

814.776 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 53m² terrazza in vendita a Ordino

Andorra » Ordino » AD300

3	2	127m²	53m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

814.776 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 53m² terrazza in vendita a Ordino

Andorra » Ordino » AD300

3 Bedrooms **2** Bathrooms **127m²** Planimetrie **53m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Esclusivo appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto e terrazza di 53 m² in vendita in un ambiente naturale a Ordino, Andorra.

Lucas Fox presenta Mirador de la Turera, un esclusivo complesso di nuova costruzione con appartamenti in vendita a Ordino, Andorra. Il complesso residenziale è situato in uno splendido contesto naturale e offre splendide viste sulla foresta circostante e su Ordino. Tuttavia, nonostante la posizione tranquilla, dispone di ottimi collegamenti e servizi raggiungibili a piedi.

Il complesso è caratterizzato da un'architettura contemporanea, ma si integra perfettamente nell'ambiente circostante grazie all'impiego di materiali pregiati, come legno e pietra a vista per la facciata e ardesia per il tetto.

L'appartamento vanta un design open space con spazi aperti, come il soggiorno-sala da pranzo e la cucina in un unico ambiente, massimizzando così lo spazio. Include mobili e decorazioni moderni, con toni neutri come il grigio e il beige e materiali come il legno. Dispone inoltre di enormi finestre dal pavimento al soffitto che lasciano entrare abbondante luce naturale e regalano viste sugli splendidi dintorni.

La casa di 127 m² presenta zone giorno e notte nettamente differenziate. Entrando, sulla destra, si trova la zona giorno con il soggiorno-pranzo e la cucina con una comoda penisola. Sul retro c'è una camera singola. Tornando all'ingresso, troviamo un corridoio che conduce alla lavanderia, a un bagno completo, a una camera matrimoniale e alla magnifica camera padronale con bagno privato e ampia cabina armadio. Le stanze principali hanno accesso a una meravigliosa terrazza di 53 m² con un orientamento eccellente e una vista spettacolare.

Per quanto riguarda le sue caratteristiche, include pavimenti in gres porcellanato effetto legno nelle stanze principali e sulle terrazze, porte blindate, illuminazione a LED e sistema di domotica. La cucina è dotata di elettrodomestici di alta qualità, mobili a muro e mobili bassi e un lavello in acciaio inox. Anche i bagni sono completamente attrezzati e dispongono di servizi igienici sospesi e doccia a pioggia, tra gli altri comfort. Per un comfort totale, sono previsti serramenti esterni in alluminio con taglio termico e tripli vetri, impianto di aria condizionata, riscaldamento a pavimento e impianto aerotermico. Infine, c'è la possibilità di acquistare posti auto separati e ripostigli.



lucasfox.it/go/and59062

Vista Montagna, Ascensore, Luce naturale,
Sistema domotico, Riscaldamento,
Nuova costruzione, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

814.776 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 53m² terrazza in vendita a Ordino

Andorra » Ordino » AD300

3	2	127m²	53m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per maggiori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra