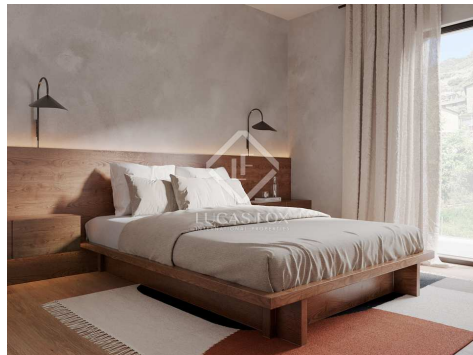
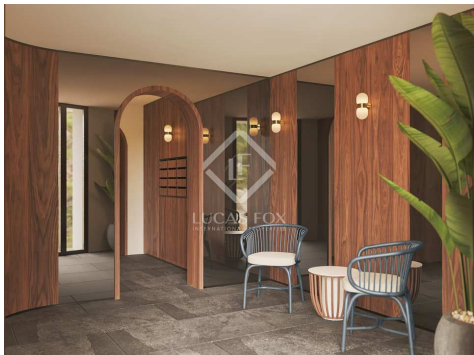


695.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

2 Bedrooms **3** Bathrooms **116m²** Planimetrie **7m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

695.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

2 Bedrooms **3** Bathrooms **116m²** Planimetrie **7m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento di nuova costruzione al terzo piano con 2 camere da letto, in vendita a Escaldes, Andorra.

Situato nella magnifica cornice di Escaldes-Engordany, troviamo lo sviluppo Sa Calma Andorra. L'edificio di 6 piani ha 2 ingressi e offre 12 abitazioni, 2 per piano, completate da eleganti spazi comuni, ascensore da 6 persone, garage e magazzini al piano inferiore. L'illuminazione decorativa, in ottone e vetro, è del marchio maiorchino Contain e i mobili di qualità di Expormim, aggiungono il tocco finale di stile e distinzione agli spazi condivisi.

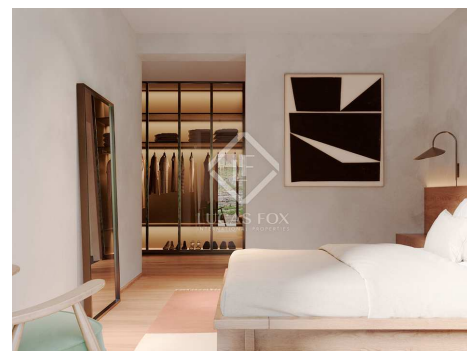
Ogni casa all'interno dell'edificio è un'opera d'arte a sé stante e tutte godono di un duplice aspetto con splendide viste sui Pirenei, abbondante luce naturale e tranquillità senza pari su entrambi i lati.

Questa proprietà al terzo piano misura 116 m². Dispone di 2 camere da letto e 3 bagni. La zona giorno comprende una spaziosa cucina a pianta aperta, soggiorno e zona pranzo. Finestre con tripli vetri, tapparelle elettriche in tutte le stanze, pavimenti in legno laminato, gres porcellanato e armadi a muro offrono comfort moderno e una finitura elegante a questa casa dal design accattivante. Particolari elementi decorativi come il lavabo Noah Yohan nel bagno principale sono combinati con pezzi funzionali di alta qualità come i sanitari Roca o di marchi simili, gli elettrodomestici Haier e i sistemi di climatizzazione a pavimento caldo e freddo.

L'acquirente ha anche la possibilità di acquistare l'immobile completamente arredato, con un costo aggiuntivo a partire da € 45.000.

Consegna prevista luglio 2024.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/and48114

Vista Montagna, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

695.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 7m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

2 Bedrooms **3** Bathrooms **116m²** Planimetrie **7m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra