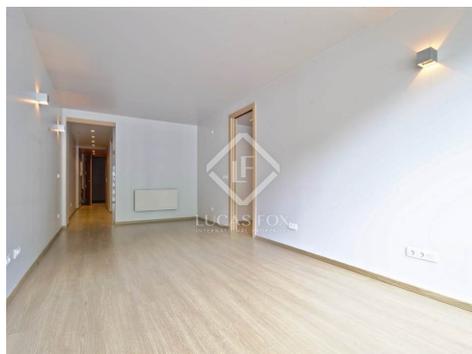


Prezzo su richiesta Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**80m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**Prezzo su richiesta** Appartamento - Venduto/a

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Escaldes**

Andorra » Escaldes » AD700

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**80m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## **Appartamento di 80 m<sup>2</sup> con finiture di alta qualità, parcheggio e ripostiglio, in vendita nel cuore di Escaldes-Engordany.**

Accogliente appartamento di alto standing, con una superficie di 80 m<sup>2</sup> e finiture di alta qualità, situato al quinto piano della proprietà.

La casa è divisa in due aree. La prima, l'area di sosta, è composta da una sala e una camera matrimoniale in stile suite con spogliatoio e bagno privato, per il massimo comfort per i suoi residenti. Inoltre, ha una seconda camera da letto con armadi a muro e un altro bagno completo e indipendente.

La zona giorno della casa offre una cucina luminosa dotata di elettrodomestici di fascia alta. Successivamente, troviamo il soggiorno con un fantastico balcone, che riceve molta luce naturale per gran parte della giornata grazie alle sue ampie finestre e al pieno orientamento a sud.

Inoltre, la casa comprende un posto auto nello stesso edificio e un ripostiglio in modo da poter riporre tutto ciò di cui hai bisogno.

Il sistema di riscaldamento e acqua calda è elettrico con il rispettivo riscaldatore da 150 litri e radiatori elettrici di design con piastra in ceramica.



[lucasfox.it/go/and23777](https://lucasfox.it/go/and23777)

Luce naturale, Parcheggio,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Interno,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzo su richiesta Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**80m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra