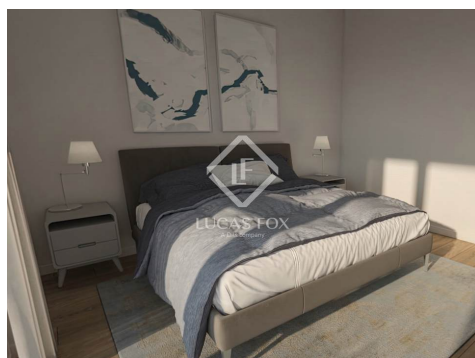
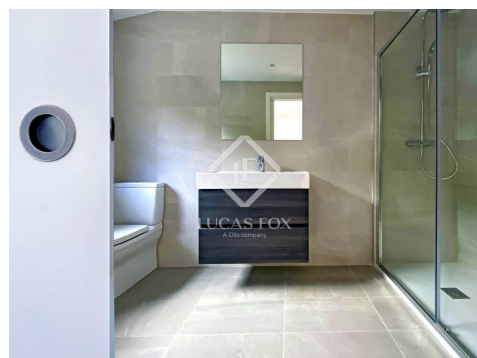
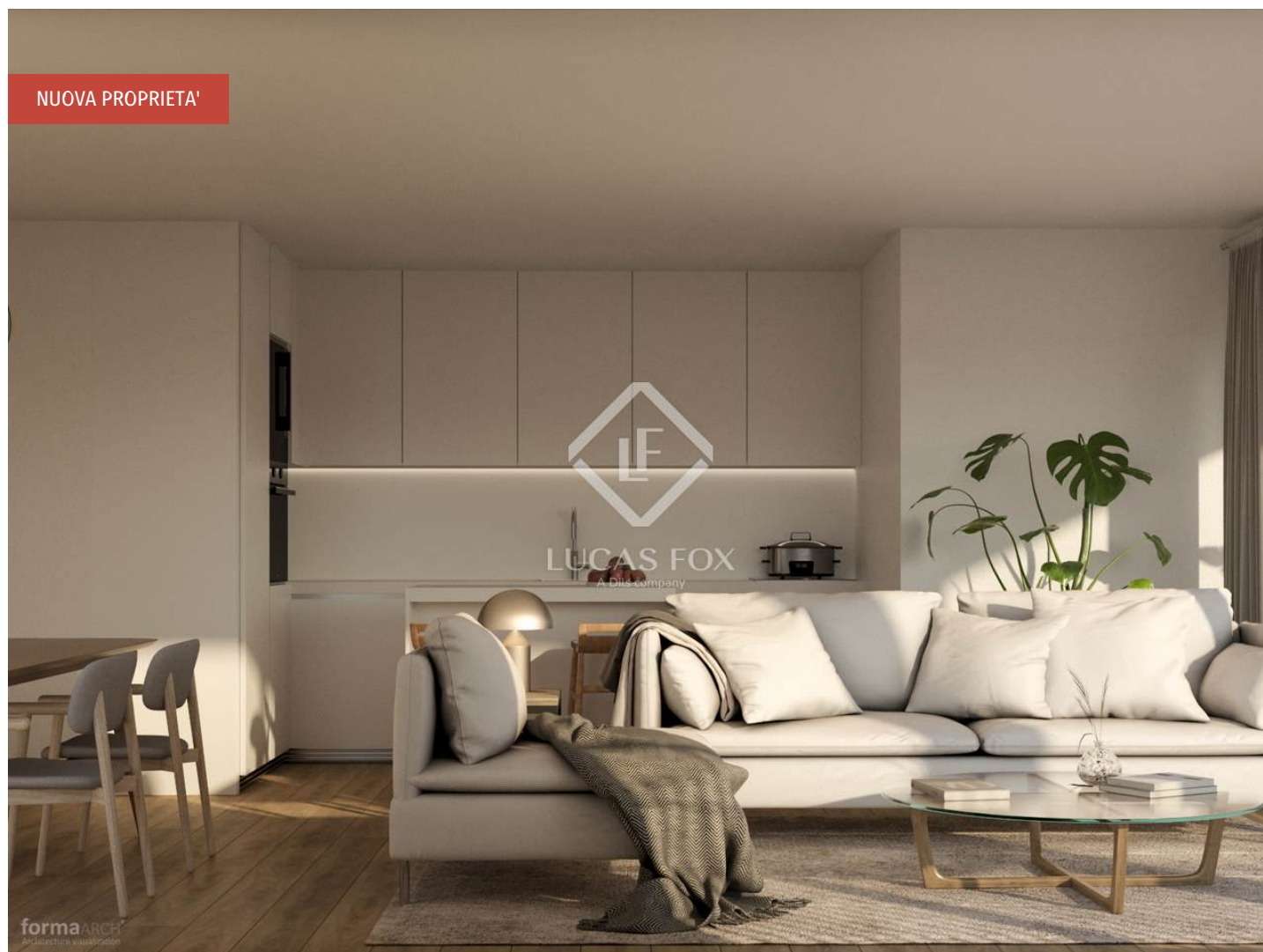


415.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Encamp, Andorra

Andorra » Encamp » AD200

|          |           |                  |                 |
|----------|-----------|------------------|-----------------|
| 2        | 2         | 82m <sup>2</sup> | 5m <sup>2</sup> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie      | Terrazza        |



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**415.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà**

## **Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Encamp, Andorra**

Andorra » Encamp » AD200

|          |           |                        |                       |
|----------|-----------|------------------------|-----------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b>  | <b>82m<sup>2</sup></b> | <b>5m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie            | Terrazza              |

### DESCRIZIONE

## **Appartamento di nuova costruzione con 2 camere da letto e terrazza di 5 m<sup>2</sup> in vendita a Encamp**

Lucas Fox presenta questo nuovo sviluppo a Encamp. Vanta un'eccellente integrità strutturale e finiture di alta qualità in ciascuna delle sessanta nuove abitazioni di questo edificio di nove piani con parcheggio.

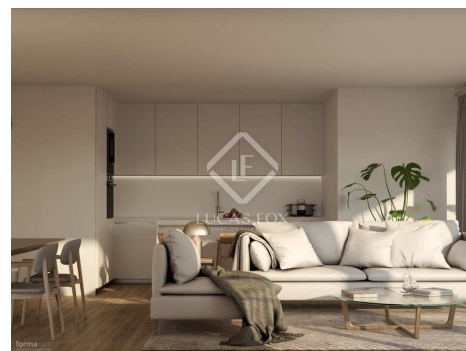
Questo appartamento di 82 m<sup>2</sup> al quinto piano ha una terrazza di 5 m<sup>2</sup> e dispone di due camere da letto e due bagni.

Per quanto riguarda le finiture, l'appartamento è dotato di pavimentazione in parquet laminato, ad eccezione dei bagni dove è presente il pavimento in gres porcellanato. La cucina è dotata di piano di lavoro in Silestone ed è attrezzata con piano cottura in vetroceramica, forno, microonde, lavastoviglie e frigorifero. Dispone di persiane elettriche in alluminio, finestre in PVC con taglio termico e tripli vetri.

I bagni sono dotati di sanitari Roca o di marche simili di colore bianco con rubinetti monocomando, lavandini integrati con rubinetti Roca o simili e mobili. Il sistema aerotermico fornisce acqua calda e riscaldamento a pavimento.

Per maggiori informazioni su questa luminosa casa a Encamp con finiture impeccabili, contattateci direttamente.

Data di completamento: indicativamente fine 2028.



[lucasfox.it/go/and60002](https://lucasfox.it/go/and60002)

Parquet, Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico, Riscaldamento,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

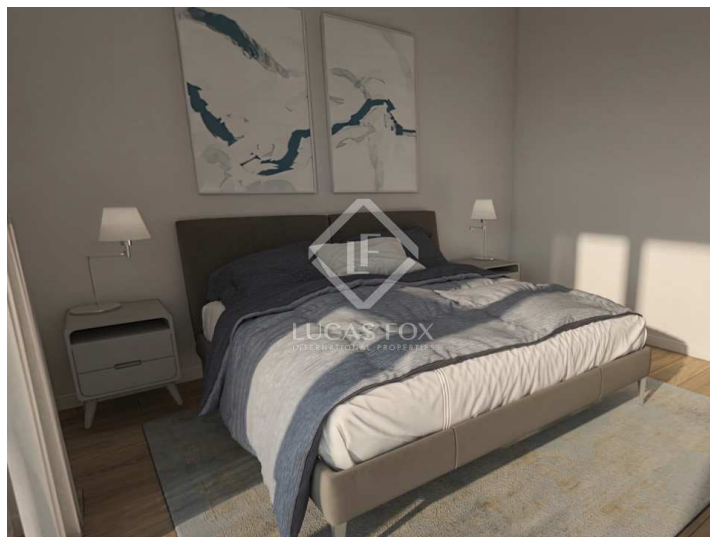
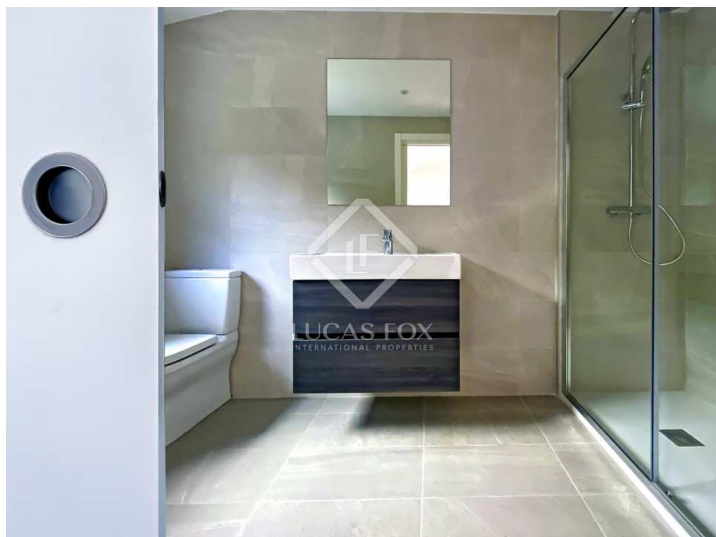
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

**415.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà**

## **Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Encamp, Andorra**

Andorra » Encamp » AD200

|          |           |                        |                       |
|----------|-----------|------------------------|-----------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b>  | <b>82m<sup>2</sup></b> | <b>5m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie            | Terrazza              |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra