

20.000 € al mese Attico - In Affitto

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 140m² terrazza in affitto a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	190m²	330m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

20.000 € al mese Attico - In Affitto

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 140m² terrazza in affitto a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	190m²	330m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Spettacolare attico triplex di recente costruzione di 190 m², totalmente esterno, arredato, con finiture di lusso, con 140 m² di superficie esterna tra le sue 3 terrazze in affitto a Escaldes-Engordany.

Questo esclusivo attico di lusso su tre piani in affitto con opzione di acquisto, o stagionalmente da 3 a 6 mesi, nel centro di Escaldes è unico sul mercato. Si trova al ventesimo piano di un noto edificio di recente costruzione e si offre ai futuri inquilini pronto ad abitarci con i maggiori comfort.

L'appartamento è distribuito su tre piani. Il primo piano ospita principalmente la zona notte con tre camere matrimoniali, il secondo, la zona giorno ed il terzo, un ampio terrazzo con vista panoramica sulla città.

Al secondo piano troviamo un ampio ingresso con scala che ci collega ai piani superiore e inferiore. Qui troviamo un ampio soggiorno con vista sulla valle di Andorra La Vella e che ha anche accesso ad un piccolo terrazzo. Dall'altro lato del piano troviamo un'enorme cucina con isola centrale e una lavanderia separata. La cucina è stata realizzata con grande attenzione ai dettagli, con elettrodomestici di fascia alta e mobili di alta qualità che si distinguono da soli.

Giunti al piano inferiore troveremo tre camere matrimoniali, ciascuna con il proprio spogliatoio e bagno privato. Quello principale è il più spettacolare, poiché la camera da letto e lo spogliatoio hanno accesso ad un'incredibile terrazza.

All'ultimo piano si trova una terrazza di 97 m² ad uso privato con piscina riscaldata per deliziare chi vuole godersi un tramonto rilassante con vista a 360° sulla città di Andorra.

La casa si completa di tre ampi posti auto e due ripostigli, ideali per ottimizzare lo spazio dell'abitazione.



lucasfox.it/go/andr43391

Vista Montagna, Terrazza,
Piscina climatizzata, Ascensore, Parquet,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Viste della città,
Vista panoramica,
Vicino scuole internazionali,
Sistema domotico, Riscaldamento,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi, Armadi a muro,
Aria condizionata

Disponibile ora

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

20.000 € al mese Attico - In Affitto

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 140m² terrazza in affitto a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	190m²	330m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Dispone di mobili di design, televisori di grande formato, opere d'arte tra le decorazioni, una cucina completamente attrezzata con utensili, stoviglie e bicchieri e una terrazza attrezzata con barbecue di design e mobili da giardino. Comprende anche il consumo di elettricità e riscaldamento, internet ad alta velocità, servizio di pulizia regolare, manutenzione completa della casa e manutenzione della piscina esterna riscaldata.

Vista, luce, comfort ed esclusività sono le caratteristiche predominanti di questa fantastica casa, pronta per essere apprezzata dal cliente più esigente. Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

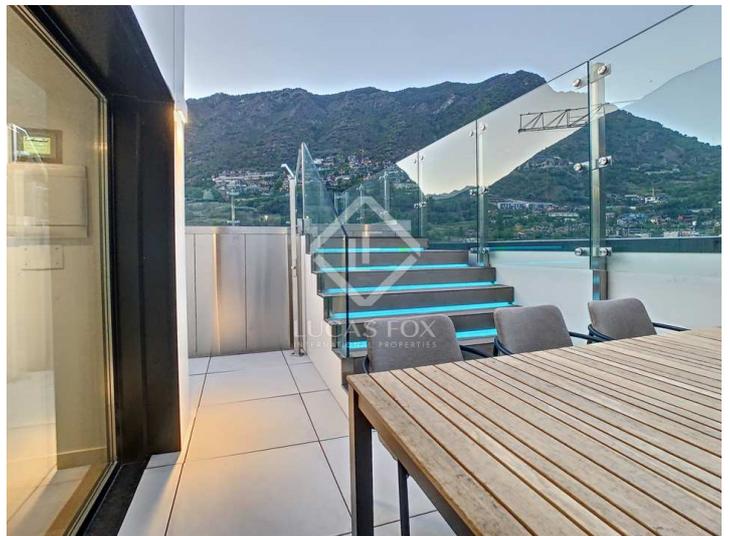
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

20.000 € al mese Attico - In Affitto

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 140m² terrazza in affitto a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	190m²	330m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra