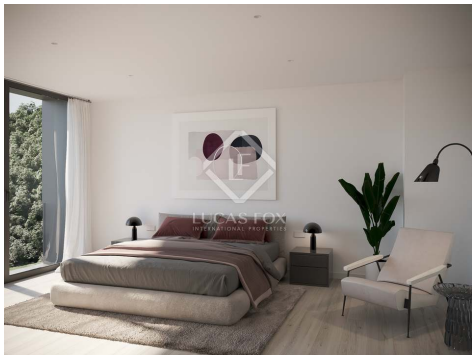


1.550.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 244m² in vendita a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

3	4	467m²	244m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 244m² in vendita a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

3	4	467m²	244m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Giardino

DESCRIZIONE

Meraviglioso terratetto con 3 camere da letto con finiture di pregio, spazi esterni e splendida vista in vendita in una delle zone residenziali più prestigiose del paese, nel contesto naturale di La Massana.

Questa casa ha un design moderno con grandi finestre che offrono una vista unica sulla valle di Andorra da tutte le stanze e che, grazie al suo orientamento, ricevono luce naturale per tutto il giorno.

Questa casa si caratterizza per il suo design moderno, la sua luminosità e la funzionalità dei suoi spazi. Si rivolge a una clientela molto esclusiva ed esigente. La casa ha una superficie costruita di 467 mq più 244 mq di spazi esterni, ed è disposta in un piano interrato, due diurni e uno notturno. Tutti loro comunicati da un ascensore e scale.

Al piano interrato troviamo un piccolo distributore che conduce a due aree: il parcheggio predisposto per ospitare comodamente più automezzi, un locale tecnico e l'accesso pedonale all'abitazione.

Il piano seminterrato è suddiviso in sei vani principali. In primo luogo, viene presentata una zona di stoccaggio seguita da un'ampia zona lavanderia. Successivamente si trova un'ampia palestra, un bagno completo con vasca, un'ampia zona benessere con sauna e vasca idromassaggio, con accesso al giardino, oltre ad una stanza trasformabile in camera matrimoniale, anch'essa con accesso al giardino.

Il piano terra ha due spazi incredibilmente accoglienti: da un lato c'è l'ampio soggiorno dotato di grandi finestre, che permettono un abbondante ingresso di luce, e con un'ampia zona pranzo. Dall'altro abbiamo la spaziosa cucina a vista con design di alta qualità, una grande isola al centro per la colazione, e con accesso al giardino e una terrazza pavimentata che circonda l'intero livello. Per completare questo piano, abbiamo una dispensa seguita da un bagno di cortesia.

Infine abbiamo il primo piano, che ospita la zona notte. Questo piano beneficia di una grande suite padronale con spogliatoio, bagno privato e accesso a un piccolo balcone. Dispone inoltre di due ampie camere matrimoniali, e di un bagno con vasca che serve queste ultime stanze.



lucasfox.it/go/and29928

Vista Montagna, Giardino, Terrazza, Jacuzzi, Spa, Garage privato, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Parquet, Tetto alto, Parcheggio, Riscaldamento sotto il pavimento, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Nuova costruzione, Ripostiglio, Riscaldamento, Sala giochi, Si accettano animali domestici, Sistema domotico, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.550.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 244m² in vendita a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

3	4	467m²	244m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Giardino

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra