

1.090.000 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3 Bedrooms **2** Bathrooms **138m²** Planimetrie **12m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.090.000 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3 Bedrooms **2** Bathrooms **138m²** Planimetrie **12m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Impressionante attico con 3 camere da letto e terrazza di 12 m² in vendita in un complesso di nuova costruzione situato a Escaldes.

Lucas Fox è lieta di presentare il nuovo complesso edilizio Residencial Marió, situato a Escaldes-Engordany, una zona che offre tutti i tipi di servizi, senza sacrificare la tranquillità. Ha anche una vasta gamma di attività per il tempo libero da praticare tutto l'anno.

La casa riceve abbondante luce naturale durante il giorno, grazie al meraviglioso orientamento dell'edificio. Gode di un design moderno, dai toni neutri, e di una distribuzione molto funzionale.

Questa casa ha una superficie di 139 m² distribuiti in stanze spaziose e luminose. Si compone di un ampio e luminoso soggiorno con zona pranzo e cucina a vista completamente attrezzata. Dispone di un terrazzo con accesso dal soggiorno. Nella zona notte ci sono complessivamente tre camere da letto: due matrimoniali e la camera padronale con spogliatoio e bagno privato. La casa si completa con un altro bagno completo e una zona lavanderia separata.

Per quanto riguarda le sue qualità, presenta finiture e qualità di lusso, come pavimenti in gres, finestre in alluminio Technal a taglio termico e persiane motorizzate. I bagni sono dotati di servizi igienici Roca e la cucina della marca Siematic comprende elettrodomestici della marca Frankie. Infine, per un comfort totale, dispone di sistema aerotermico per alimentare il riscaldamento a pavimento e aria condizionata split con pompa di calore.

Questa promozione offre l'opportunità di acquisire un posto auto e un ripostiglio, ideali per massimizzare lo spazio della vostra casa. Tutti i piani sono collegati da ascensori della marca Schindler. Esclusività e comfort definiscono questo nuovo sviluppo edilizio che offrirà un nuovo concetto di vita urbana ai suoi futuri proprietari.

Tutti i pagamenti effettuati al promotore fino alla consegna delle case saranno garantiti da fideiussione bancaria.

Contattaci per maggiori informazioni su questo nuovissimo appartamento di lusso.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra



lucasfox.it/go/and44262

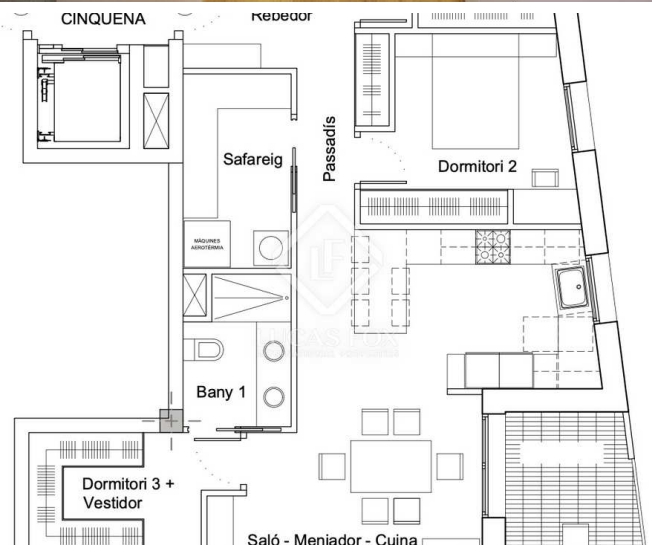
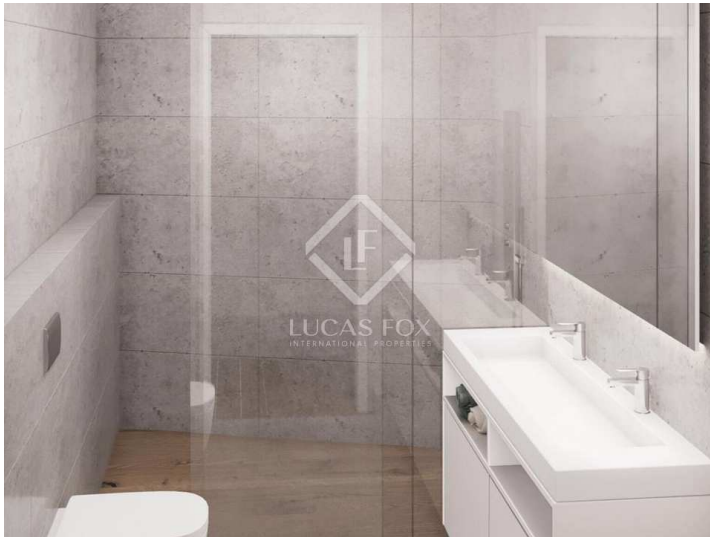
Giardino, Parquet, Luce naturale,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Nuova costruzione, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Armadi a muro

1.090.000 € Attico - In vendita

Attico nuova costruzione di 3 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3 Bedrooms **2** Bathrooms **138m²** Planimetrie **12m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra