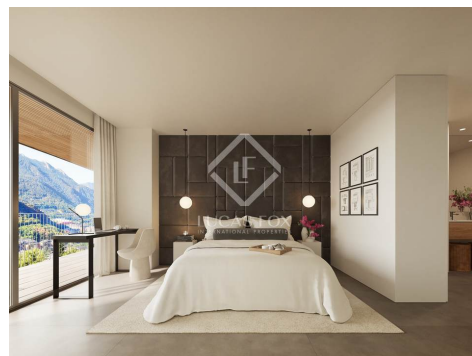


819.500 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	129m²	20m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

819.500 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	129m²	20m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Moderno e spazioso appartamento di nuova costruzione con molta luce naturale e viste incredibili, in vendita in un'eccellente posizione a Escaldes.

Lucas Fox è lieto di annunciare la Fase II di Valley View, uno straordinario complesso di nuova costruzione composto da tre torri, ciascuna alta quindici piani, perfette per le famiglie. Il complesso è ubicato in un contesto naturale ad Andorra, circondato dalle montagne, ma facilmente raggiungibile da tutti i servizi della città di Escaldes. Si distingue inoltre perché offre alle famiglie uno spazio sostenibile, ecologico e privato.

Questo appartamento presenta un design moderno, con spazi aperti, spaziosi e luminosi. Inoltre, l'arredamento dai toni neutri massimizza la sensazione di spaziosità, mentre le grandi finestre dal pavimento al soffitto che si aprono sulla terrazza lasciano entrare abbondante luce naturale e offrono viste panoramiche uniche.

Innanzitutto troviamo un ingresso che ci conduce ad un ampio soggiorno-sala da pranzo con accesso ad una terrazza di 20 m², perfetta per godersi la splendida vista, e ad una cucina aperta completamente attrezzata. La zona notte è composta da tre camere matrimoniali, una delle quali dotata di bagno privato. Completano questa zona un bagno completo che serve le altre stanze e una lavanderia.

La casa presenta ottime finiture e qualità. Tra le altre caratteristiche, è dotato di porta blindata, sistema di videosorveglianza preinstallato, pavimenti in gres porcellanato e armadi a muro. La cucina è completamente attrezzata, con isola centrale o bar, piano di lavoro in Neolith o Silestone, mobili Santos ed elettrodomestici Siemens: piano cottura a induzione, forno, microonde, frigorifero e lavastoviglie. Per il massimo comfort, è dotato di un sistema di aria condizionata centralizzata canalizzata, di riscaldamento a pavimento e di un sistema di rinnovo dell'aria; Tutto questo abbinato a finestre e porte in vetro con telai in alluminio a taglio termico, tripli vetri e doppia camera d'aria per evitare perdite di temperatura.

Il complesso offre ai proprietari posti auto e un ripostiglio. A disposizione degli ospiti anche una piscina riscaldata circondata da giardini, un solarium con vista sulla zona circostante e una palestra.



lucasfox.it/go/and57719

Vista Montagna, Terrazza,
 Piscina al coperto, Servizio di portineria,
 Parquet, Luce naturale,
 Riscaldamento sotto il pavimento,
 Parcheggio, Viste della città,
 Vista panoramica, Vista,
 Vicino scuole internazionali,
 Vicino il trasporto pubblico,
 Sistema domotico, Riscaldamento,
 Nuova costruzione, Lavanderia,
 Finestre con doppio vetro, Esterno,
 Cucina attrezzata, Cucina aperta,
 Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

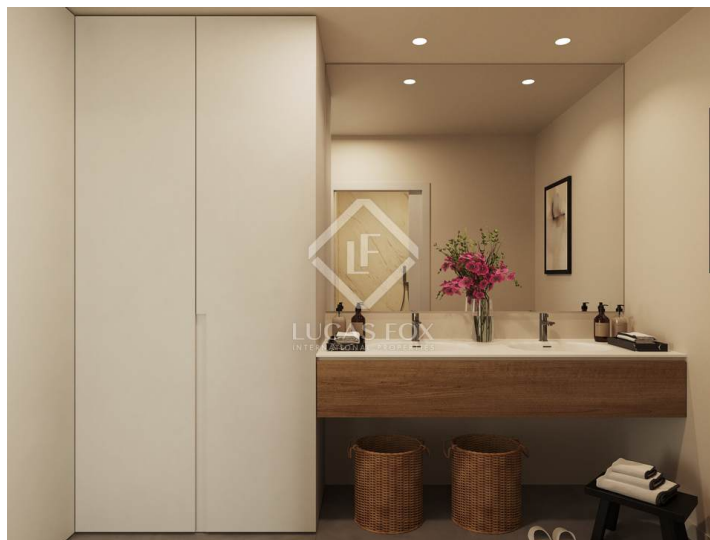
819.500 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	129m²	20m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattateci per maggiori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra