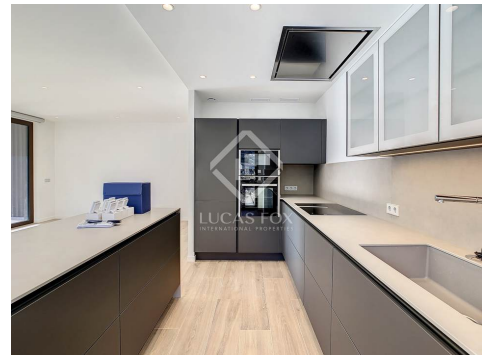
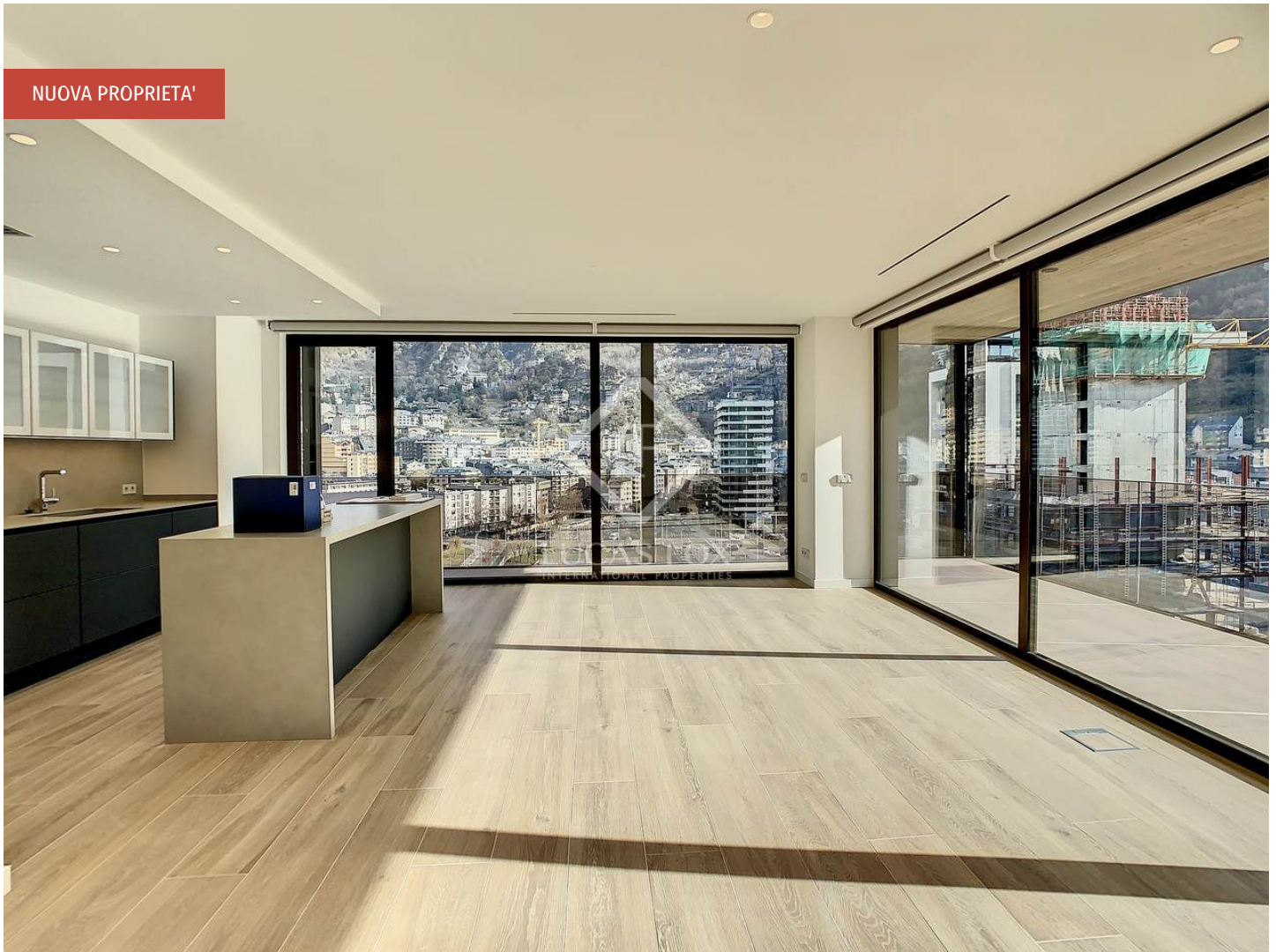


6.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**123m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**30m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

6.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **123m<sup>2</sup>** Planimetrie    **30m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Lussuoso e moderno appartamento con abbondante luce naturale durante la maggior parte della giornata e viste incredibili in affitto al tredicesimo piano di un edificio situato in una posizione comoda nel cuore di Escaldes.**

Lucas Fox presenta questo esclusivo appartamento, situato al tredicesimo piano di un edificio nel cuore di Escaldes. La casa dispone di tre camere da letto e diverse terrazze che lasciano entrare molta luce naturale e regalano viste incredibili.

Innanzitutto troviamo un ampio soggiorno-sala da pranzo con accesso a due terrazze di 16 m<sup>2</sup>, perfette per godersi la splendida vista. Disponiamo inoltre di una cucina aperta completamente attrezzata con isola centrale e di una lavanderia.

La zona notte è composta da tre camere matrimoniali, di cui la padronale con bagno completo. Il secondo bagno, che serve il resto della casa, completa questa zona.

Gli spazi sono ampi e luminosi, ideali per una famiglia. Grazie all'orientamento dell'edificio, l'appartamento riceve abbondante luce naturale per gran parte della giornata. Vanta inoltre una vista incredibile, in quanto si trova al tredicesimo piano della proprietà, nonché il massimo comfort, grazie alla sua posizione imbattibile.

L'affitto comprende un posto auto e un ripostiglio.

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Disponibile dal 15 aprile.



[lucasfox.it/go/andr40739](https://lucasfox.it/go/andr40739)

Vista Montagna, Terrazza, Palestra, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Disponibile da 15 apr 2025

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

6.000 € al mese Appartamento - In Affitto - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in affitto a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**123m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**30m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra