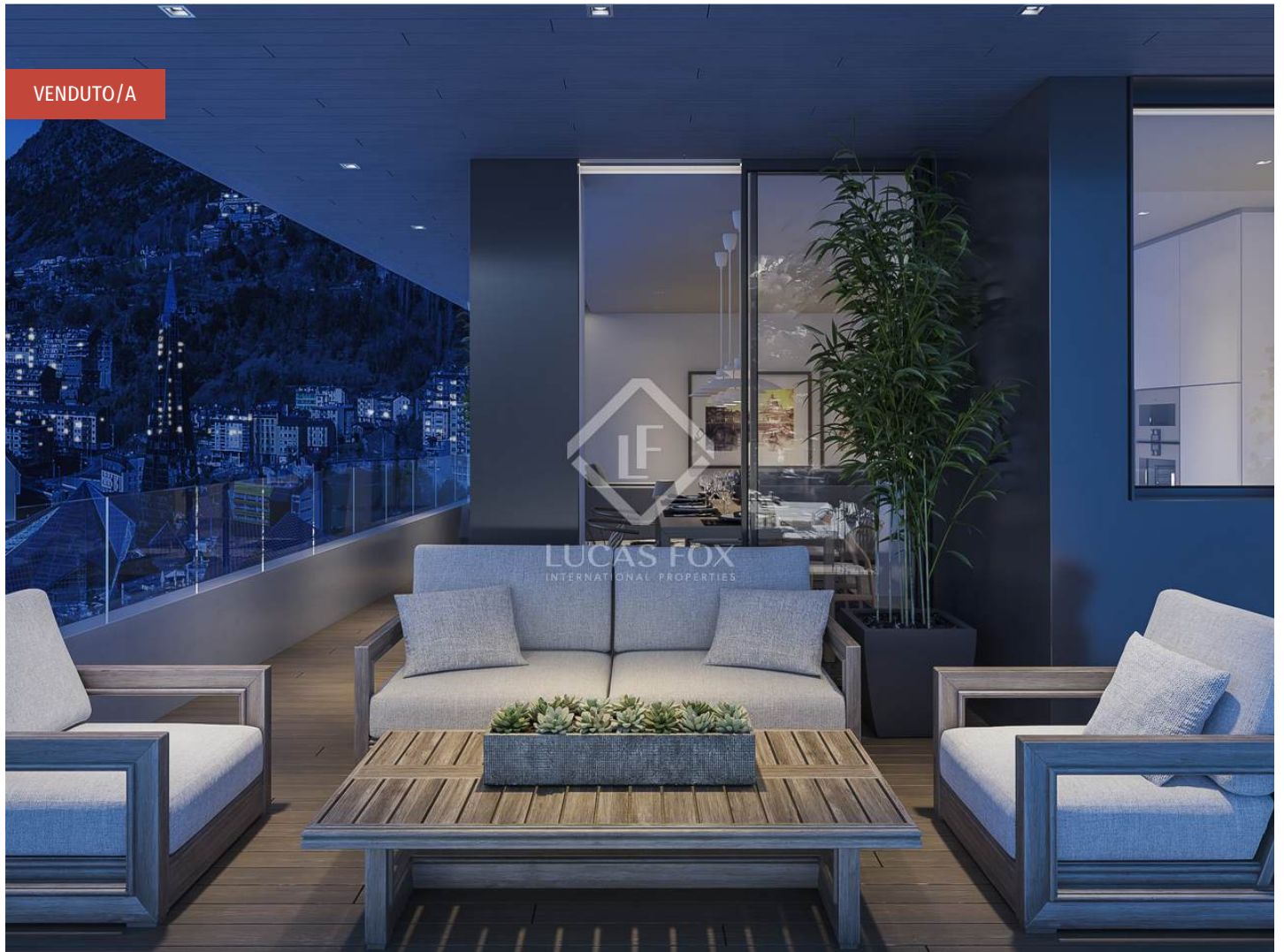


620.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 11m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

2 Bedrooms    2 Bathrooms    74m<sup>2</sup> Planimetrie    11m<sup>2</sup> Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

620.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 11m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **74m<sup>2</sup>** Planimetrie    **11m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Magnifico appartamento di nuova costruzione con 2 camere da letto e terrazza di 12 m<sup>2</sup> in vendita a Escaldes, Andorra.

Questo lussuoso e moderno sviluppo di nuova costruzione ti offre un'esclusiva casa di 74 m<sup>2</sup> nel cuore di Escaldes, nella zona commerciale e vicino a tutti i servizi.

Il nuovo sviluppo edilizio, composto da tre torri, si caratterizza per il lusso, l'esclusività e il comfort e offre ai suoi futuri proprietari un nuovo concetto di vita urbana. Questo particolare piano si trova nella Torre 3.

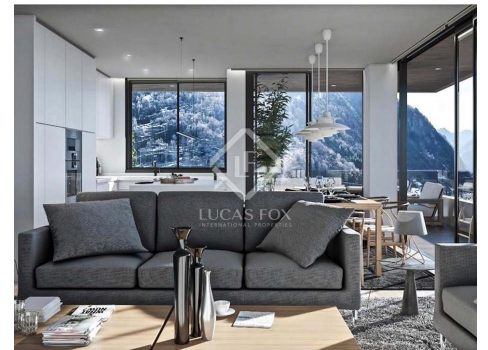
Innanzitutto troviamo un ampio soggiorno-pranzo con accesso ad un terrazzo di 12 mq, perfetto per godersi la splendida vista. Abbiamo anche una cucina aperta completamente attrezzata. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, di cui la padronale con proprio bagno privato, ed entrambe hanno accesso al terrazzo. Un bagno completo con vasca serve la casa.

Gli spazi sono ampi e luminosi, ideali per una famiglia. La casa riceve abbondante luce naturale durante gran parte della giornata grazie all'ottimo orientamento dell'edificio. Inoltre, gode di una vista incredibile e del massimo comfort grazie alla sua posizione imbattibile.

L'immobile mette a disposizione dei proprietari anche posti auto e ampi ripostigli, ideali per sfruttare al massimo lo spazio della propria abitazione.

Una magnifica casa di famiglia in vendita in una posizione esclusiva.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



[lucasfox.it/go/and27287](https://lucasfox.it/go/and27287)

Vista Montagna, Parquet, Luce naturale,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,  
Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

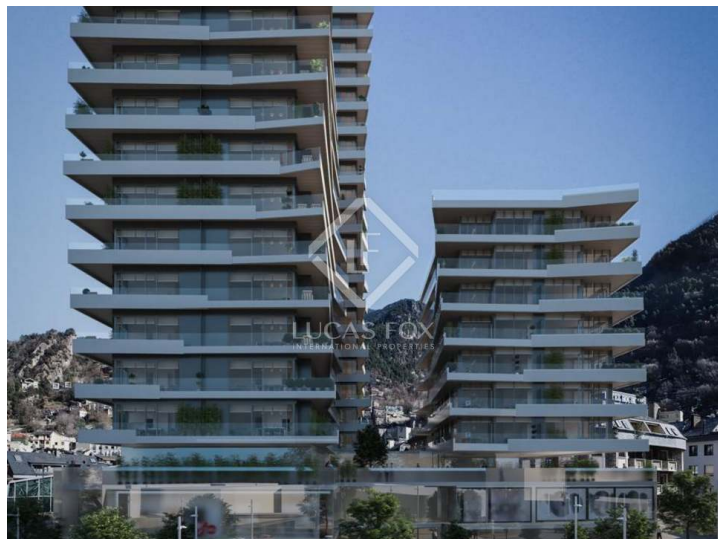
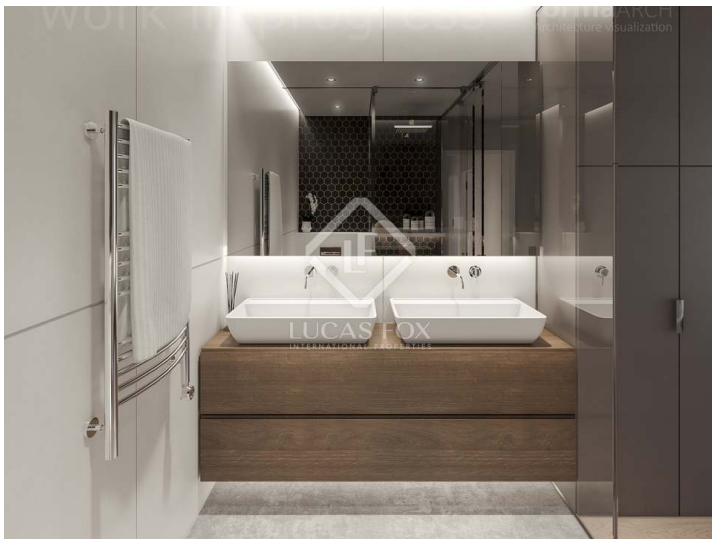


620.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 11m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>74m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra