

1.080.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**198m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.080.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**198m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Ottimo attico con vista e sole in vendita in una zona residenziale di Escaldes.

Questo magnifico attico duplex di 198 m<sup>2</sup> esposto a sud offre viste e sole tutto il giorno.

Ha due aree ben differenziate. Da un lato entrando nell'appartamento troviamo un'ampia zona giorno, composta da una cucina indipendente completamente attrezzata e una lavanderia, oltre a un soggiorno-pranzo e un wc di cortesia.

La zona notte comprende tre camere matrimoniali, una delle quali con bagno completo con doccia e vasca. A sua volta, qui troviamo anche un secondo bagno completo con vasca, che fornisce servizio alle due restanti camere da letto.

Questo splendido attico dispone anche di un soppalco di 46 mq, cinque posti auto all'interno della proprietà e un ampio ripostiglio.



[lucasfox.it/go/and25988](https://lucasfox.it/go/and25988)

Vista Montagna, Garage, Luce naturale,  
Parcheggio, Vista,  
Vicino scuole internazionali, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto,  
Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

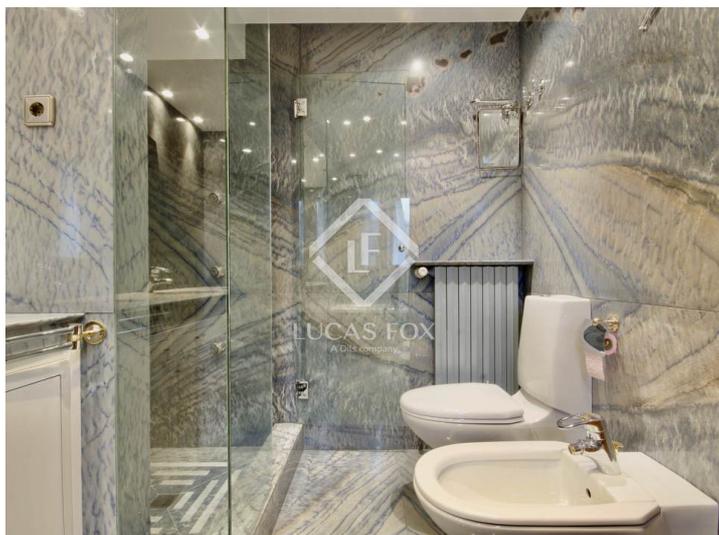
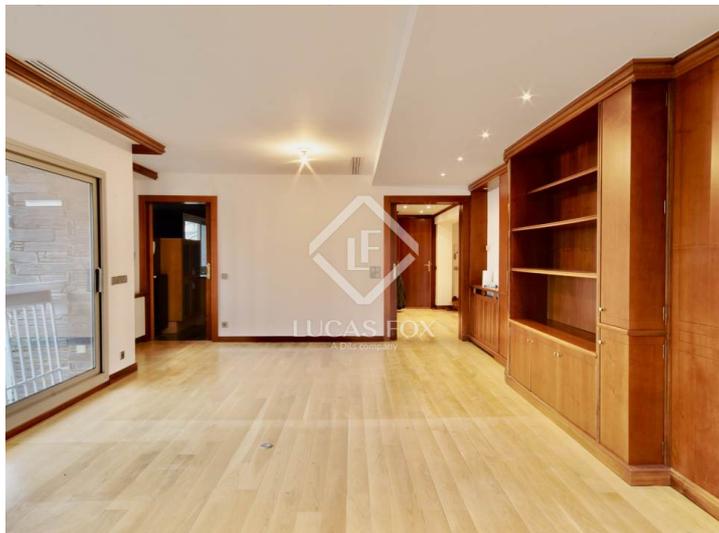
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.080.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**198m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra