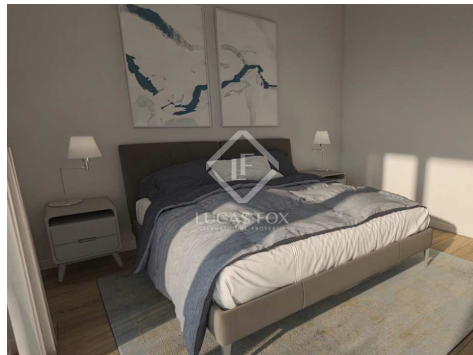
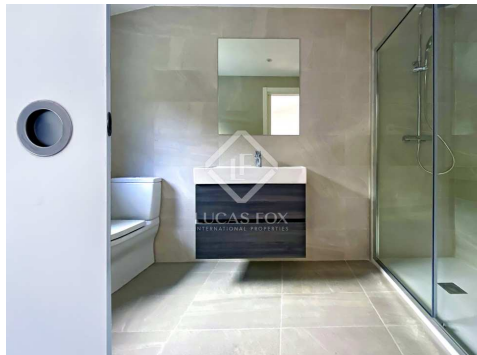
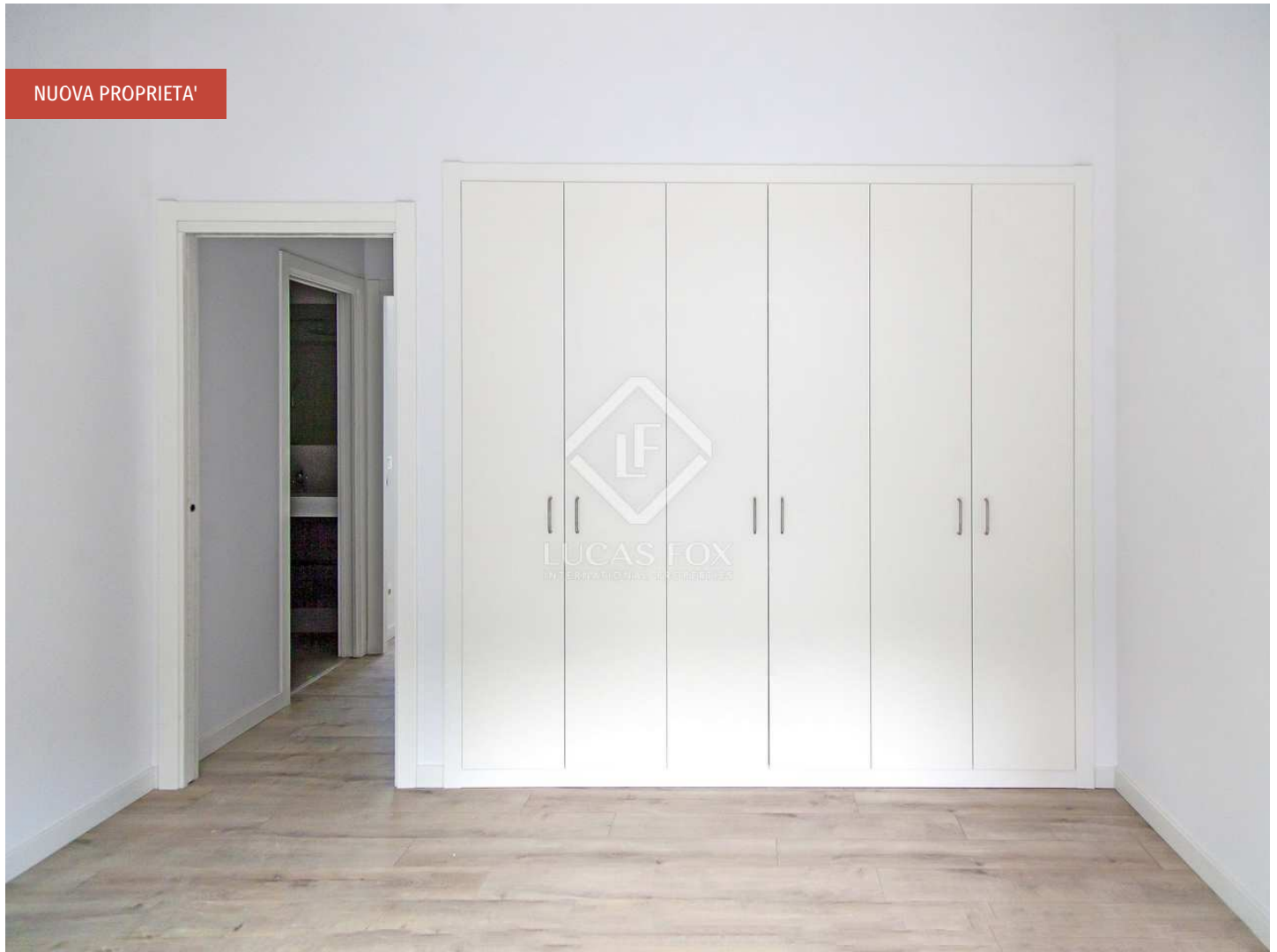


510.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 65m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **98m<sup>2</sup>** Planimetrie    **65m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

510.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 65m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **98m<sup>2</sup>** Planimetrie      **65m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto e terrazza di 65 m<sup>2</sup> in vendita a Encamp.

Questo nuovissimo sviluppo a Encamp vanta integrità strutturale e finiture di alta qualità in tutte le sessanta nuove case di questo edificio di nove piani con parcheggio.

Questo appartamento al piano terra di 98 m<sup>2</sup> dispone di una terrazza di 65 m<sup>2</sup>, 3 camere da letto e 2 bagni.

Per quanto riguarda le finiture troviamo parquet laminato in tutte le abitazioni e gres porcellanato nei bagni. Le cucine vantano un piano di lavoro Silestone e sono dotate di piano cottura, forno, microonde, lavastoviglie e frigorifero. Tapparelle elettriche in alluminio coprono gli infissi in PVC con taglio ponte termico e triplo vetro.

I bagni sono dotati di sanitari bianchi marca Roca o similari con rubinetteria monocomando, lavelli e rubinetteria ad incasso Roca o similare e pensili. Il sistema aerotermico fornisce acqua calda e riscaldamento a pavimento.

Per ulteriori informazioni su queste case luminose e impeccabilmente rifinite a Encamp, vi preghiamo di contattarci direttamente.

Data di completamento: fine del 2026 circa.



[lucasfox.it/go/and43883](https://lucasfox.it/go/and43883)

Parquet, Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico, Riscaldamento,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

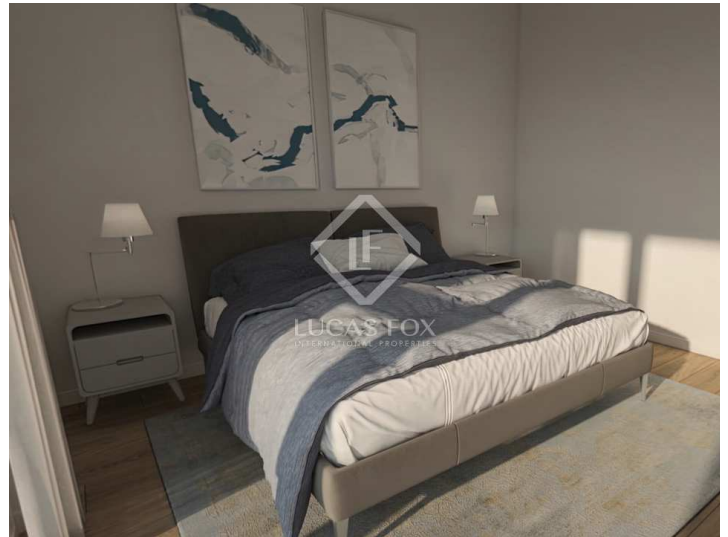
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

510.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 65m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Grandvalira Ski area

Andorra » Grandvalira Ski area » AD200

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**98m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**65m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra