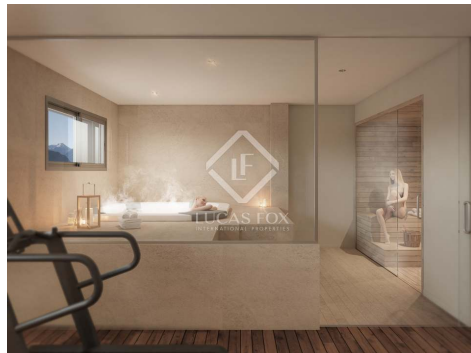


2.550.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 257m² in vendita a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

3	3	767m²	5m²	257m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.550.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 257m² in vendita a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

3	3	767m²	5m²	257m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Esclusiva ed innovativa villa di recente costruzione in vendita, in una zona tranquilla del comune di Escàs e vicina ad un'ampia varietà di servizi.

Questa villa si caratterizza per il suo design moderno, la sua luminosità e la funzionalità dei suoi spazi. Si rivolge a una clientela molto esclusiva ed esigente. La casa ha una superficie costruita di 767 m² ed è distribuita su quattro piani: un seminterrato, un seminterrato, un piano terra e un primo piano. Il piano terra e il primo piano offrono una vista magnifica.

Il seminterrato è suddiviso in cinque vani principali: un parcheggio con la capacità di ospitare comodamente cinque veicoli, uno spogliatoio, una cantina, un locale tecnico e un ripostiglio.

Nel seminterrato troviamo un'ampia zona benessere con sauna e vasca idromassaggio, una palestra e due stanze utilizzabili ciascuna come camera matrimoniale. Più avanti sono offerti un bagno completo, una lavanderia e una dispensa, un bagno di cortesia e l'accesso al giardino.

Il piano terra è composto da un ampio soggiorno con una spaziosa zona pranzo, una grande cucina aperta con isola centrale per la colazione e un bagno per gli ospiti. Questo piano beneficia dell'uscita sul giardino e sul terrazzo pavimentato.

Il primo piano è composto da una master suite con bagno privato, spogliatoio e accesso al balcone. Accanto troviamo due camere matrimoniali con bagno privato (una delle quali con accesso al balcone).

La struttura dispone di ascensore e scale che collegano l'intera casa.



lucasfox.it/go/and26677

Vista Montagna, Giardino, Terrazza, Jacuzzi, Spa, Garage privato, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Parquet, Tetto alto, Parcheggio, Riscaldamento sotto il pavimento, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Nuova costruzione, Ripostiglio, Riscaldamento, Sicurezza, Sistema domotico, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.550.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 257m² in vendita a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

3	3	767m²	5m²	257m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra