1.845.864 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 68m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	3	300m²	68m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.845.864 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 68m² terrazza in vendita a Escaldes

Fantastico appartamento con 3 camere da letto con una terrazza di 68 m² e ottime qualità in vendita in un nuovo complesso di costruzione situato a Escaldes, Andorra.

L'eccellente sviluppo di nuova costruzione di Laval beneficia di una posizione eccellente in un ambiente naturale tranquillo, circondato da montagne che ti consentiranno di goderti l'aria fresca e la natura, senza sacrificare il comfort e la vicinanza al centro commerciale di Escaldes.

L'appartamento ha un design moderno ed elegante, con linee semplici e sfumature di grigio e bianco che esaltano l'ampiezza dei suoi spazi e l'altezza dei suoi soffitti. Inoltre, beneficia di ampie finestre che lasciano entrare abbondante luce naturale e offrono una vista eccellente.

Entrando, veniamo accolti da una sala che distribuisce lo spazio. Sulla sinistra troviamo la camera matrimoniale con il suo bagno privato. Successivamente troviamo due camere da letto e di fronte ad esse due bagni a servizio del resto della casa e una lavanderia. Tutte le camere hanno accesso diretto alla terrazza di 68 m², dove è possibile festeggiare le serate con la famiglia e gli amici o semplicemente contemplare la magnifica vista sulle montagne circostanti.

Entrando a destra, si apre il soggiorno-pranzo con la sua cucina a pianta aperta e l'accesso anche alla terrazza.

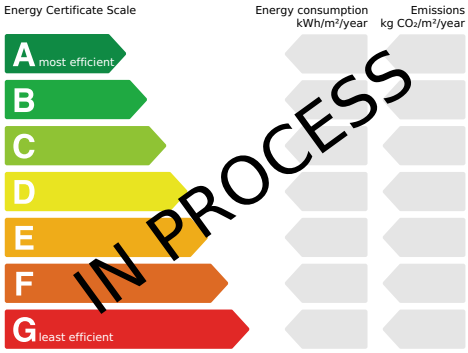
L'appartamento è stato progettato con le migliori qualità, come, ad esempio, carpenteria esterna in alluminio a taglio termico, serramenti con triplo vetro a bassa emissione termica e camera d'aria, luci a led, armadi modulari e pavimenti in gres porcellanato. Inoltre, la cucina è completamente attrezzata con le migliori marche, come gli elettrodomestici Siemens.

Dispone di impianto aerotermico per la produzione di acqua calda sanitaria e per il riscaldamento a pavimento. Inoltre, comprende un sistema di condizionamento canalizzato e un sistema di rinnovo dell'aria con recuperatore di calore.

Contattaci per maggiori informazioni.

lucasfox.it/go/and27419

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sala giochi, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro

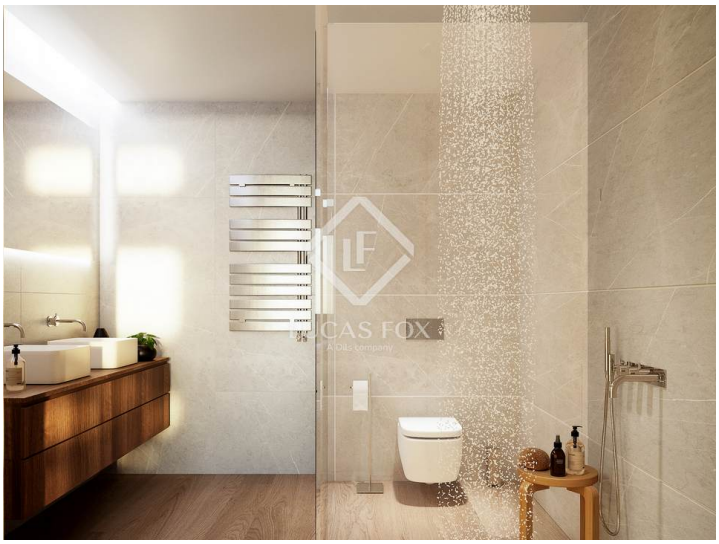


Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.845.864 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 68m² terrazza in vendita a Escaldes



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra