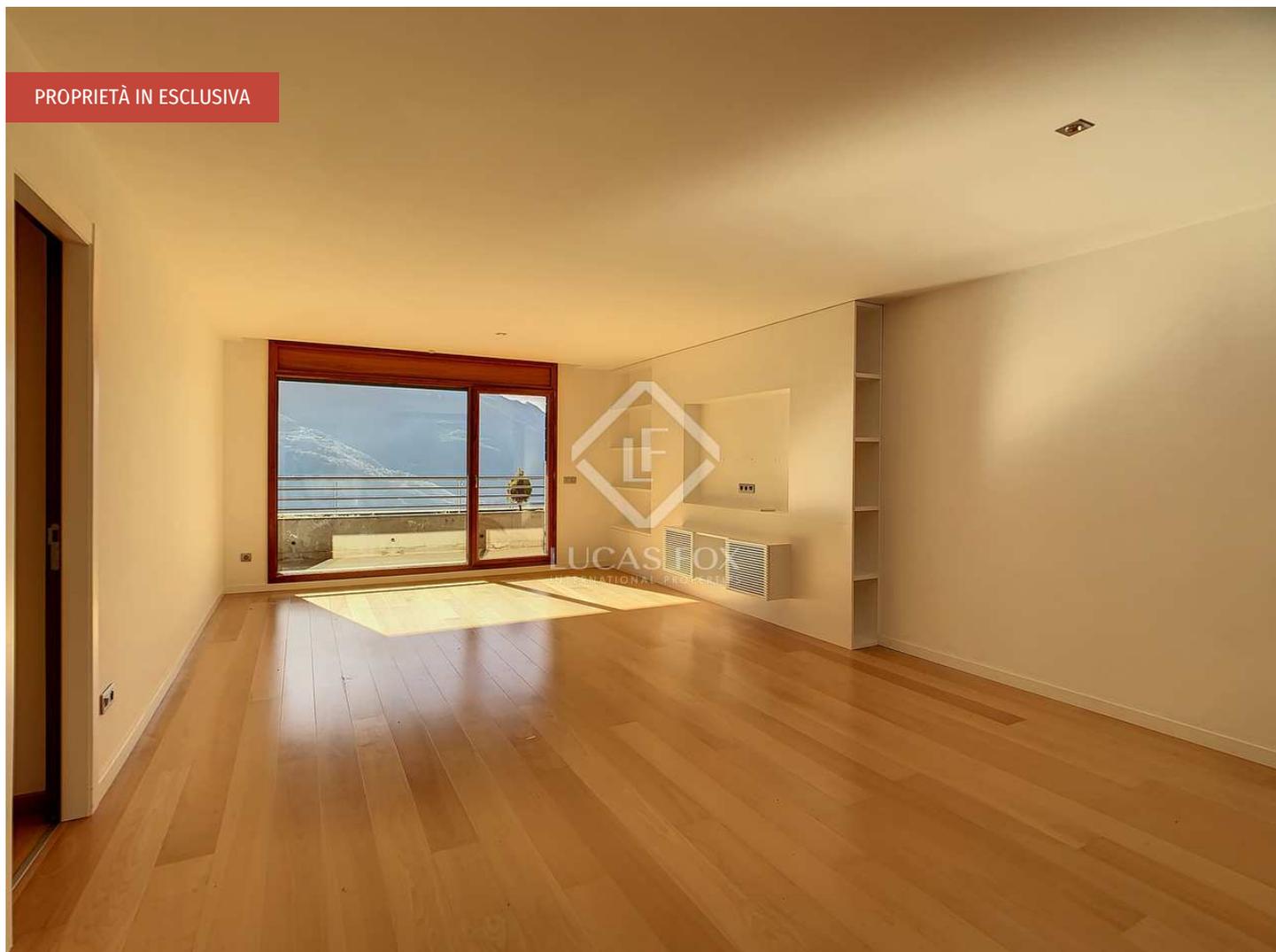


1.600.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento di 4 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**4** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**190m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**8m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**1.600.000 €** Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## **Appartamento di 4 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes, Andorra**

Andorra » Escaldes » AD700

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **190m<sup>2</sup>** Planimetrie      **8m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Esclusivo appartamento di lusso esposto a sud con splendide viste panoramiche in vendita nella parte alta di Can Diumenge, con un'ampia area termale, parcheggio privato chiuso e un ampio ripostiglio.**

Questo fantastico appartamento con 4 camere da letto è stato progettato con materiali di altissima qualità sul mercato odierno. L'immobile gode di molta luce e tranquillità grazie alla sua posizione ed è molto vicino alla principale zona commerciale della capitale.

L'appartamento ha pavimenti in legno in tutte le stanze, ad eccezione dei bagni e della cucina, che sono dotati di pavimenti in gres porcellanato. Nella zona giorno abbiamo un bagno per gli ospiti e la grande cucina luminosa, completamente attrezzata e con zona pranzo, per il massimo comfort. Nella stessa zona abbiamo un soggiorno particolarmente spazioso e un ottimo terrazzo, da cui si può godere di una splendida vista e del sole grazie al suo orientamento a sud.

Nella zona notte abbiamo quattro camere da letto spaziose e rivolte verso l'esterno con molta luce naturale durante il giorno. Uno di questi è utilizzato come ufficio. Queste camere hanno due bagni, uno nel corridoio e l'altro privato nella camera principale.

L'immobile viene venduto completamente arredato ed è completato da un garage, più un ripostiglio, sito nello stesso edificio.



[lucasfox.it/go/and36915](https://lucasfox.it/go/and36915)

Vista Montagna, Terrazza, Spa, Garage,  
Parquet, Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata,  
Camerino per cambiarsi, Armadi a muro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

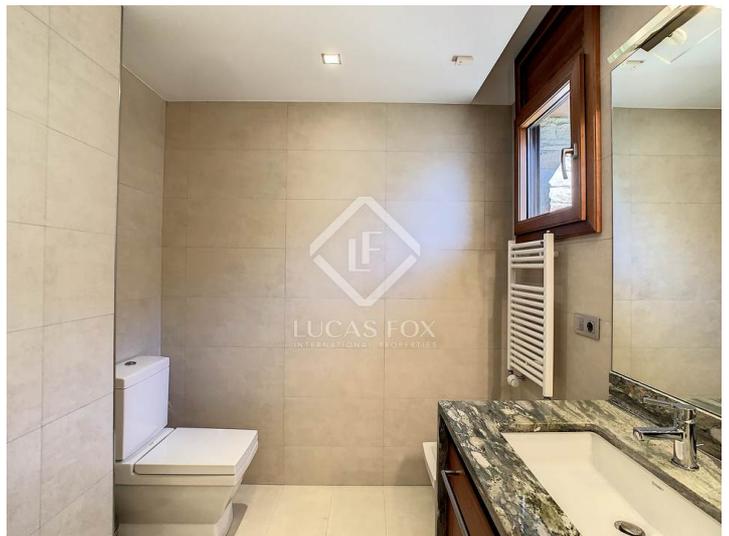
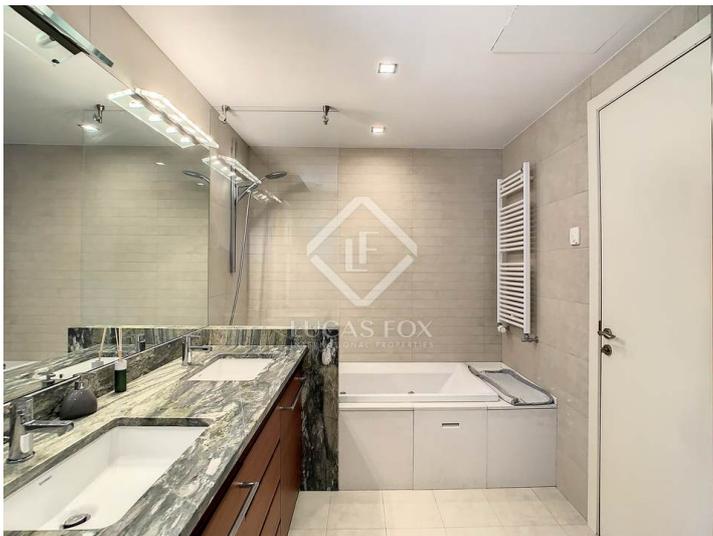
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.600.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento di 4 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **190m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra