

300.000 € Terreno - In vendita

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

532m²

Built size



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

300.000 € Terreno - In vendita

Terreno in condizioni eccellenti in vendita a St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

532m²

Built size

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/and29912

Incredibile terreno con vista con proposta di progetto per costruire una casa unifamiliare.

Magnifico terreno di 532,10 m² in vendita ad Auvinyà, ideale per costruire una casa indipendente in un ambiente idilliaco.

Essendo situato a 1.157 m di altezza, ha una vista magnifica e sole tutto il giorno. Allo stesso modo, dispone di tutti i servizi ai piedi della strada (allacciamento elettrico, telecomunicazioni e acqua). Ha anche una fermata dell'autobus, cassetta delle lettere e contenitori per rifiuti a pochi metri di distanza.

Secondo la classificazione urbana approvata nel POUP della Comunità di Sant Julià de Lòria (Unità d'azione SUCS U-20-A), è un terreno urbano consolidato di costruzione diretta.

La trama è esente da ogni tipo di oneri e pronta da costruire.

Sono forniti proposta progettuale, planimetria topografica e studio geotecnico.

Contattateci per maggiori informazioni.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra