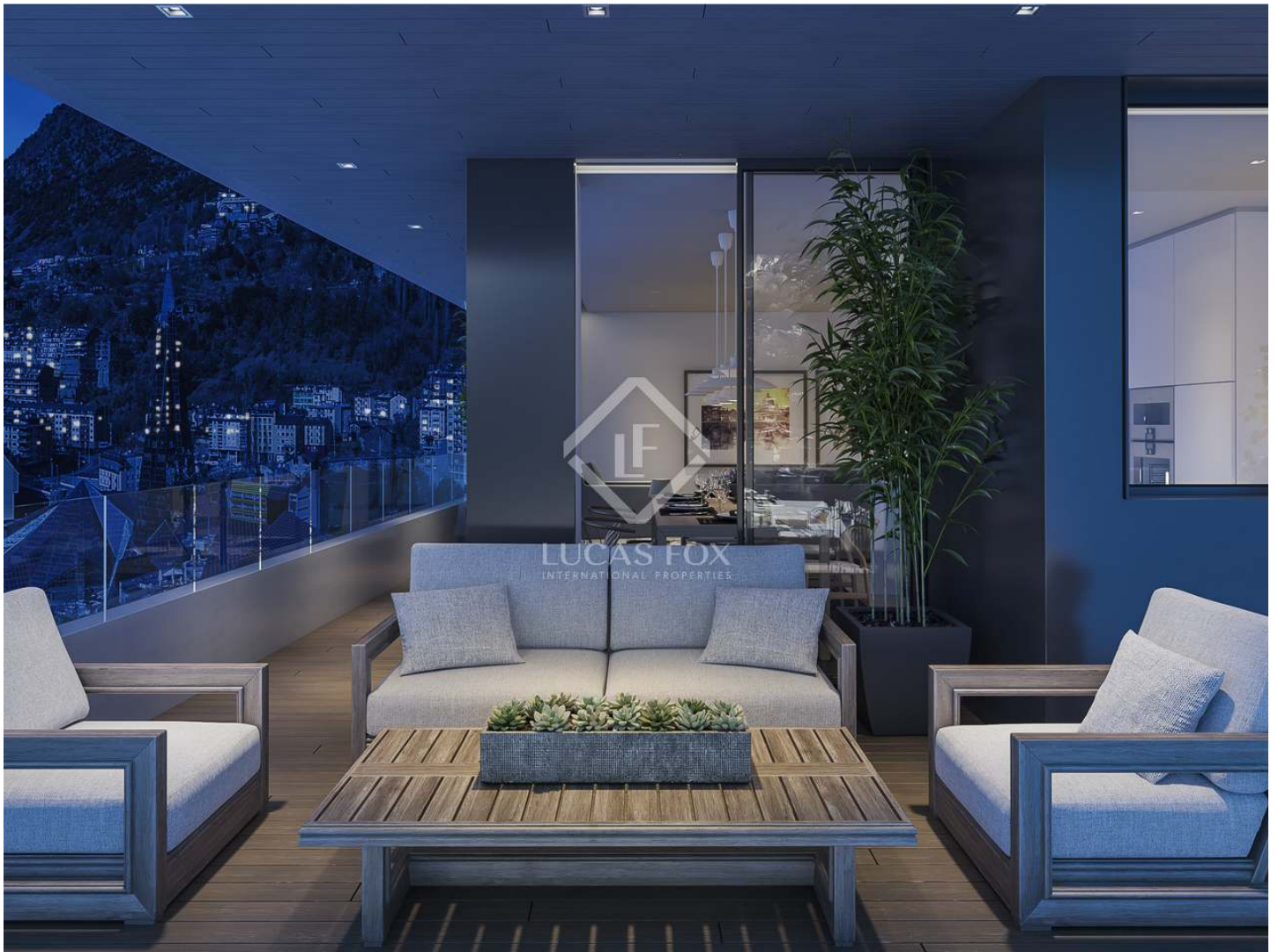


875.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 39m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>39m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

875.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 39m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>39m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

### DESCRIZIONE

### **Eccellente appartamento di 3 camere da letto con una terrazza di 39 m<sup>2</sup> in vendita in un complesso di nuova costruzione a Escaldes, Andorra.**

Questo lussuoso e moderno complesso di nuova costruzione vi offre un'esclusiva casa di 112 m<sup>2</sup> nel cuore di Escaldes, nel centro commerciale e vicino a tutti i servizi.

Il nuovo sviluppo edilizio, composto da tre torri, si caratterizza per il suo lusso, esclusività e comfort, e offre un nuovo concetto di vita urbana ai suoi futuri proprietari. Questo particolare appartamento si trova nella Torre 1.

Innanzitutto troviamo un ampio soggiorno-pranzo con accesso ad un terrazzo di 39 mq che circonda due facciate della casa, perfetto per godere della splendida vista. Abbiamo anche una cucina aperta completamente attrezzata e un ripostiglio. La zona notte è composta da tre camere matrimoniali, di cui la camera padronale con proprio bagno privato, e tutte hanno accesso al terrazzo. Un bagno completo con vasca serve la casa.

Gli spazi sono ampi e luminosi, ideali per una famiglia. La casa riceve abbondante luce naturale durante gran parte della giornata grazie all'ottimo orientamento dell'edificio. Inoltre gode di una vista incredibile e del massimo comfort grazie alla sua posizione imbattibile.

L'immobile offre inoltre ai proprietari posti auto e ampi magazzini, ideali per ottimizzare al massimo gli spazi della propria abitazione.

Una magnifica casa di famiglia in vendita in una posizione esclusiva.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/and27301](https://lucasfox.it/go/and27301)

Vista Montagna, Luce naturale, Parquet,  
Armadi a muro, Camerino per cambiarsi,  
Cucina attrezzata, Esterno,  
Finestre con doppio vetro,  
Nuova costruzione, Riscaldamento,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Vicino scuole internazionali

**Contattaci per questa proprietà**

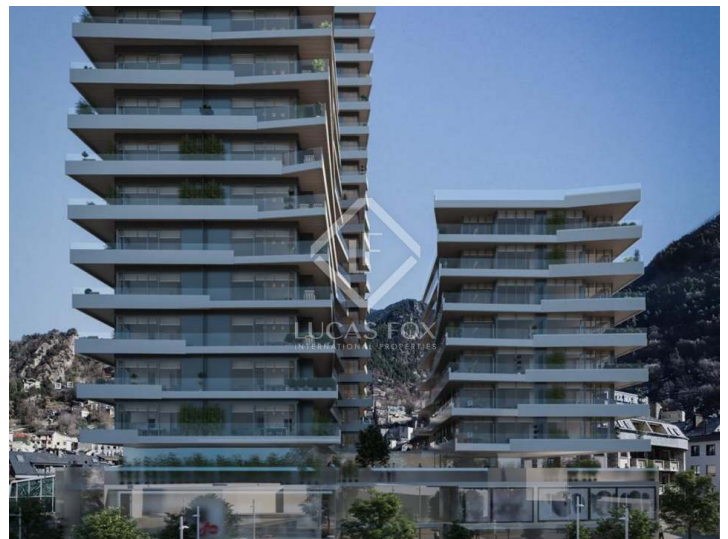
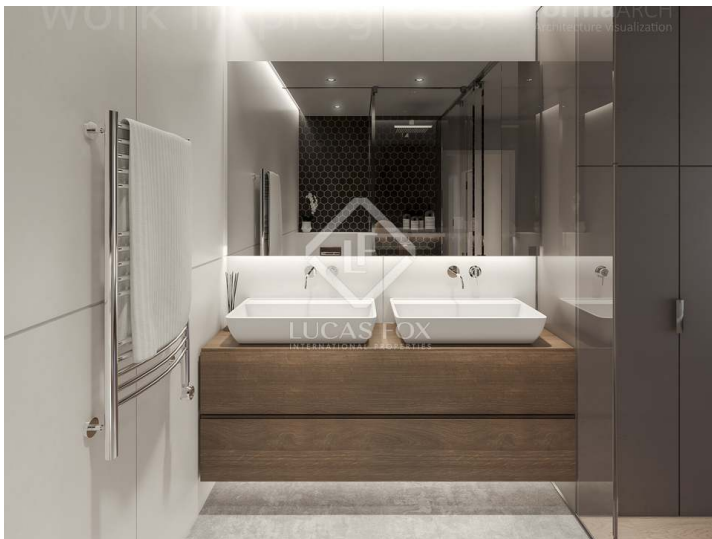
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

875.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 39m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>39m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra