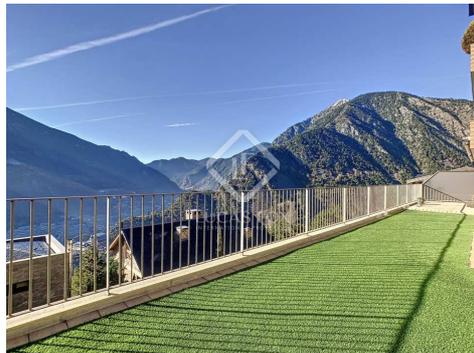


2.150.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 130m² in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4 Bedrooms **3** Bathrooms **189m²** Planimetrie **130m²** Giardino



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.150.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 130m² in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4 Bedrooms **3** Bathrooms **189m²** Planimetrie **130m²** Giardino

DESCRIZIONE

Esclusivo appartamento di lusso al piano terra con giardino, esposto a sud e splendida vista panoramica, con ampia area spa e benessere e garage in vendita nella parte alta di Can Diumenge.

Questo fantastico appartamento con quattro camere da letto al piano terra è stato progettato con materiali di altissima qualità sul mercato attuale. La casa gode di molta luce e tranquillità, grazie alla sua posizione, pur essendo molto vicina al polo commerciale della capitale.

Nella zona giorno abbiamo un'ampia cucina molto luminosa, completamente attrezzata e con zona pranzo, per una maggiore comodità, con accesso al giardino. Nella stanza attigua abbiamo un ampio soggiorno-pranzo che ha accesso al meraviglioso terrazzo/giardino da cui si può godere di una splendida vista e del sole che ci offre, grazie al suo pieno orientamento a sud. Nella zona giardino troviamo un accogliente locale polivalente attualmente adibito a sala musica.

Nella zona notte disponiamo di quattro ampie camere da letto esterne con molta luce naturale durante tutta la giornata. Uno di questi è abilitato come ufficio. Queste camere hanno due bagni che le servono, uno dei quali privato dalla camera da letto principale.

L'appartamento dispone di finiture di altissimo livello e di tutti i tipi di comfort come il pieno controllo della casa tramite domotica, riscaldamento e aria condizionata. Inoltre, dispone di pavimenti in legno in tutte le stanze, tranne nelle zone umide, che sono dotate di pavimenti in gres porcellanato.

Opzionalmente sono disponibili diversi posti auto.

Allo stesso modo, la struttura dispone di un'area spa comunitaria completa ad uso esclusivo dei suoi dodici vicini, con zona vasca idromassaggio, piscina riscaldata, bagno turco e sauna, piscina per bambini, palestra e area massaggi privata. Nella comunità usufruiscono anche di una sala riunioni e di una sala giochi per bambini.

Una casa esclusiva situata nella zona residenziale più prestigiosa di Andorra.



lucasfox.it/go/and38570

Vista Montagna, Piscina climatizzata, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

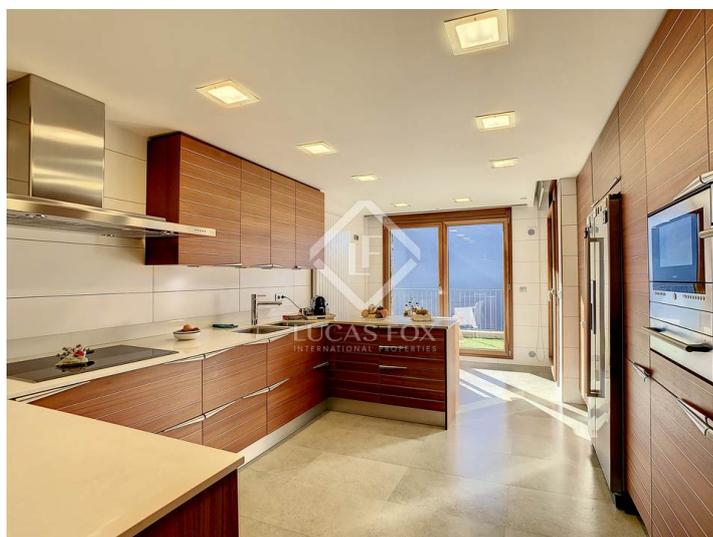
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.150.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 130m² in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4 Bedrooms **3** Bathrooms **189m²** Planimetrie **130m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra