

3.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

5 Bedrooms **6** Bathrooms **900m²** Planimetrie **844m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

5	6	900m²	844m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Esclusiva casa con 5 camere da letto con splendida vista sulla valle e una capanna tradizionale riformabile sullo stesso terreno in vendita in una zona tranquilla della parrocchia di La Massana.

Impressionante casa indipendente di 900 m² distribuita su sei piani dove la luce, la vista e la privacy offerte dagli ambienti sono prioritarie. È una casa molto esclusiva grazie alla sua posizione, caratteristiche e finiture eccezionali; Oltre ad avere luce e vista invidiabili e tanto spazio in tutte le stanze che compongono la casa.

Questa magnifica villa indipendente si caratterizza per il suo design e il massimo comfort. La casa ha molto carattere e tutte le stanze hanno dettagli e materiali di buona qualità.

Entriamo nella casa attraverso un ampio ed elegante corridoio che ci conduce a diverse zone. Innanzitutto troviamo un ampio garage di 90 mq con capienza per diversi veicoli. Accanto abbiamo due locali, uno con il serbatoio del gasolio e l'altro con il quadro generale. Una scala interna o un ascensore di design con porta in vetro e capienza per più persone ci collega con il resto dei piani.

Il piano -2 è composto da un disimpegno da cui si accede ad un ripostiglio e di fronte troviamo un lungo corridoio con diversi armadi a muro che ci conduce al locale caldaia, un'ampia lavanderia e un ampio locale polivalente adibito a studio musicale .

Proseguendo abbiamo il piano -1 composto da un ampio ingresso adibito a sala giochi e un ufficio con adiacente bagno ospiti. Questo piano si completa con una spaziosa zona palestra.

Al piano terra si trova la zona giorno, con un ampio ingresso che ci dà accesso ad un ampio open space che ospita il soggiorno e la sala da pranzo. Nella parte anteriore, la zona pranzo ha soffitti alti e il soggiorno ha un camino. Da questo spazio si accede ad un portico coperto, per godersi pranzi e cene con la famiglia e gli amici, e all'ampio giardino che circonda la casa e che offre viste panoramiche da sogno sulla valle e sulle montagne che circondano la zona. Inoltre, nella zona del giardino troviamo una tipica capanna andorrana da riformare e allestire a proprio piacimento. Da un lato c'è la cucina con isola centrale con zona pranzo completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta e un bagno per gli ospiti completano questo piano.



lucasfox.it/go/and38115

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

5	6	900m²	844m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Una scala ci conduce al primo piano che ospita la zona notte con un'ampia camera matrimoniale di 25 mq con proprio bagno. Troviamo invece il fiore all'occhiello di questa casa: una splendida suite di 45 mq dotata di bagno con ampia finestra che ci delizia con viste idilliache e accesso al terrazzo privato. La camera da letto beneficia di un ampio spazio con un ampio spogliatoio e accesso ad un portico privato.

Ed infine, al secondo piano, troviamo un ampio locale multifunzionale con ampie finestre, attualmente adibito a soggiorno e di fronte, si trova un'ampia camera da letto e accanto un bagno completo. In tutto il piano abbiamo soffitti alti per fornire spaziosità e luce.

Questa casa beneficia di dettagli esclusivi, materiali di alta qualità e innumerevoli extra per raggiungere il massimo livello di comfort e design.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a La Massana, Andorra

Andorra » La Massana » AD400

5	6	900m²	844m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra