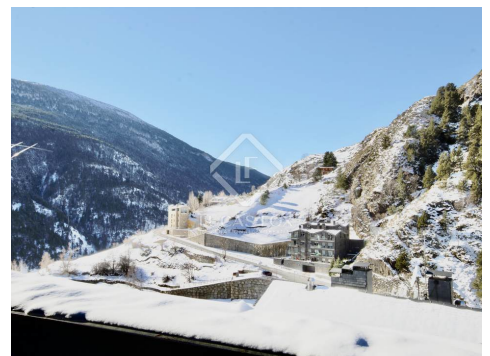


730.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

## Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 13m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Canillo

Andorra » Canillo » AD100

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>161m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

730.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

## Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 13m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Canillo

Andorra » Canillo » AD100

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>161m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

### DESCRIZIONE

## Moderno attico duplex di 161 m<sup>2</sup> con terrazza, sole e vista, situato a Ransol, vicino alle piste da sci di Grandvalira.

Lucas Fox presenta questo grazioso attico duplex di 161 m<sup>2</sup>, situato nel villaggio di Ransol, nella parrocchia di Canillo.

Questa fantastica proprietà dispone di cinque camere matrimoniali distribuite su due piani. Tre di esse sono suite e dispongono di bagno privato.

La zona giorno offre un ampio soggiorno-pranzo e una grande cucina indipendente completamente attrezzata. La zona è completata da un bagno completo e da un ulteriore bagno per gli ospiti.

L'appartamento gode di molta luce naturale, spazi confortevoli con soffitti alti, riscaldamento a gasolio e le migliori qualità. Inoltre, è incluso un box di 100 m<sup>2</sup> che offrirà il massimo comfort ai suoi futuri proprietari.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita a questa eccezionale proprietà, contattateci.



[lucasfox.it/go/and27058](https://lucasfox.it/go/and27058)

Vista Montagna, Terrazza, Garage,  
Ascensore, Tetto alto, Parquet,  
Luce naturale, Parcheggio,  
Si accettano animali domestici,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

730.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

## Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 13m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Canillo

Andorra » Canillo » AD100

**5** Bedrooms      **4** Bathrooms      **161m<sup>2</sup>** Planimetrie      **13m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra