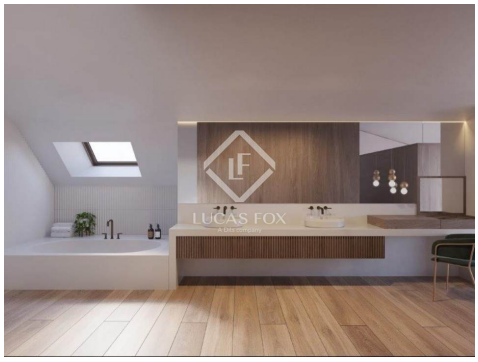
1.050.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	138m²	16m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.050.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	138m²	16m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento lussuoso e moderno con abbondante luce naturale durante la maggior parte della giornata e con viste incredibili in vendita in una posizione eccellente nel cuore di Escaldes.

Il lussuoso complesso di nuova costruzione Emprivat Luxury offre case esclusive nel cuore del centro di Escaldes, nel cuore della zona commerciale e vicino a tutti i servizi. Si tratta di un moderno sviluppo di alto standing con appartamenti dal design moderno e funzionale e con una posizione imbattibile.

Lusso, esclusività e comfort sono le parole ideali per definire questo appartamento, che offrirà un nuovo concetto di vita urbana ai suoi futuri proprietari. Allo stesso modo, gli spazi sono ampi e luminosi, ideali per una famiglia, con abbondante luce naturale per gran parte della giornata grazie all'orientamento dell'edificio.

In primo luogo, c'è un ingresso con una piccola lavanderia sulla sinistra. Successivamente, troviamo la cucina semiaperta, completamente attrezzata con un bar per la colazione e, sullo sfondo, l'ampio soggiorno-sala da pranzo con accesso a una terrazza di 16 m², perfetta per godersi la splendida vista.

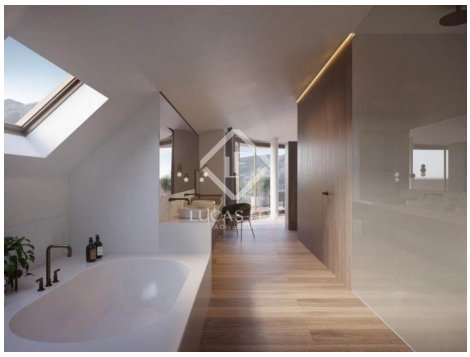
La zona notte è composta da una suite con spogliatoio e bagno privato con vasca. Proseguendo, troviamo due camere matrimoniali, e un bagno che vi serve.

La casa comprende le migliori qualità come porta blindata, pavimenti in finto legno porcellanato del marchio Porcelanosa e bagni con rivestimento in porcellana e attrezzature dello stesso marchio. La cucina a vista è completamente attrezzata con piani di lavoro Neolith, mobili SieMatic ed elettrodomestici Neff o di marca simile.

Per un maggiore comfort, la casa è dotata di aria condizionata caldo/freddo tramite canalizzazioni e riscaldamento a pavimento, oltre a serramenti con doppi e tripli vetri con rottura del ponte termico e acustico, per offrire un ottimo isolamento.

L'immobile offre inoltre ai proprietari parcheggi e ampi ripostigli, ideali per ottimizzare al massimo lo spazio della propria abitazione.

Una magnifica casa di famiglia in vendita in una posizione esclusiva.



lucasfox.it/go/and30170

Vista Montagna, Terrazza, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.050.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	138m²	16m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra