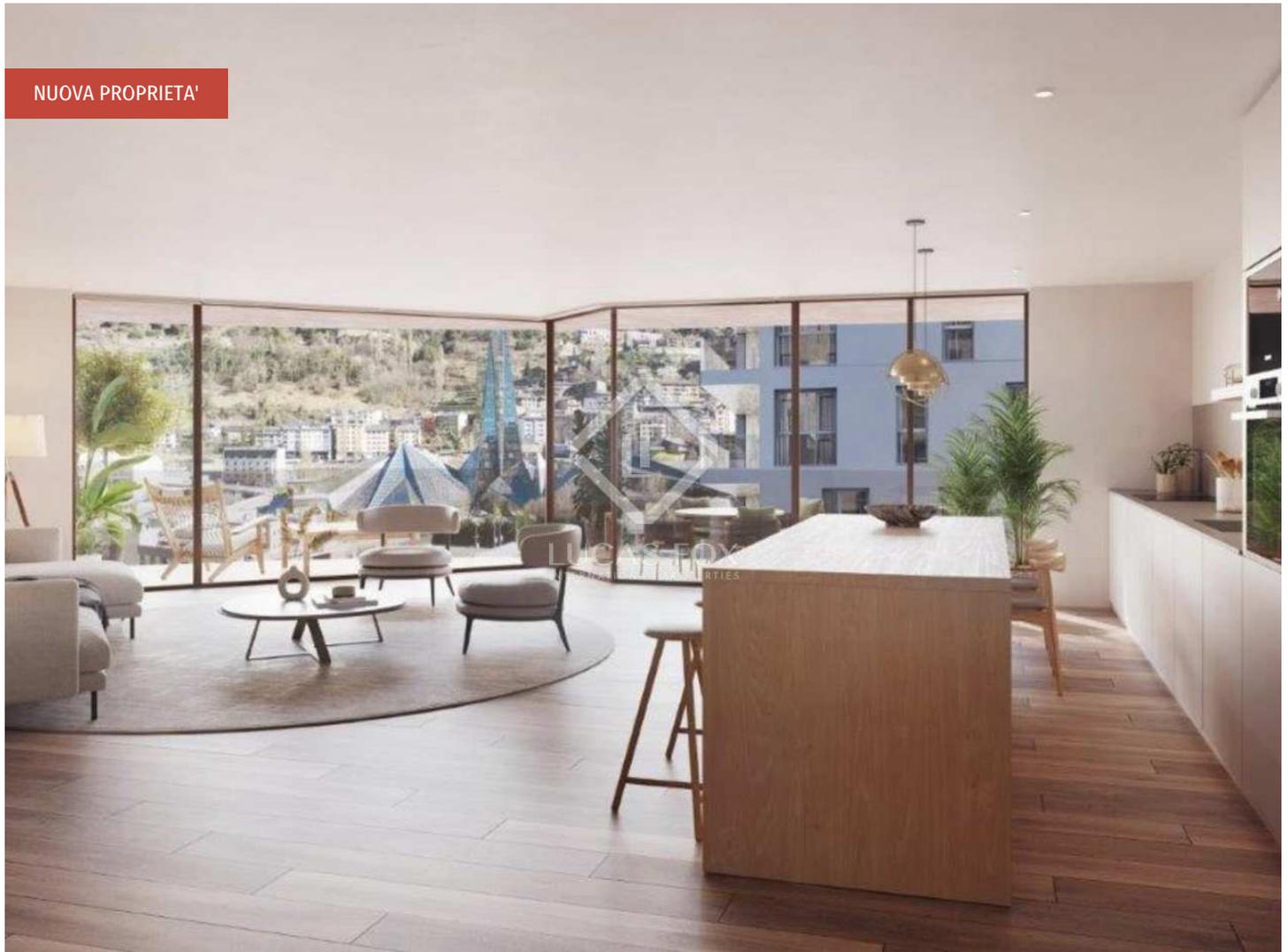


1.570.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	142m²	14m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.570.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3 Bedrooms **2** Bathrooms **142m²** Planimetrie **14m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento lussuoso e moderno con abbondante luce naturale durante gran parte della giornata e con viste incredibili in vendita in una posizione eccellente nel cuore di Escaldes.

Questo lussuoso appartamento fa parte di un edificio esclusivo nel cuore del centro di Escaldes, nel polo commerciale e vicino a tutti i servizi. Si tratta di uno sviluppo moderno e di fascia alta con appartamenti dal design moderno e funzionale e una posizione imbattibile.

La casa offre lusso, esclusività e comfort, con un nuovo concetto di vita urbana ai suoi futuri proprietari. Allo stesso modo gli spazi sono ampi e luminosi, ideali per una famiglia, con abbondante luce naturale per gran parte della giornata grazie all'orientamento dell'edificio.

Innanzitutto sulla sinistra c'è un ingresso con una piccola lavanderia. Successivamente troviamo la cucina semi-aperta, completamente attrezzata con bancone all'americana e, sul retro, l'ampio soggiorno-sala da pranzo con accesso ad una terrazza di 15 mq, perfetta per godersi la splendida vista.

La zona notte è composta dalla camera padronale con cabina armadio e bagno privato con vasca. Proseguendo troviamo due camere matrimoniali ed un bagno che le serve.

La casa comprende le migliori qualità come porte blindate, pavimenti in gres porcellanato finto legno della marca Porcelanosa e bagni con rivestimento in porcellana e attrezzature della stessa marca. La cucina semiaperta è completamente attrezzata con ripiani Neolith, mobili SieMatic ed elettrodomestici Neff o di marca simile.

Per un maggiore comfort, la casa dispone di aria condizionata caldo/freddo tramite canalizzazioni e riscaldamento a pavimento, oltre a finestre con doppi e tripli vetri con interruzioni di ponti termici e acustici, per offrire un ottimo isolamento.

Una magnifica casa unifamiliare in vendita in una posizione esclusiva. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/and49529

Vista Montagna, Terrazza, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.570.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 14m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	142m²	14m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra