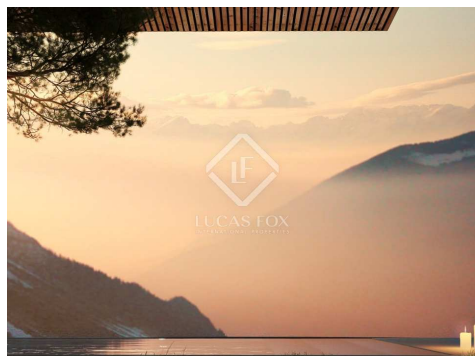


3.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4 Bedrooms 4 Bathrooms 554m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4 Bedrooms
4 Bathrooms
554m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Incredibile nuovo progetto di costruzione a Engolasters, una delle zone residenziali più spettacolari di Andorra.

Lucas Fox presenta questo innovativo progetto di casa unifamiliare in vendita in una delle zone residenziali più soleggiate e con le migliori viste sulla parrocchia di Esclades e Andorra.

Il concept consiste in una casa modulare che permette di sfruttare la natura che la circonda, evitando così qualsiasi escavazione massiccia del terreno e creando una proprietà unica che si fonde con il paesaggio.

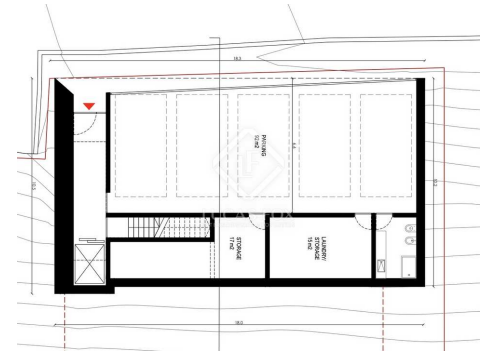
La casa è divisa in tre moduli così distribuiti:

Il primo modulo di 197 mq corrisponde al parcheggio situato ai piedi della strada che consente un facile accesso grazie al disegno orizzontale dei suoi cinque posti.

Da qui un ascensore panoramico conduce al secondo modulo distribuito su due piani. Al primo piano troviamo una zona giorno che ospita una cucina a vista collegata ad un ampio soggiorno con accesso ad un ampio giardino terrazzato con piscina, un ufficio e una sala cinema con accesso ad un giardino interno. Il secondo piano ospita la sala principale affacciata su un terrazzo che circonda il piano e comprende una palestra.

L'ultimo modulo si trova nella parte più alta del terreno ed è composto da tre camere suite con bagno completo. Essendo separata dal secondo modulo, offre maggiore privacy nel caso si voglia utilizzarla come camera per gli ospiti.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/and44400

Vista Montagna, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina al coperto,
Piscina, Giardino, Jacuzzi, Palestra, Garage,
Ascensore, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Edificio modernista,
Zona Relax, Viste della città,
Vista panoramica, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Cinema in casa, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Biblioteca,
Barbecue, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

3.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

4 Bedrooms
4 Bathrooms
554m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra