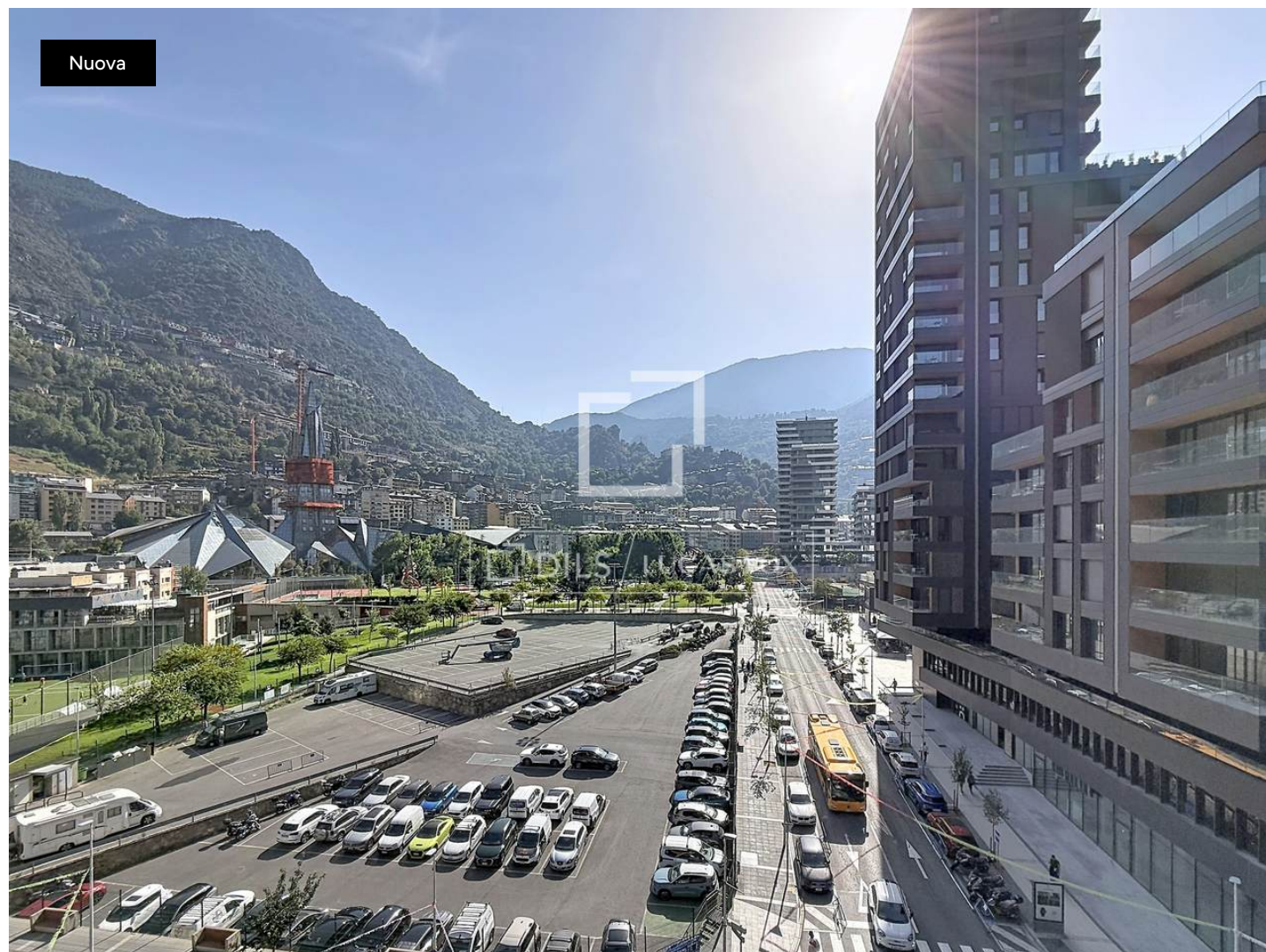


3.000.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 4 camere da letto con 33m² terrazza in vendita a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	2	174m ²	33m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

3.000.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 4 camere da letto con 33m² terrazza in vendita a Escaldes

Lussuoso appartamento di nuova costruzione di 174 m² con terrazza di 34 m² in vendita in una zona prestigiosa di Escaldes-Engordany.

Dils / Lucas Fox presenta in vendita questo esclusivo immobile di recente costruzione, situato in una delle torri residenziali più prestigiose e rinomate di Escaldes-Engordany, una posizione privilegiata che coniuga privacy, esclusività e la comodità di avere tutti i servizi, negozi e aree ricreative a pochi minuti a piedi.

La proprietà vi accoglie con un ampio ingresso che conduce a un luminoso e spazioso soggiorno-sala da pranzo. Questo si collega a una cucina a vista con isola centrale, rifinita con materiali di alta qualità e dotata di elettrodomestici integrati. Dal soggiorno si accede alla terrazza principale di 25 m², che offre una vista panoramica sull'intera parrocchia di Escaldes-Engordany e sul paesaggio montuoso caratteristico del Principato di Andorra. Dalla cucina si accede anche alla seconda terrazza della proprietà.

La zona notte comprende quattro camere matrimoniali, due delle quali suite con bagno privato. Attualmente, una delle camere è stata trasformata in un'esclusiva e sofisticata cabina armadio, progettata su misura con numerosi dettagli (con possibilità di annullare la ristrutturazione).

Ogni dettaglio di questa proprietà è stato attentamente progettato per offrire un'esperienza residenziale di prima classe. L'intera casa è dotata di un sistema di tende esterne motorizzate che coprono tutte le finestre, garantendo un eccellente livello di privacy quando desiderato, senza rinunciare alla luce naturale o alla vista.

L'immobile comprende anche un bagno completo e una lavanderia separata. L'edificio dispone di una palestra privata. Inoltre, il prezzo di vendita include due posti auto e un ampio ripostiglio nello stesso edificio.

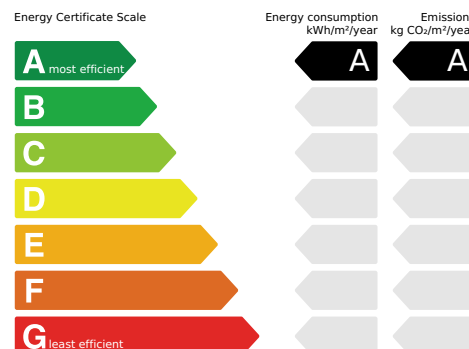
Le sue finiture di lusso, l'accurato design degli interni e la posizione eccezionale rendono questa casa un'opportunità unica per chi cerca esclusività, lusso e una delle migliori posizioni in cui vivere a Escaldes-Engordany.

Contattateci per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento.



lucasfox.it/go/and72048

Vista Montagna, Terrazza, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Tripla vetrata, Sistema domotico, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

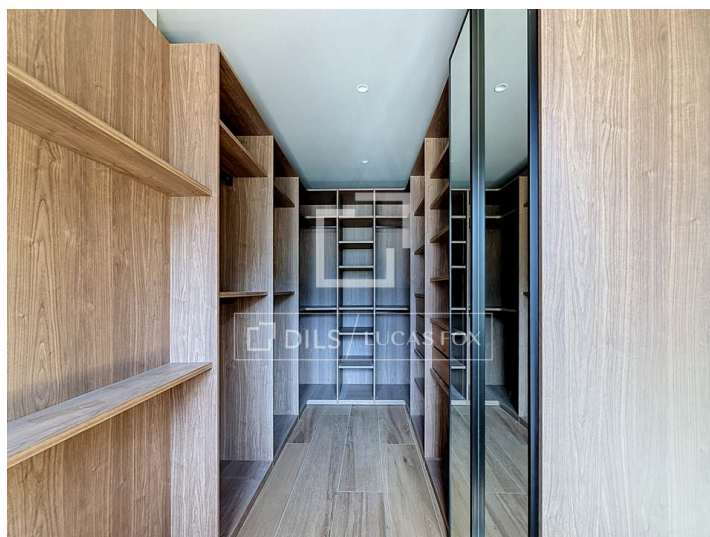
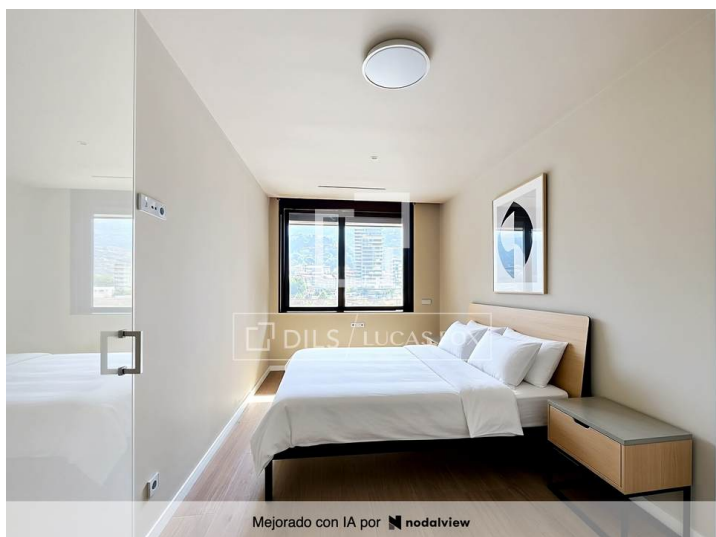
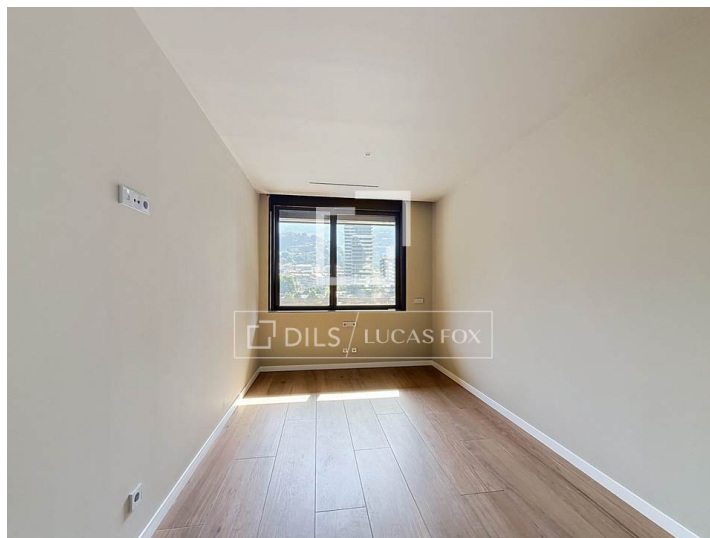


Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

3.000.000 € Appartamento - In vendita - Nuova

Appartamento eccellenti di 4 camere da letto con 33m² terrazza in vendita a Escaldes



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra