

3.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4 Bedrooms 5 Bathrooms 609m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4 Bedrooms **5** Bathrooms **609m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Casa indipendente di 609 m² con 4 camere da letto, giardino, sole e vista sulla valle in vendita in una delle zone residenziali più popolari di Escaldes.

Accogliente casa unifamiliare di tradizionale costruzione in pietra e legno, situata in una zona residenziale molto vicina al centro, all'interno della parrocchia di Escaldes.

Questa casa ha 609 m² distribuiti su quattro piani, con camere spaziose e luminose grazie al suo orientamento a sud.

La casa è composta da un'ampia zona giorno composta da un ampio soggiorno, con annessa zona pranzo e un'ampia cucina indipendente. Abbiamo anche un piccolo bagno per servire l'intero piano. Tutte le stanze hanno accesso al giardino che circonda la parte anteriore della casa e gode di molta luce naturale e di lunghe ore di sole durante tutto l'anno, grazie al suo orientamento a sud.

La zona notte è composta da quattro camere matrimoniali, tutte con bagno privato e armadi a muro. Due di loro hanno un soppalco che offre due spazi diversi all'interno della stessa stanza. Attualmente sono adibiti a camera da letto con l'ufficio nel soppalco. La camera da letto principale è composta da un ampio bagno con vasca e doccia, una zona spogliatoio molto pratica e un balconcino per ammirare i panorami offerti dalla zona. Questa zona è completata da una lavanderia e da un giardino sul retro della casa che ha un frutteto.

Al piano di accesso all'abitazione troviamo il garage, attiguo ai locali tecnici, oltre ad uno spazio adibito ad ufficio ed una piccola palestra molto accogliente con ingresso di luce naturale, ed una zona benessere allestita con una vasca idromassaggio e un bagno con doccia. Parimenti, questo piano è completato da un ampio ripostiglio attualmente adibito a dispensa. Infine troviamo un ampio garage con spazio per quattro veicoli

Ha materiali nobili in tutte le stanze, come pavimenti in legno naturale, rivestimenti in ceramica e marmo nei bagni, tra gli altri. Sia nel soggiorno che nella camera matrimoniale è presente un meraviglioso camino a legna. Tutta la casa è collegata all'ascensore.

Contattaci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/and34695

Vista Montagna, Terrazza, Garage,
Ascensore, Parquet, Luce naturale,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4 Bedrooms
5 Bathrooms
609m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra