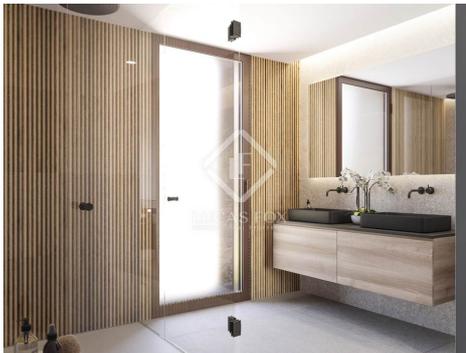


2.457.984 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 71m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **301m<sup>2</sup>** Planimetrie    **71m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.457.984 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 71m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **301m<sup>2</sup>** Planimetrie    **71m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Favoloso appartamento in muratura con 4 camere da letto, terrazza di 71 m<sup>2</sup> e box di 127 m<sup>2</sup> in vendita a Escaldes.

Lucas Fox presenta Jardins d'Antuix, un esclusivo complesso residenziale distribuito in tre edifici di design con un unico appartamento per piano. Questo magnifico progetto di nuova costruzione si trova a Escaldes e ha una posizione ideale per godersi la tranquillità e la privacy dell'ambiente in case incredibili. Tutto questo, senza rinunciare alla vicinanza al centro.

La casa dispone di un ampio spazio esterno per avere una sala da pranzo all'aperto o una zona relax dotata di tutti i comfort. Tutte le stanze della casa sono spaziose, lussuose e con finiture di alta qualità.

Entriamo nella casa e troviamo un ampio ingresso che a sua volta distribuisce le aree principali. La zona giorno offre uno spettacolare soggiorno-pranzo con ampie finestre che lasciano entrare abbondante luce naturale e danno accesso al terrazzo, perfetto per godersi la tranquillità e il panorama. Successivamente abbiamo una spaziosa cucina a vista dotata di isola centrale e con accesso alla zona lavanderia e ad un pratico bagno per gli ospiti.

Dall'altro lato del disimpegno troviamo la zona notte, composta da quattro camere matrimoniali, di cui una con bagno privato. Un secondo bagno completo serve il resto delle stanze. Tutte le camere hanno accesso alla terrazza.

La casa si completa con uno spettacolare box di 127 mq che offre molteplici possibilità grazie alla sua grande quantità di luce naturale e all'ampia superficie.

Questa elegante casa offre viste spettacolari e finiture di alta qualità. Un'ottima opportunità per gli amanti di questo tranquillo ambiente naturale. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



[lucasfox.it/go/and53582](https://lucasfox.it/go/and53582)

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.457.984 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 71m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **301m<sup>2</sup>** Planimetrie      **71m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra