

1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3 Bedrooms **2** Bathrooms **134m²** Planimetrie **7m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3 Bedrooms **2** Bathrooms **134m²** Planimetrie **7m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Nuovissimo appartamento con 3 camere da letto in vendita in un esclusivo e innovativo edificio di alto standing nel polo commerciale di Escaldes-Engordany.

Questo lussuoso e moderno edificio di nuova costruzione vi offre un'esclusiva casa di 134 m² con tre camere da letto nel cuore di Escaldes, nel centro commerciale e vicino a tutti i servizi.

L'edificio, composto da due torri, si caratterizza per il suo lusso, esclusività e comfort e offre ai suoi futuri proprietari un nuovo concetto di vita urbana.

Nella zona giorno troviamo un ampio soggiorno-pranzo con terrazza, splendida vista ed orientamento sud-ovest, una cucina a vista con isola centrale completamente attrezzata e una lavanderia separata. La zona notte è composta da una suite padronale con bagno privato, due camere matrimoniali e un bagno completo.

Gli spazi sono ampi e luminosi, ideali per una famiglia. La proprietà riceve abbondante luce naturale durante gran parte della giornata grazie all'orientamento dell'edificio. Inoltre, gode di viste incredibili e del massimo comfort grazie alla sua posizione imbattibile.

Completano la casa un box chiuso con capienza per una macchina di grandi dimensioni e un ripostiglio, ideale per sfruttare al meglio lo spazio. Le pareti divisorie hanno un doppio isolamento acustico.

L'edificio gode inoltre di spazi esclusivi per i suoi residenti, come ottime aree verdi. Una magnifica casa unifamiliare in vendita in una posizione esclusiva.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/and47115

Vista Montagna, Garage, Parquet,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia,
Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,
Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	134m²	7m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra