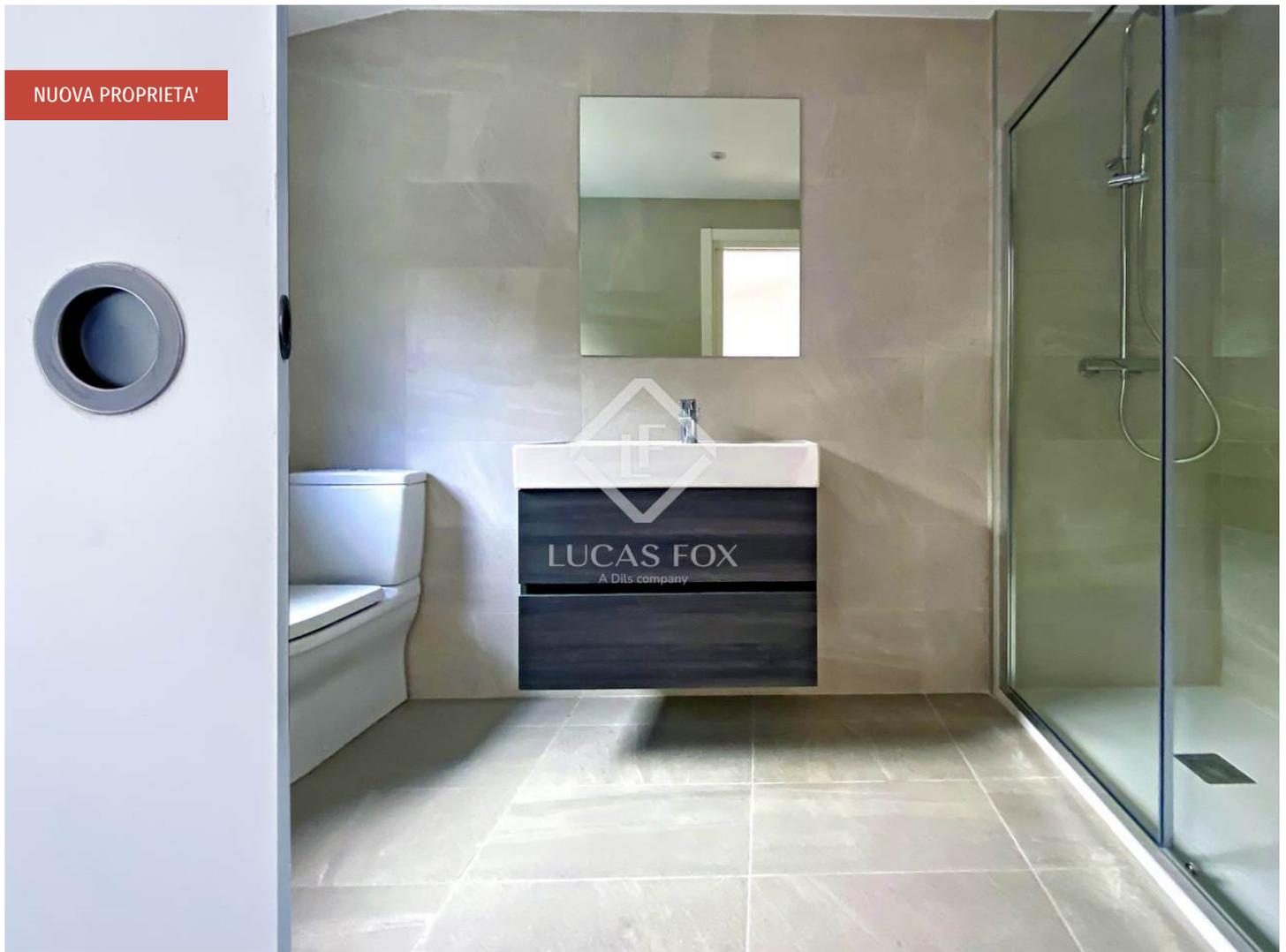


655.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 13m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Encamp

Andorra » Encamp » AD200

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **114m<sup>2</sup>** Planimetrie    **13m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

655.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 13m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Encamp

Andorra » Encamp » AD200

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **114m<sup>2</sup>** Planimetrie    **13m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto e terrazza di 13 m<sup>2</sup> in vendita a Encamp, Andorra

Lucas Fox presenta questo nuovo sviluppo a Encamp. Vanta un'eccellente integrità strutturale e finiture di alta qualità in ciascuna delle sessanta nuove abitazioni di questo edificio di nove piani con parcheggio.

Questo appartamento di 114 m<sup>2</sup> al sesto piano vanta una terrazza di 13 m<sup>2</sup> e dispone di tre camere da letto e due bagni.

Per quanto riguarda le finiture, l'appartamento è dotato di pavimentazione in parquet laminato, ad eccezione dei bagni dove è presente il pavimento in gres porcellanato. La cucina è dotata di piano di lavoro in Silestone ed è attrezzata con piano cottura in vetroceramica, forno, microonde, lavastoviglie e frigorifero. Dispone di persiane elettriche in alluminio, finestre in PVC con taglio termico e tripli vetri.

I bagni sono dotati di sanitari Roca o di marche simili di colore bianco con rubinetti monocomando, lavandini integrati con rubinetti Roca o simili e mobili. Il sistema aerotermico fornisce acqua calda e riscaldamento a pavimento.

Per maggiori informazioni su questa luminosa casa a Encamp con finiture impeccabili, contattateci direttamente.

Data di completamento: indicativamente fine 2028.



[lucasfox.it/go/and60003](https://lucasfox.it/go/and60003)

Parquet, Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico, Riscaldamento,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

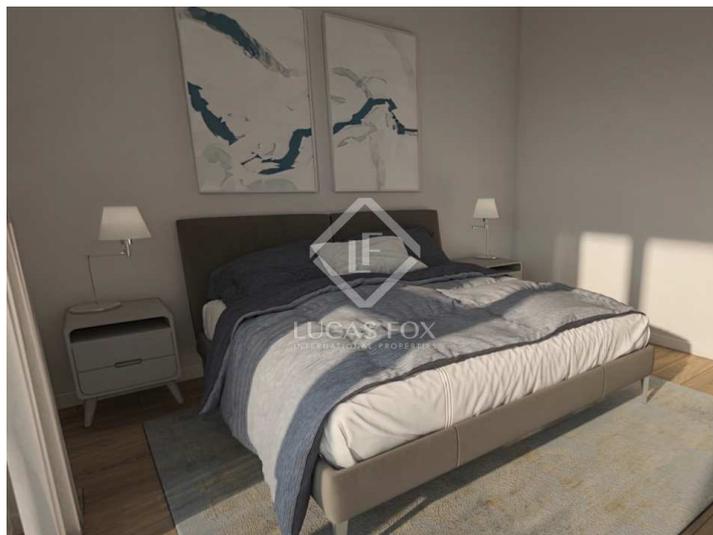
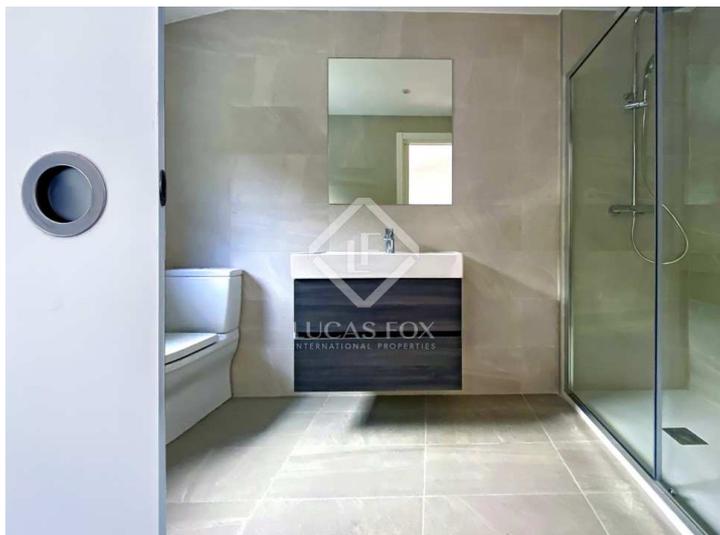
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

655.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 13m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Encamp

Andorra » Encamp » AD200

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>114m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra