

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 300m² in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

5	4	445m²	728m²	39m²	300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 300m² in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

5	4	445m²	728m²	39m²	300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Casa in stile rustico con giardino, solarium e cantina in vendita nella zona esclusiva di Can Diumenge, Escaldes.

Lucas Fox presenta questa bellissima casa indipendente in stile rustico, nell'esclusiva zona residenziale di Can Diumenge, a Escaldes. La casa ha un design moderno con ampie finestre che offrono panorami unici. Inoltre, grazie al suo orientamento, offre sole e luce naturale per tutto il giorno.

La casa è distribuita nel piano seminterrato, piano terra e due piani superiori.

Al piano semi-interrato si trovano tre locali principali: un locale con isolamento acustico, ideale per ospitare uno studio musicale o una sala cinema, un ampio ripostiglio ed una spaziosa cantina. Il piano ospita anche il locale tecnico della casa.

Al piano terra troviamo l'accesso pedonale alla casa. Varcato l'ingresso troviamo due spazi incredibilmente accoglienti: il soggiorno a doppia altezza con camino e un ampio ingresso luminoso naturale e la zona pranzo separata. Accanto alla sala da pranzo troviamo una favolosa cucina completamente attrezzata con isola centrale per la colazione, che offre la possibilità di isolarla per donare privacy ai commensali, grazie alle sue porte scorrevoli in legno. Abbiamo anche un ufficio, una camera matrimoniale e un bagno completo a servizio del piano. Un bel giardino con solarium e tettoia in legno circonda la casa.

Il primo piano ospita due camere da letto: la principale con bagno e spogliatoio privato e l'altra suite con bagno privato. E' inoltre presente una libreria con zona lettura, una zona lavanderia molto spaziosa ed un secondo spogliatoio attiguo.

Al secondo piano si trovano una sala polivalente, una camera matrimoniale, una camera singola tipo mansarda e un bagno completo a servizio di queste stanze.

Una casa da sogno nella migliore zona di Andorra. Contattaci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/and51397

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Parquet, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con giardino di 300m² in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

5	4	445m²	728m²	39m²	300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra