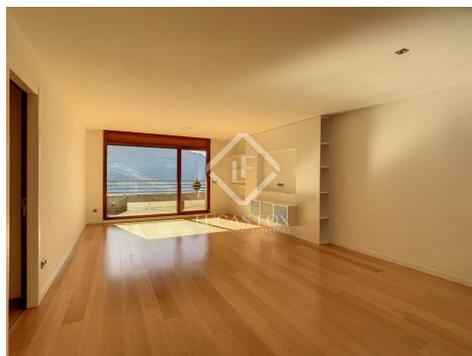
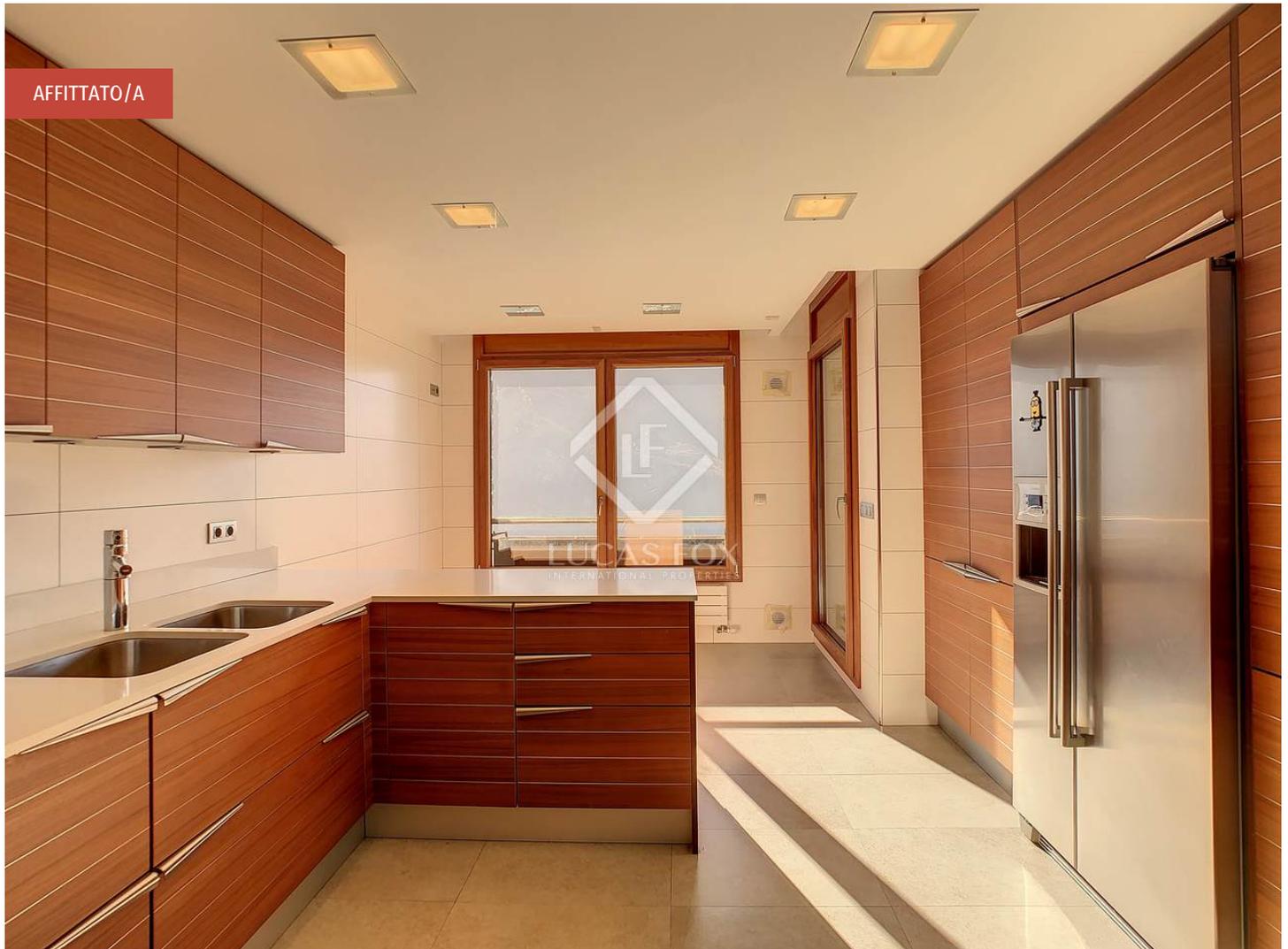


5.000 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento di 4 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **190m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

5.000 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento di 4 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **190m<sup>2</sup>** Planimetrie      **8m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Esclusivo appartamento di lusso, con ampia area benessere, parcheggio chiuso individuale e ampio ripostiglio, esposto a sud e splendida vista panoramica in affitto nella parte alta di Can Diumenge.**

Questo fantastico appartamento con quattro camere da letto è stato progettato con materiali di altissima qualità oggi sul mercato. La casa gode di molta luce e tranquillità, grazie alla sua posizione ed è vicinissima al polo commerciale della capitale.

Nella zona giorno abbiamo un bagno di cortesia e la cucina spaziosa, molto luminosa, completamente attrezzata e con zona pranzo, per un maggiore comfort. Nella stessa zona disponiamo di un ampio soggiorno-pranzo e di un ottimo terrazzo, da cui si può godere di una vista meravigliosa e del sole che ci offre, grazie al suo orientamento completamente a sud.

Nella zona notte abbiamo quattro camere da letto spaziose ed esterne con molta luce naturale durante il giorno. Uno di questi è abilitato come ufficio. La camera da letto principale gode del suo bagno privato. Inoltre, viene offerto un altro bagno per servire il resto delle camere da letto.

La casa ha pavimenti in legno in tutte le stanze, tranne nelle zone umide, dotate di pavimenti in gres porcellanato.



[lucasfox.it/go/andr38489](https://lucasfox.it/go/andr38489)

Vista Montagna, Terrazza, Spa, Garage,  
Parquet, Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico,  
Si accettano animali domestici,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,  
Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

5.000 € al mese Appartamento - Affittato/a

## Appartamento di 4 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>8m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra