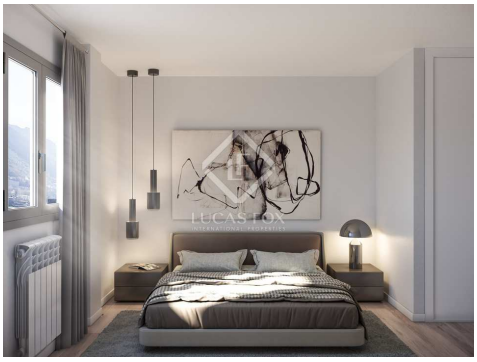
445.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3	2	99m²	3m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

445.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3	2	99m²	3m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento molto luminoso, con 3 camere da letto con spazi aperti, in vendita in uno sviluppo di nuova costruzione nel centro di Andorra La Vella.

La Llar è un nuovo sviluppo edilizio ad Andorra La Vella, in un'area che dispone di tutti i servizi necessari per la vita quotidiana. Inoltre la sua posizione è perfetta per chi pratica sport di montagna.

Questo particolare attico si trova nel blocco 5. Ha un totale di 103 mq situato al quinto piano, con un design moderno, stanze luminose in colori chiari per aumentare la sensazione di luce.

Appena entrati, una sala separa l'area giorno e notte. La zona giorno, a sinistra, offre un ampio soggiorno-pranzo open space con cucina a vista con bancone e ripostiglio. Sullo sfondo, si può godere della sua eccellente terrazza che permette anche a molta luce naturale di entrare nella stanza.

La zona notte è disposta di fronte ea destra del corridoio. Comprende una camera singola, una camera matrimoniale, un bagno completo e la camera padronale con il suo bagno privato.

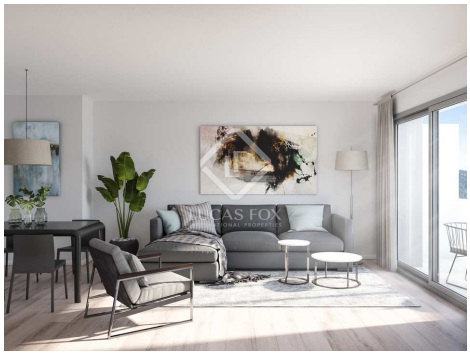
L'attico è completamente attrezzato. La cucina comprende mobili di marca di grandi dimensioni in colori chiari, ripiani in granito ed elettrodomestici Bosch in acciaio inossidabile. I bagni sono dotati di attrezzatura Villeroy Bosch e rubinetteria Grohe.

Per il massimo comfort durante tutto l'anno, comprende infissi in alluminio del marchio Technal con vetri di tipo Climalit, a rottura termica e acustica e tapparelle motorizzate. Inoltre, dispone di riscaldamento aerotermico e pavimenti a marchio Porcelanosa in cucina, bagni e lavanderia, oltre a pavimenti in parquet nel resto della casa.

Dispone di porte blindate e videocitofono per una maggiore sicurezza dei suoi residenti.

Va notato che la casa ha la possibilità di acquistare un posto auto e un ripostiglio.

Un appartamento perfetto per chi cerca una casa centrale, con tutti i servizi a disposizione.



lucasfox.it/go/and24819

Vista Montagna, Parquet, Luce naturale, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

445.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Andorra la Vella

Andorra » Andorra la Vella » AD500

3	2	99m²	3m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra