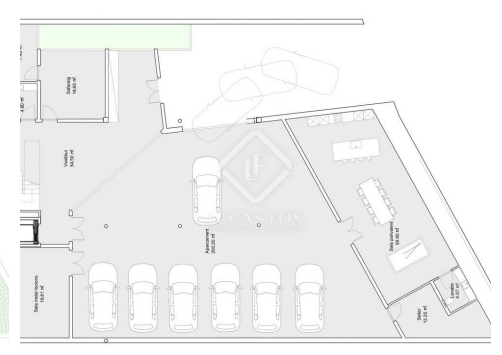
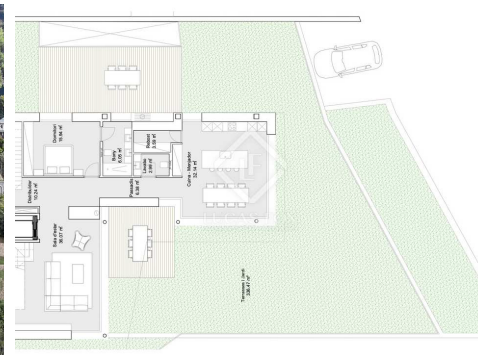


4.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 336m² in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

| | | | | |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 4 | 6 | 766m² | 38m² | 336m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Terrazza | Giardino |



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 336m² in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4 Bedrooms **6** Bathrooms **766m²** Planimetrie **38m²** Terrazza **336m²** Giardino

DESCRIZIONE

Favolosa villa di nuova costruzione di 766 m² con 4 camere da letto e un giardino di 336 m² in vendita a Escaldes.

Questa magnifica casa di nuova costruzione si trova a Escaldes e ha una posizione ideale per godere di pace, tranquillità e privacy con spazi abitativi incredibili. Tutto questo, senza rinunciare alla vicinanza al centro.

La casa si trova su un grande terreno con un giardino di 336 m², che offre un ambiente tranquillo e privato. Dispone di spazi esterni al piano terra e al primo piano, da dove potrete approfittare del clima perfetto e godervi una cena all'aperto con tutti i comfort. Tutte le stanze della casa sono spaziose, lussuose e con finiture di alta qualità. Dispone di ascensore, cantina e garage per sette auto tra gli altri servizi.

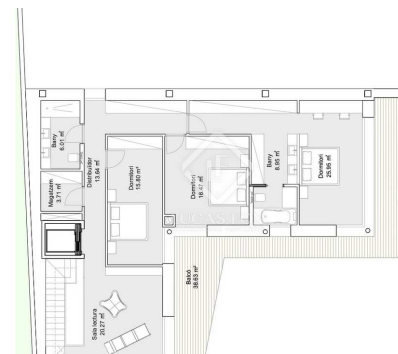
Accediamo tramite il primo piano interrato, che presenta un ampio disimpegno che conduce alla zona garage della casa e si collega con la zona lavanderia, il ripostiglio e un bagno per gli ospiti. Su questo stesso piano troviamo la cantina e un locale polivalente di 60 mq con un secondo bagno per gli ospiti.

Il piano terra offre uno spettacolare soggiorno con ampie finestre che inondano la casa di luce naturale e danno accesso al magnifico giardino che circonda l'intero piano, perfetto per godersi la tranquillità e il panorama. Dall'altro lato del corridoio abbiamo la zona pranzo e la cucina a vista, completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta e un'isola centrale. Il piano si completa con una camera matrimoniale con bagno privato, un bagno per gli ospiti e una pratica dispensa.

Il primo piano ospita due camere matrimoniali, un bagno completo, un ripostiglio invernale, una luminosa stanza ideale come sala giochi o lettura e la camera padronale. Tutte le camere hanno accesso ad una terrazza di 38 mq che circonda il piano.

Questa elegante casa familiare gode di una vista spettacolare e di finiture di alta qualità. Un'ottima occasione per gli amanti della tranquillità e della natura.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/and46705

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

4.950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 336m² in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

| | | | | |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 4 | 6 | 766m² | 38m² | 336m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Terrazza | Giardino |

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra