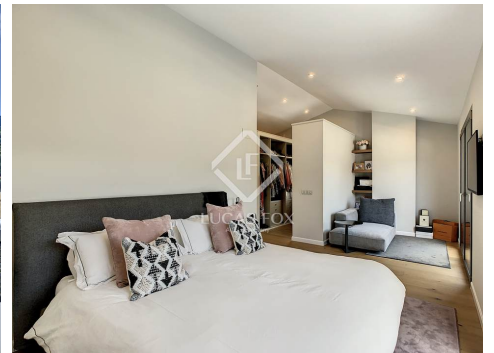
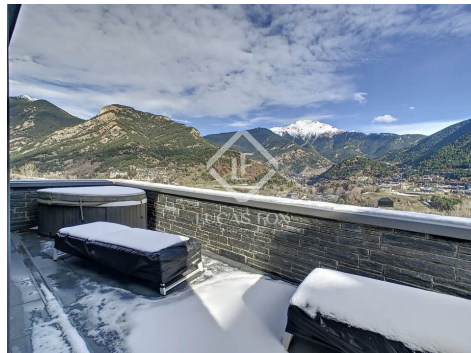


2.400.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 143m<sup>2</sup> in vendita a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>626m<sup>2</sup></b>	<b>72m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.400.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 143m<sup>2</sup> in vendita a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

**4** Bedrooms      **6** Bathrooms      **626m<sup>2</sup>** Planimetrie      **72m<sup>2</sup>** Terrazza      **143m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

**Eccezionale casa indipendente di 626 mq con 215 mq di terrazzi e giardini, con finiture moderne, vista piacevole e luce in vendita in una zona residenziale molto tranquilla di La Massana.**

Lucas Fox presenta questa imponente casa unifamiliare di 626 m<sup>2</sup> distribuita su quattro piani. Il design della casa privilegia l'ingresso della luce naturale, i panorami e la privacy che l'area offre; Per questo offre ampi spazi e ampie vetrate che ritroviamo in tutta la casa.

La villa è di recente costruzione e presenta finiture molto moderne e di lusso in ciascuna delle stanze che compongono la casa.

La casa dispone di tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno privato e spogliatoio. La quarta camera da letto occupa l'ultimo piano e dispone di una zona spogliatoio, un ampio bagno con vasca e doccia e accesso privato ad una terrazza con vasca idromassaggio, da godere in inverno con vista completamente innevata.

Nella zona giorno troviamo un ampio soggiorno-pranzo, con accesso al terrazzo e al giardino che circonda quasi tutto il piano. Troviamo anche la cucina totalmente indipendente con isola centrale di design, attrezzature di fascia alta, zona pranzo e anche con accesso al giardino. Infine il piano si completa con un servizio igienico.

Al piano inferiore troviamo un locale pluriuso, attualmente adibito a zona palestra con armadi a muro e un bagno con doccia posto proprio accanto. Infine troviamo un ampio garage con capienza per circa otto veicoli di facile accesso, il locale tecnico della casa, un'ampia lavanderia e un ripostiglio.

È una casa molto esclusiva grazie alla sua posizione, caratteristiche e finiture eccezionali; Oltre ad avere una luce e viste invidiabili e tanto spazio in tutte le stanze che compongono la casa.



[lucasfox.it/go/and38357](https://lucasfox.it/go/and38357)

Vista Montagna, Giardino, Garage, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

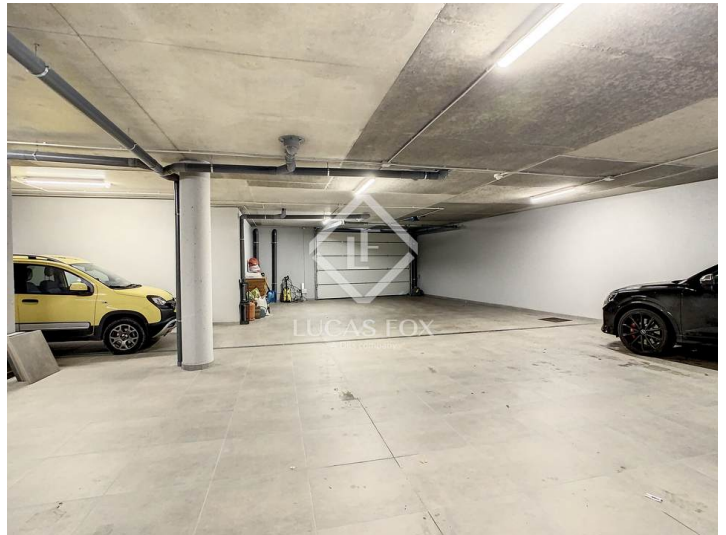
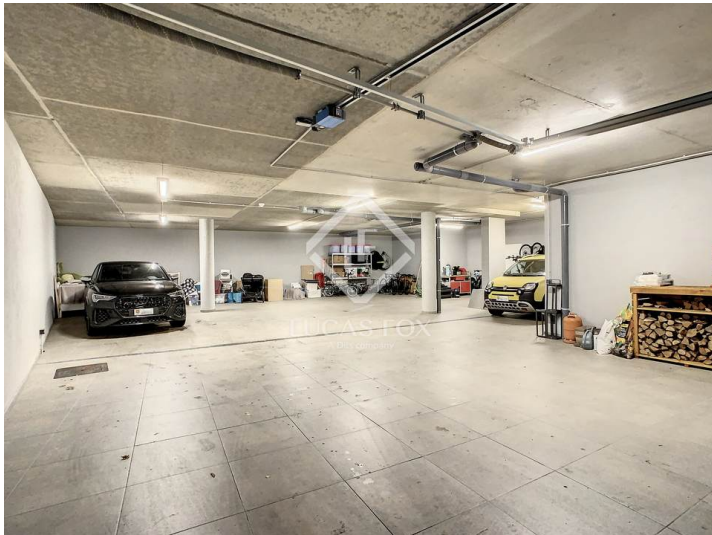


2.400.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 143m<sup>2</sup> in vendita a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>626m<sup>2</sup></b>	<b>72m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra