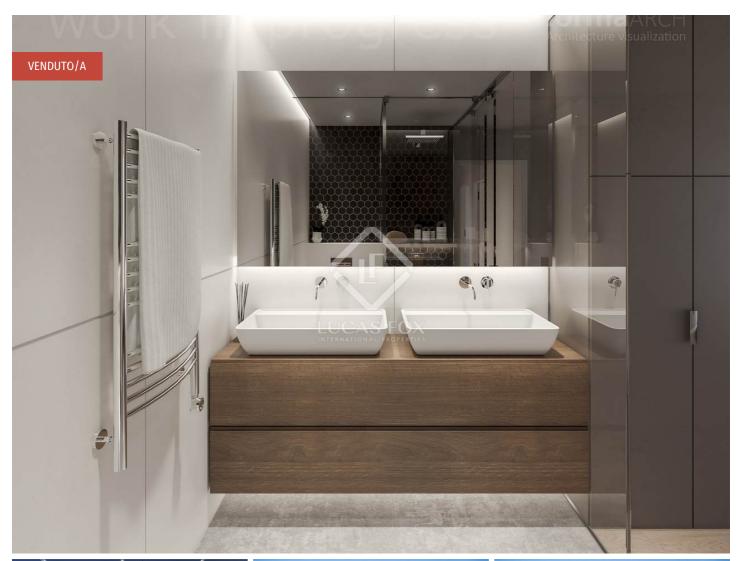


## 1.480.000 € Appartamento - Venduto/a

# Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 41m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4 3 132m<sup>2</sup> 41m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza









### Contattaci per questa proprietà



#### 1.480.000 € Appartamento - Venduto/a

# Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 41m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4 3 132m<sup>2</sup> 41m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza

#### **DESCRIZIONE**

# Eccellente appartamento di 4 camere da letto con una grande terrazza di 42 m² in vendita in un complesso situato a Escaldes, Andorra.

Questo lussuoso e moderno sviluppo di nuova costruzione ti offre un'esclusiva casa di 133 m² nel cuore di Escaldes, nella zona commerciale e vicino a tutti i servizi.

Il nuovo sviluppo edilizio, composto da tre torri, si caratterizza per il lusso, l'esclusività e il comfort e offre ai suoi futuri proprietari un nuovo concetto di vita urbana. Questo particolare piano si trova nella Torre 3.

Entrando, un disimpegno ci accoglie e ci mette in comunicazione sia con la zona giorno che con la zona notte. Innanzitutto troviamo un ampio soggiorno-pranzo con accesso ad un terrazzo di 42 mq che circonda la casa, perfetto per godere della splendida vista. Abbiamo anche una cucina aperta completamente attrezzata. La zona notte è composta da quattro camere matrimoniali, di cui le due padronali con bagno privato, tutte con accesso al terrazzo. Un bagno completo serve tutta la casa. Lo spazio si completa con una zona lavanderia separata.

Gli spazi sono ampi e luminosi, ideali per una famiglia. La casa riceve abbondante luce naturale durante gran parte della giornata grazie all'ottimo orientamento dell'edificio. Inoltre, gode di una vista incredibile e del massimo comfort grazie alla sua posizione imbattibile.

L'immobile mette a disposizione dei proprietari anche posti auto e ampi ripostigli, ideali per sfruttare al massimo lo spazio della propria abitazione.

Una magnifica casa di famiglia in vendita in una posizione esclusiva.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/and27293

Vista Montagna, Terrazza, Parquet, Luce naturale, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro



#### 1.480.000 € Appartamento - Venduto/a

# Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 41m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4 3 132m<sup>2</sup> 41m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.