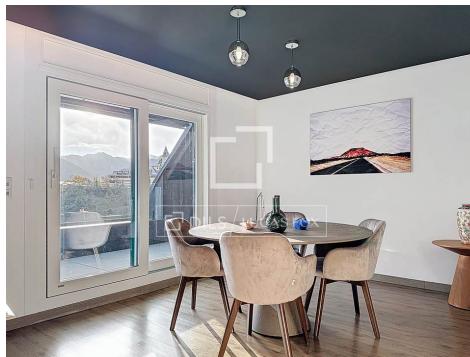
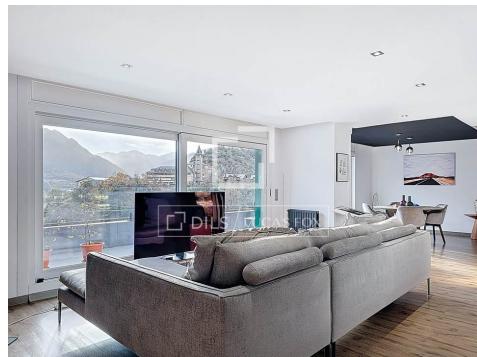


2.250.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 32m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

6            4            225m<sup>2</sup>            32m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie      Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2.250.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 32m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes

**Ampio e luminoso appartamento duplex con 5 camere da letto, terrazza di 33 m<sup>2</sup> e 2 ampi posti auto in vendita a Escaldes-Engordany.**

Lucas Fox presenta questo splendido appartamento duplex situato in una zona residenziale della parrocchia di Escaldes Engordany.

La casa gode di molta luce naturale grazie al suo design interno, con ampie finestre e lucernari.

L'appartamento ha una superficie di 226 m<sup>2</sup> ed è distribuito su due piani, differenziando nettamente la zona giorno da quella notte.

Al piano terra troviamo l'ampia zona giorno, composta da un ampio soggiorno-pranzo con accesso a una terrazza di 21 m<sup>2</sup>, una cucina separata con zona pranzo e zona lavanderia. La zona giorno è completata da una suite matrimoniale con doccia idromassaggio e ripostiglio.

La zona notte si trova al piano superiore e comprende quattro camere matrimoniali. Due di queste dispongono di bagno privato, mentre una si distingue per il suo design open space, che integra un bagno con vasca, doccia e balcone. Il piano è completato da altri due bagni a servizio delle restanti camere.

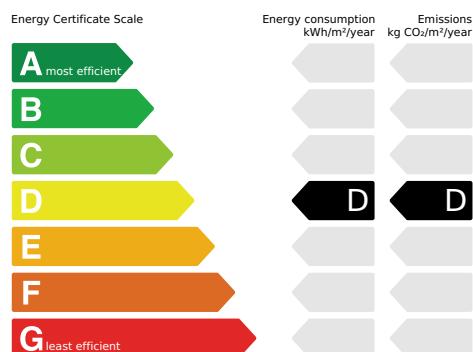
Nel prezzo sono inclusi due spaziosi posti auto, di cui uno tipo box, e un ripostiglio nello stesso edificio per massimizzare il comfort dei proprietari.

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/and64778](http://lucasfox.it/go/and64778)

Vista Montagna, Terrazza, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Tripla vetrata, Sistema domotico, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

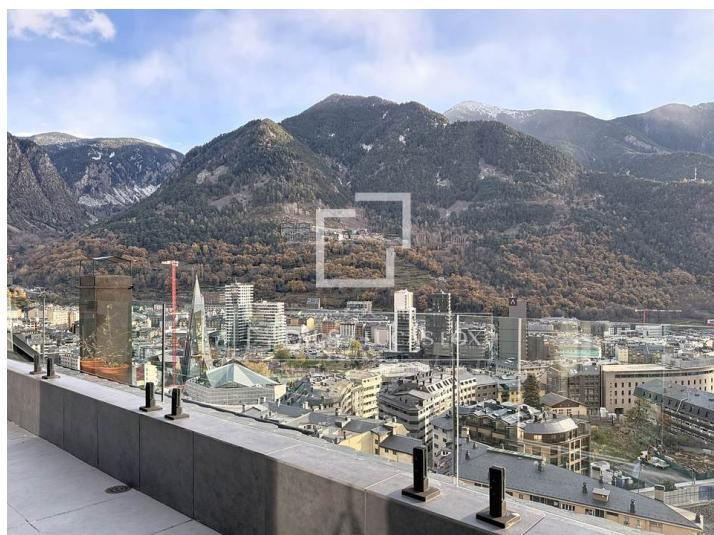
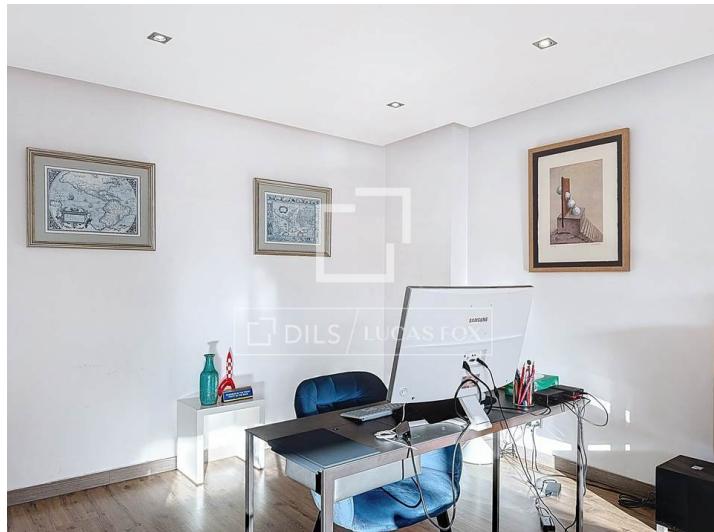


Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

2.250.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 32m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Escaldes



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 · [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra