LUCAS FOX
A Dils company

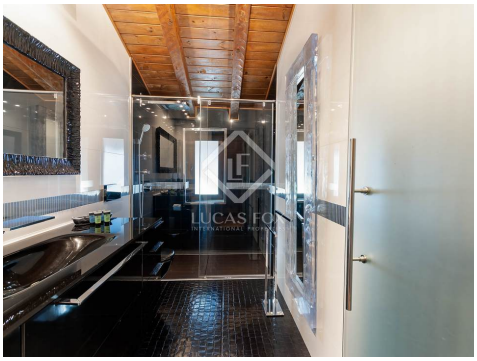
Ref. ANDR27418

3.500 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 99m² in affitto a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	2	222m²	99m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. ANDR27418

3.500 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 99m² in affitto a Escaldes

Fantastica casa bifamiliare in stile rustico con 3 camere da letto, giardino con vasca idromassaggio e parcheggio in affitto in una zona molto tranquilla di Escaldes-Engordany.

Magnifica casa bifamiliare in stile rustico situata nell'urbanizzazione di La Socalina, nella zona tranquilla e prestigiosa di Sa Calma, nella parrocchia di Escaldes-Engordany.

La casa ha una superficie costruita di 160 mq distribuiti su tre piani e vanta un giardino di 99 mq con uno spazio vetrato con vasca idromassaggio e una splendida vista sulla valle. Dispone inoltre di un parcheggio di 50 mq tipo box con capacità per tre auto, oltre a un ulteriore posto auto esterno ai box.

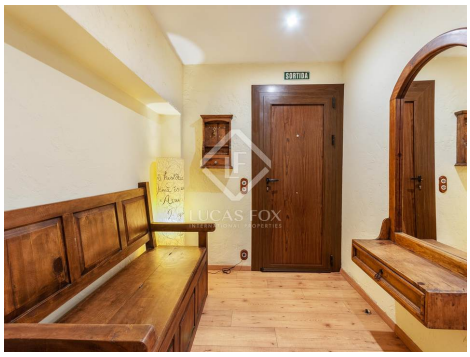
Il piano terra ha uno spazio polifunzionale con possibilità di utilizzarlo come magazzino o cantina, a seconda dei casi. Comprende inoltre una luminosa camera matrimoniale, un'altra camera molto spaziosa con ampie finestre e accesso al giardino, un bagno con doccia e un ripostiglio.

Il primo piano offre la zona giorno, composta da un soggiorno-pranzo con ampie vetrate e una fantastica vista sulla vallata, una cucina indipendente completamente attrezzata, un wc e scale per il giardino.

Infine, il piano superiore ospita una spaziosa e luminosa camera da letto in stile suite con bagno privato.

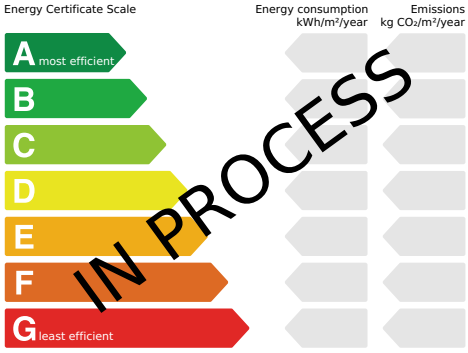
Ottima opportunità per gli amanti della tranquillità e della montagna, perfetta come prima o seconda residenza.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/andr27418

Vista Montagna, Giardino, Jacuzzi, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro



Contattaci per questa proprietà

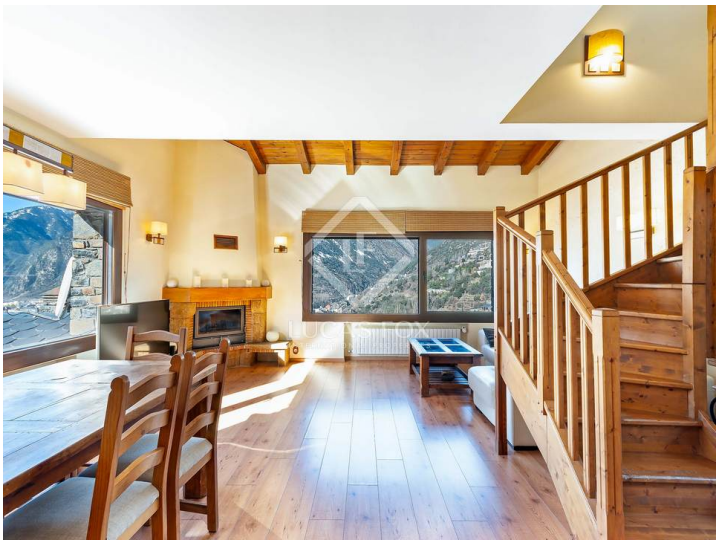
+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. ANDR27418

3.500 € al mese Casa / Villa - Affittato/a

casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 99m² in affitto a Escaldes



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra