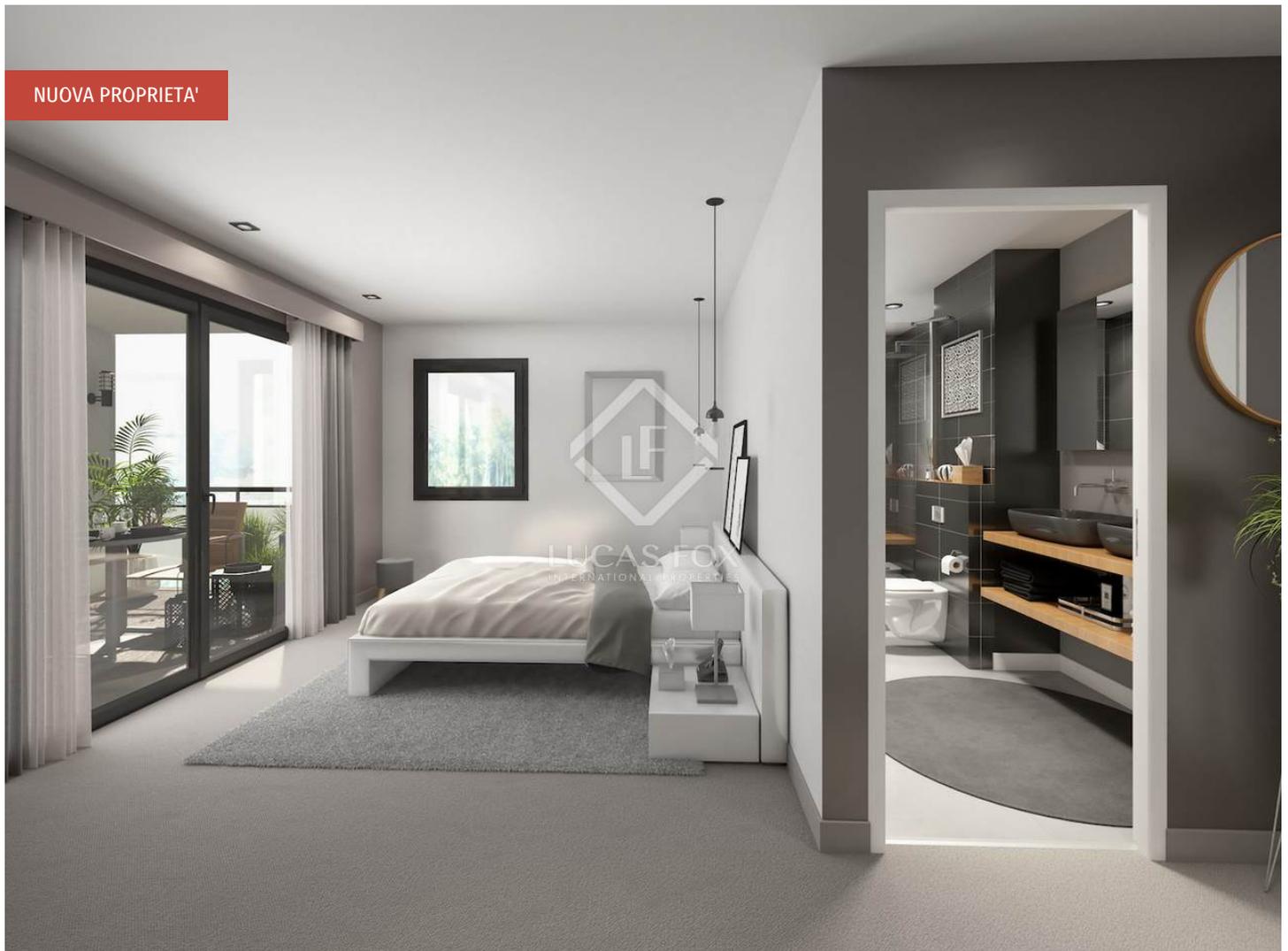


770.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3 Bedrooms **2** Bathrooms **123m²** Planimetrie **9m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

770.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3 Bedrooms **2** Bathrooms **123m²** Planimetrie **9m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento di nuova costruzione in vendita con 3 camere da letto e 2 terrazze in vendita in un complesso fantastico ed esclusivo vicino al centro di Escaldes-Engordany.

Lucas Fox è lieta di presentare il nuovo complesso edilizio Residencial Marió, situato a Escaldes-Engordany, una zona che offre tutti i tipi di servizi, senza rinunciare alla tranquillità. Allo stesso modo, offre un'ampia scelta di attività ricreative da praticare tutto l'anno.

La casa riceve abbondante luce naturale durante il giorno, grazie all'ottimo orientamento dell'edificio. Ha un design moderno, dai toni neutri, e una distribuzione molto funzionale.

Questa casa ha una superficie di 123 m² distribuiti in stanze spaziose e luminose. Si compone di un ingresso che ci conduce ad un ampio soggiorno con un'ampia zona pranzo e una cucina semi-indipendente completamente attrezzata con bancone all'americana. La zona soggiorno gode dell'accesso ad un terrazzo, perfetto per rilassarsi. Nella zona notte sono offerte tre camere matrimoniali, di cui la padronale con cabina armadio, bagno completo e terrazzo privato. La casa si completa con un locale lavanderia e un bagno completo.

Per quanto riguarda le sue qualità, presenta finiture e qualità di lusso, come pavimenti in gres, finestre in alluminio Technal a taglio termico e persiane motorizzate. I bagni sono dotati di servizi igienici Roca e la cucina della marca Siematic comprende elettrodomestici della marca Frankie. Infine, per un comfort totale, dispone di sistema aerotermico per alimentare il riscaldamento a pavimento e aria condizionata split con pompa di calore.

Questa promozione offre l'opportunità di acquisire un posto auto e un ripostiglio, ideali per massimizzare lo spazio della vostra casa. Tutti i piani sono collegati da ascensori della marca Schindler. Esclusività e comfort definiscono questo nuovo sviluppo edilizio che offrirà un nuovo concetto di vita urbana ai suoi futuri proprietari.

Tutti i pagamenti effettuati al promotore fino alla consegna delle case saranno garantiti da una fideiussione bancaria.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.it/go/and38734

Giardino, Parquet, Luce naturale,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Nuova costruzione, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Armadi a muro

770.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3 Bedrooms
2 Bathrooms
123m² Planimetrie
9m² Terrazza

Contattaci per ulteriori informazioni su questo nuovissimo appartamento di lusso.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionata all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra