

1.595.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 152m² in vendita a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

3 Bedrooms **3** Bathrooms **353m²** Planimetrie **152m²** Giardino

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.595.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 152m² in vendita a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

3 Bedrooms **3** Bathrooms **353m²** Planimetrie **152m²** Giardino

DESCRIZIONE

Casa di nuova costruzione con 3 camere da letto con giardino di 152 m² in vendita a La Massana, Andorra

Questo sviluppo di case bifamiliari ha un design moderno con grandi finestre che offrono viste uniche sulla valle di Andorra da tutte le stanze e che, grazie alla loro posizione, ricevono luce naturale durante tutto il giorno.

Queste case si caratterizzano per il loro design moderno, i loro spazi luminosi e funzionali. Lo sviluppo è rivolto a clienti molto esclusivi. Le case hanno una superficie edificata da 451 a 467 mq e da 116 a 244 mq negli spazi esterni, e sono disposte su un piano interrato, due di giorno e uno di notte. Tutti collegati da ascensore e scale.

Al piano interrato troviamo un piccolo pianerottolo che conduce a due aree: l'area parcheggio che è predisposta per ospitare comodamente più veicoli, un locale tecnico e l'accesso pedonale all'abitazione.

Il piano seminterrato è suddiviso in sei stanze principali. In primo luogo troviamo una zona deposito seguita da un'ampia zona lavanderia. Successivamente si trova un'ampia palestra, un bagno completo con vasca, un'ampia zona benessere con sauna e jacuzzi, con accesso ad un giardino, oltre ad una stanza trasformabile in camera matrimoniale, anch'essa con accesso al giardino.

Il piano terra presenta due spazi incredibilmente accoglienti: da un lato si trova l'ampio soggiorno dotato di grandi finestre, che consentono un ingresso abbondante di luce, e con un'ampia zona pranzo. Dall'altro, abbiamo la spaziosa cucina a vista con design di alta qualità, una grande isola al centro per la colazione e con accesso al giardino e una terrazza pavimentata che circonda l'intero livello. Per completare questo piano, abbiamo una dispensa seguita da un bagno per gli ospiti.

Infine, abbiamo il primo piano, che ospita la zona notte. Questo piano beneficia di una grande suite padronale con spogliatoio, bagno privato e accesso a un piccolo balcone. Dispone inoltre di due o tre ampie camere matrimoniali e di un bagno con vasca che serve queste ultime stanze.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/and31479

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

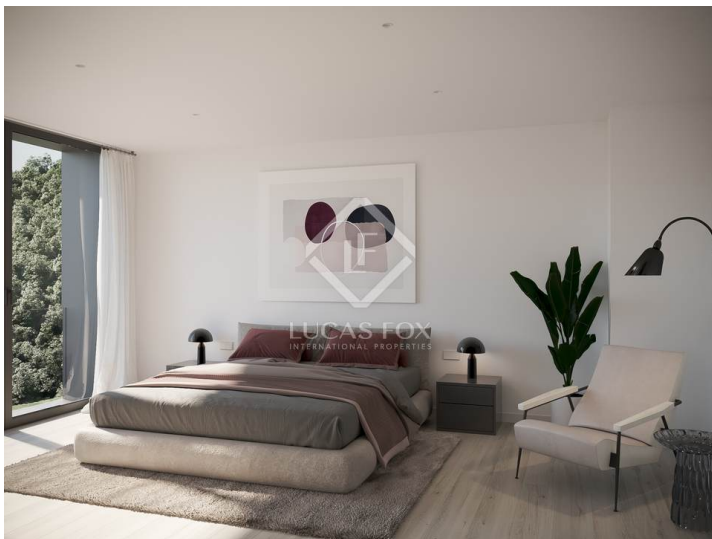
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.595.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 152m² in vendita a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

3 Bedrooms **3** Bathrooms **353m²** Planimetrie **152m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra