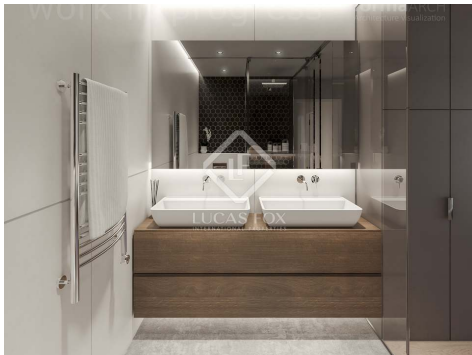


800.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 35m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

|          |           |                         |                        |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>  | <b>112m<sup>2</sup></b> | <b>35m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Built size              | Terrazza               |



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

800.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 35m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

|          |           |                         |                        |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>  | <b>112m<sup>2</sup></b> | <b>35m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Built size              | Terrazza               |

### DESCRIZIONE

### **Eccellente appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto con grandi qualità e una terrazza di 35 m<sup>2</sup> in vendita a Escaldes, Andorra.**

Questo lussuoso e moderno complesso di nuova costruzione vi offre un'esclusiva casa di 112 m<sup>2</sup> nel cuore di Escaldes, nel centro commerciale e vicino a tutti i servizi.

Il nuovo sviluppo edilizio, composto da tre torri, si caratterizza per il suo lusso, esclusività e comfort, e offre un nuovo concetto di vita urbana ai suoi futuri proprietari. Questo particolare appartamento si trova nella Torre 1.

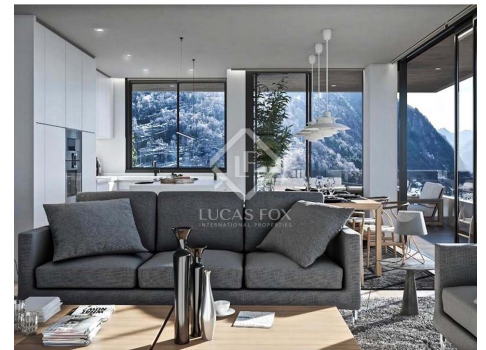
Innanzitutto troviamo un ampio soggiorno-pranzo con accesso ad un terrazzo di 35 mq che circonda due facciate della casa, perfetto per godere della splendida vista. Abbiamo anche una cucina aperta completamente attrezzata e un ripostiglio. La zona notte è composta da tre camere matrimoniali, di cui la camera padronale con proprio bagno privato, e tutte hanno accesso al terrazzo. Un bagno completo con vasca serve la casa.

Gli spazi sono ampi e luminosi, ideali per una famiglia. La casa riceve abbondante luce naturale durante gran parte della giornata grazie all'ottimo orientamento dell'edificio. Inoltre gode di una vista incredibile e del massimo comfort grazie alla sua posizione imbattibile.

L'immobile offre inoltre ai proprietari posti auto e ampi magazzini, ideali per ottimizzare al massimo gli spazi della propria abitazione.

Una magnifica casa di famiglia in vendita in una posizione esclusiva.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/and27295](https://lucasfox.it/go/and27295)

Vista Montagna, Terrazza, Luce naturale, Parquet, Armadi a muro, Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Nuova costruzione, Riscaldamento, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

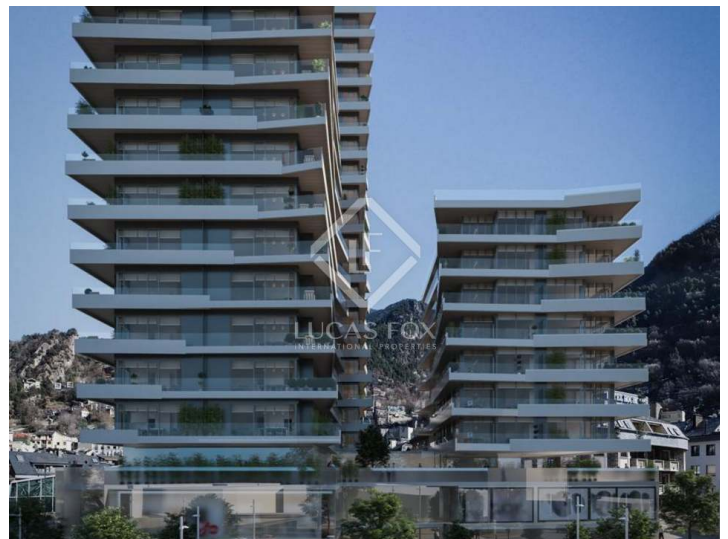
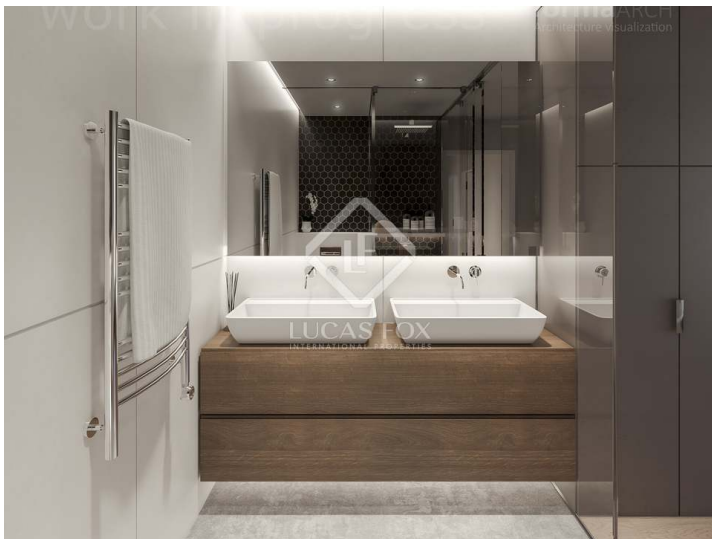
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

800.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 35m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

|          |           |                         |                        |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>  | <b>112m<sup>2</sup></b> | <b>35m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Built size              | Terrazza               |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra