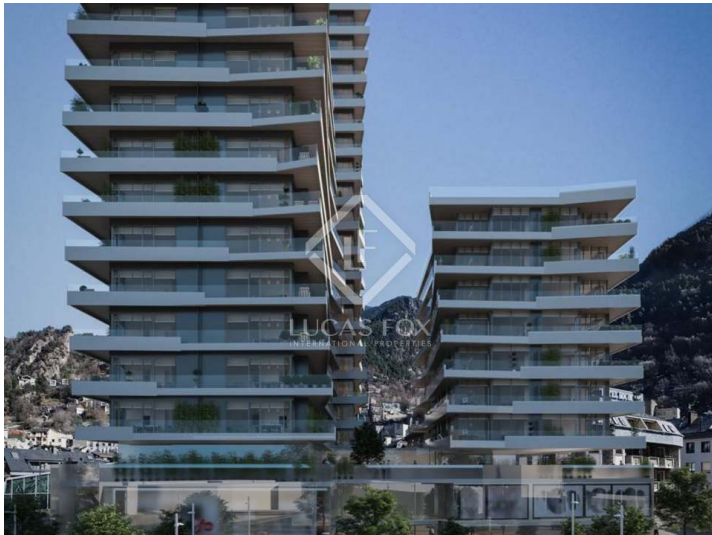


880.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 54m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>141m<sup>2</sup></b>	<b>54m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra