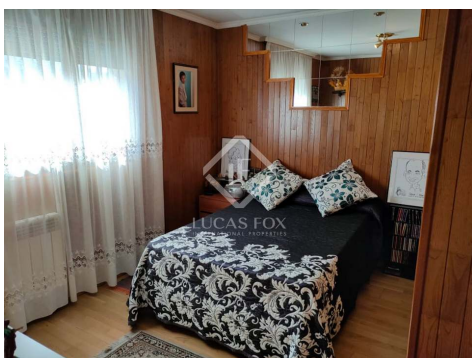


675.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

4            3            300m<sup>2</sup>  
Bedrooms   Bathrooms   Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**675.000 € Casa / Villa - In vendita**

## **Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Andorra la Vella, Andorra**

Andorra » Andorra la Vella » AD500

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **300m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## **Magnifica casa rustica in vendita ad Andorra La Vella.**

Magnifica casa di 300 m<sup>2</sup> situata ad Andorra, in una zona molto tranquilla. È vicinissimo alla scuola e ai trasporti pubblici, perfetto per gli amanti delle case rustiche e con tanto spazio.

Si accede attraverso il piano inferiore, che consiste in un garage con capacità per 2 veicoli, un giardino, barbecue, un bagno, il locale caldaia e il magazzino. Si compone inoltre di una cucina attrezzata per poter godere delle giornate estive.

Il primo piano è composto da soggiorno-pranzo, cucina attrezzata, una camera singola, un'altra camera con bagno privato, bagno ospiti e balcone.

Il secondo piano ospita la zona notte principale con due camere matrimoniali, una camera singola, un bagno e uno studio.

La casa ha un bel design rustico, con soffitti con travi a vista, parquet e pavimenti in gres.

Non esitare a contattarci.



[lucasfox.it/go/and31970](https://lucasfox.it/go/and31970)

Vista Montagna, Giardino, Terrazza,  
Garage privato, Luce naturale, Parquet,  
Parcheggio, Balcone, Barbecue, Caminetto,  
Cucina attrezzata, Esterno, Riscaldamento,  
Si accettano animali domestici,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Vicino scuole internazionali, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

675.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Andorra la Vella, Andorra

Andorra » Andorra la Vella » AD500

**4** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**300m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra