LUCAS FOX
A Dils company

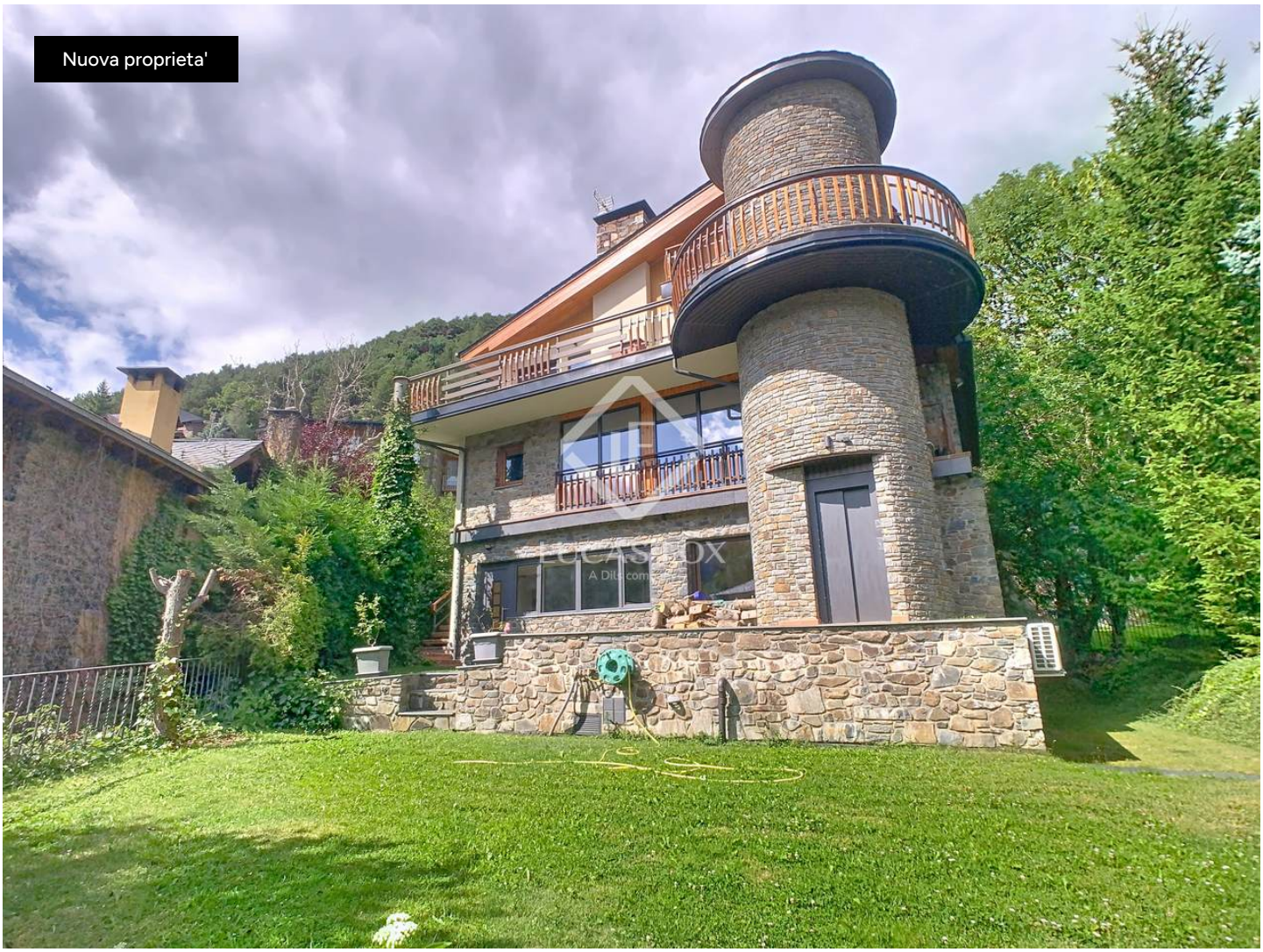
Ref. AND61851

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 8 camere da letto con 76m² terrazza in vendita a La Massana

Andorra » La Massana » AD400

8	5	744m²	561m²	76m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. AND61851

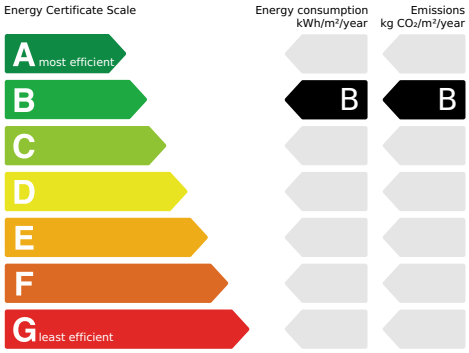
1.790.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 8 camere da letto con 76m² terrazza in vendita a La Massana

Ottima casa di 744 m² con 8 camere da letto e vista eccezionale in vendita a Sispony, La Massana.

lucasfox.it/go/and61851

Vista Montagna, Terrazza, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Balcone, Armadi a muro



Lucas Fox presenta in esclusiva questa meravigliosa casa di 744 m², distribuita su cinque piani e con un ampio giardino privato, situata in una delle zone più ambite della parrocchia di La Massana.

La proprietà offre due abitazioni indipendenti, ciascuna con il proprio certificato di agibilità. La sua distribuzione estremamente versatile è ideale sia per le famiglie che per gli ospiti, offrendo loro spazi indipendenti. Entrambe le abitazioni hanno un accesso pedonale separato e condividono un parcheggio e un giardino ben curato.

Si accede alla casa principale tramite le scale esterne. Al primo piano si trova la zona giorno, composta da una cucina separata completamente attrezzata e da un fantastico soggiorno-pranzo con camino e accesso diretto a una favolosa terrazza di 52 m², perfetta per godersi il panorama e le serate estive. Il piano è completato da due camere da letto, di cui una matrimoniale con accesso alla terrazza, e un bagno completo.

Al piano superiore si trovano due camere matrimoniali, una delle quali con balcone privato e piattaforma panoramica che offre una vista incredibile. Questo piano comprende anche un secondo bagno con doccia idromassaggio e una tranquilla zona lettura.

Per quanto riguarda la residenza secondaria, si tratta di un appartamento confortevole e funzionale, con zona giorno e zona notte nettamente separate. Entrando, troviamo un ampio e luminoso soggiorno-pranzo con accesso diretto a una splendida terrazza di 14 m² e una cucina separata completamente attrezzata. La zona notte ospita tre ampie camere da letto e un bagno completo.

La proprietà dispone anche di un'ampia zona relax condivisa per entrambe le case. Offre un ampio soggiorno multiuso, una cucina a vista completamente attrezzata, una zona ufficio con bagno per gli ospiti al piano inferiore e una suite matrimoniale con bagno privato.

La casa dispone di due garage con capienza per tre auto, un ripostiglio, un ascensore e uno splendido giardino sul retro.

Questa fantastica casa offre molteplici possibilità ai suoi nuovi proprietari, ideale come residenza principale, casa vacanze o investimento. Non perdere l'occasione di fissare un appuntamento per una visita.

Contattaci per questa proprietà

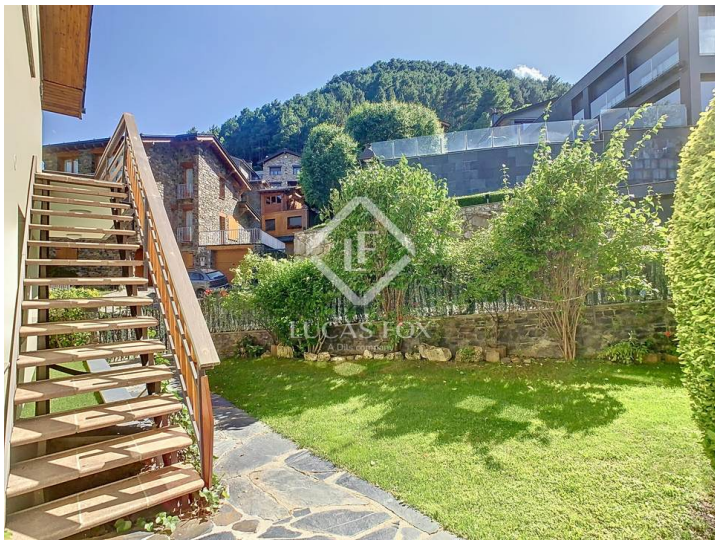
+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. AND61851

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 8 camere da letto con 76m² terrazza in vendita a La Massana



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra