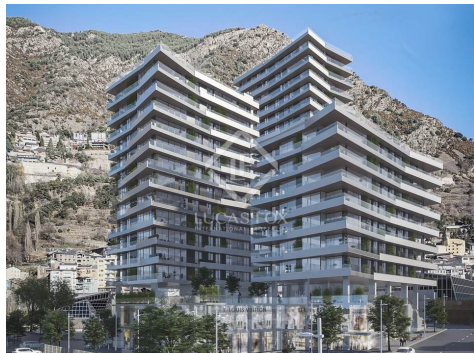


670.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>68m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

670.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **68m<sup>2</sup>** Planimetrie    **16m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Luminoso appartamento con 2 camere da letto con terrazza di 12 m<sup>2</sup> con ottimo orientamento in vendita in un complesso di nuova costruzione a Escaldes, Andorra.

Questo lussuoso e moderno sviluppo di nuova costruzione ti offre un'esclusiva casa di 69 m<sup>2</sup> nel cuore di Escaldes, nella zona commerciale e vicino a tutti i servizi.

Il nuovo sviluppo edilizio, composto da tre torri, si caratterizza per il lusso, l'esclusività e il comfort e offre ai suoi futuri proprietari un nuovo concetto di vita urbana. Questo particolare piano si trova nella Torre 3.

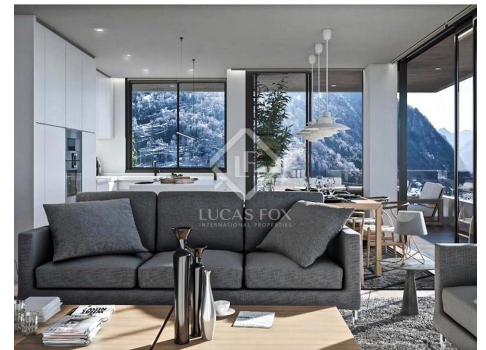
Entrando, un distributore ci accoglie e ci mette in comunicazione sia con la zona giorno che con la zona notte. Innanzitutto troviamo un ampio soggiorno-pranzo con accesso ad un terrazzo di 17 mq, perfetto per godere della splendida vista. Abbiamo anche una cucina aperta completamente attrezzata. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, di cui la padronale con proprio bagno privato, ed entrambe hanno accesso al terrazzo. Un bagno completo serve tutta la casa.

Gli spazi sono ampi e luminosi, ideali per una famiglia. La casa riceve abbondante luce naturale durante gran parte della giornata grazie all'ottimo orientamento dell'edificio. Inoltre, gode di una vista incredibile e del massimo comfort grazie alla sua posizione imbattibile.

L'immobile mette a disposizione dei proprietari anche posti auto e ampi ripostigli, ideali per sfruttare al massimo lo spazio della propria abitazione.

Una magnifica casa di famiglia in vendita in una posizione esclusiva.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



[lucasfox.it/go/and27290](https://lucasfox.it/go/and27290)

Vista Montagna, Terrazza, Parquet,  
Luce naturale, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,  
Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

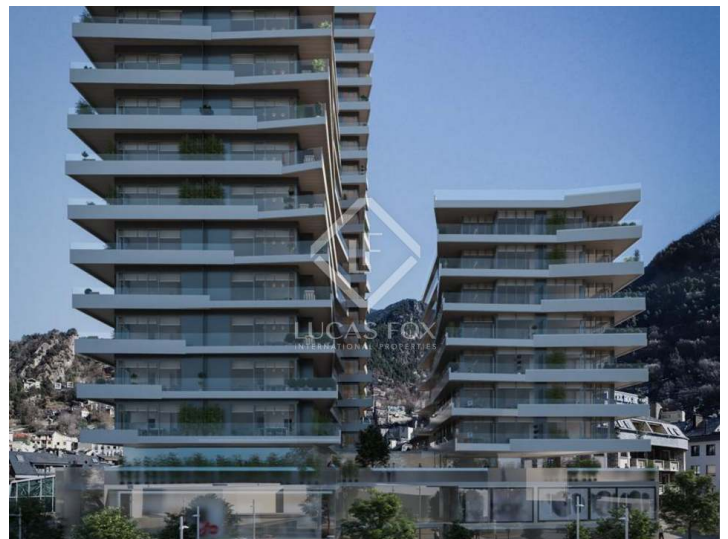
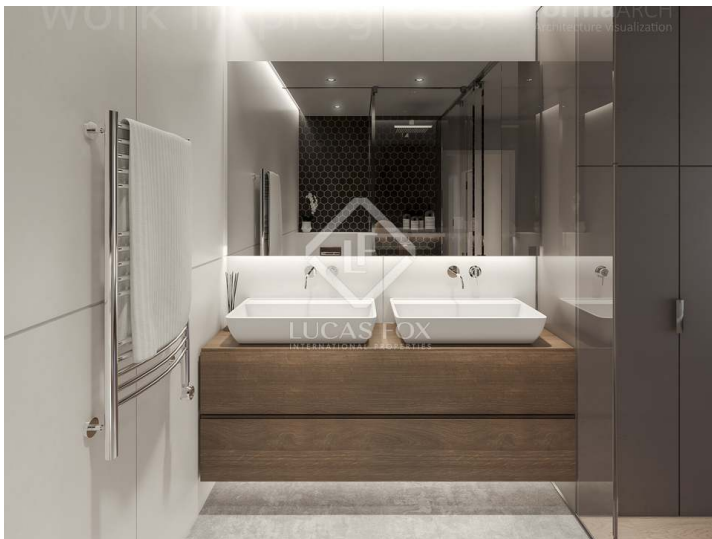
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

670.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 16m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>68m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra