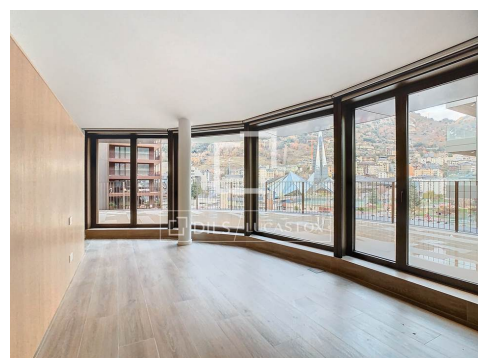
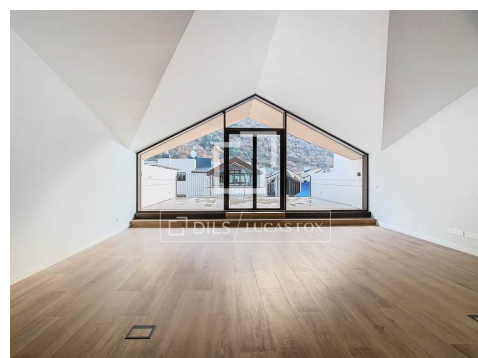
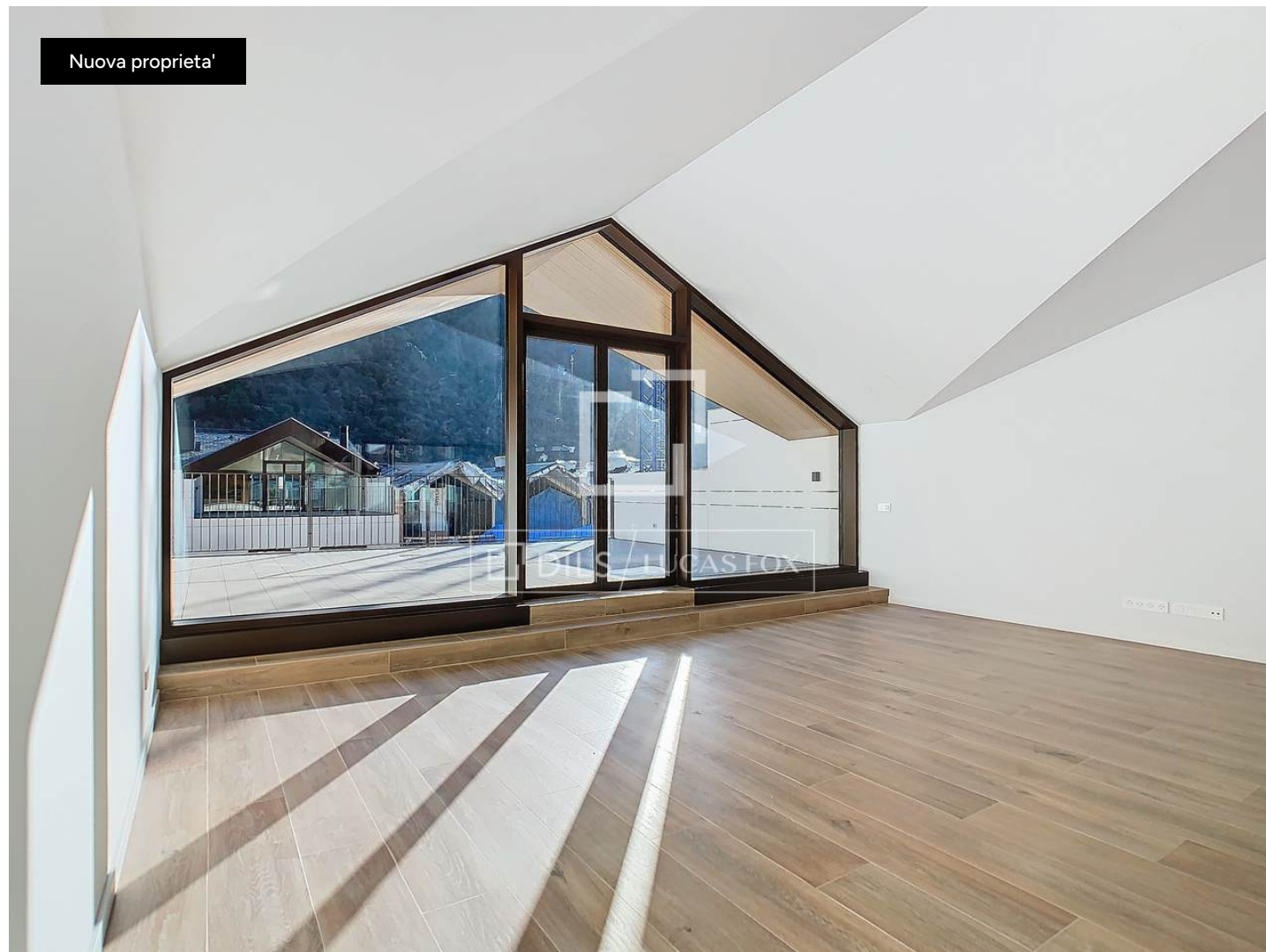


8.500 € al mese Attico - In Affitto - Nuova proprieta'

Attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 127m² terrazza in affitto a Escaldes

Andorra » Escaldes » AD700

4	3	271m ²	127m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

8.500 € al mese Attico - In Affitto - Nuova proprietà

Attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 127m² terrazza in affitto a Escaldes

Attico di nuova costruzione in affitto con quattro camere da letto e una terrazza di 127 m² nel centro di Escaldes, Andorra.

Lucas Fox propone questa esclusiva proprietà nel cuore del centro di Escaldes, nella principale zona commerciale e vicino a tutti i servizi. Si tratta di un moderno complesso residenziale di alta gamma con appartamenti dal design contemporaneo e funzionale, in una posizione imbattibile.

Lusso, esclusività e comfort descrivono alla perfezione questo appartamento, che offrirà ai suoi futuri proprietari un nuovo concetto di vita urbana. Gli spazi sono inoltre ampi e luminosi, ideali per una famiglia, con abbondante luce naturale per gran parte della giornata grazie all'orientamento dell'edificio.

Innanzitutto, c'è la zona giorno, che comprende un soggiorno a pianta aperta con accesso a una terrazza di 37 m², perfetta per godersi la splendida vista. C'è anche una cucina a pianta aperta completamente attrezzata con ripostiglio, un'isola centrale per la colazione e una spaziosa zona pranzo con accesso a una seconda terrazza di 21 m². Un bagno di servizio completa questa zona.

La zona notte comprende tre camere matrimoniali, una delle quali con bagno privato e cabina armadio. Tutte le camere hanno accesso a una terrazza di 26 m² e a un bagno in comune. Infine, vi è una spaziosa suite padronale con cabina armadio, accesso a una terrazza di 42 m² e un ampio bagno con vasca e doccia. Questa zona comprende anche una lavanderia.

L'immobile vanta finiture di alta qualità, come una porta blindata, pavimenti in gres porcellanato effetto legno di Porcelanosa e bagni con piastrelle in gres porcellanato della stessa marca. La cucina semi-aperta è completamente attrezzata con piani di lavoro in Neolith, mobili SieMatic ed elettrodomestici Neff o di marche simili.

Per un maggiore comfort, l'abitazione è dotata di aria condizionata canalizzata caldo/freddo e riscaldamento a pavimento, nonché di finestre con doppi e tripli vetri con taglio termico e acustico per garantire un eccellente isolamento.

L'immobile comprende due posti auto e un ampio ripostiglio.

Disponibile dal 15 luglio.

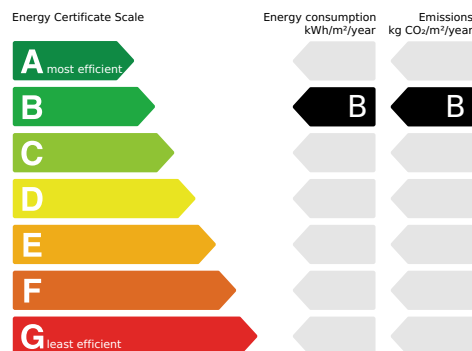
Contattateci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/andr52483

Vista Montagna, Terrazza, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Disponibile ora

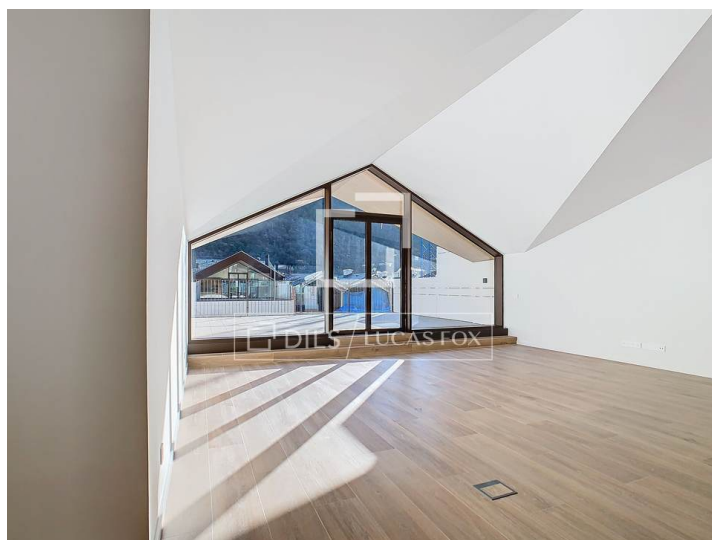
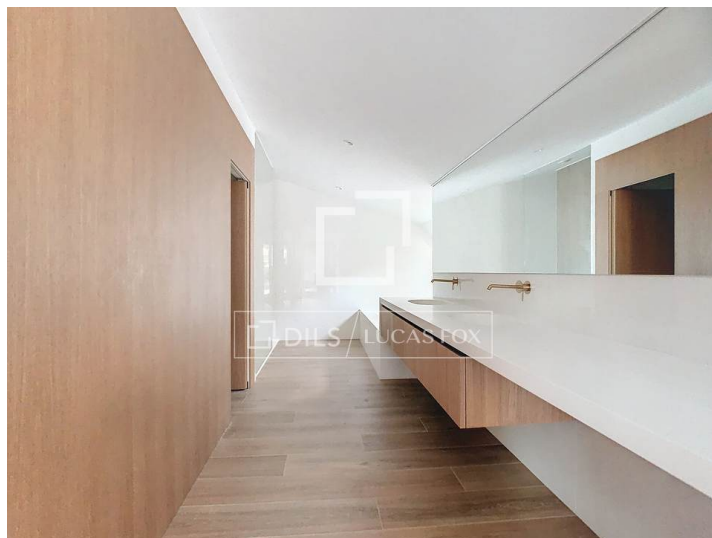


Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra

8.500 € al mese Attico - In Affitto - Nuova proprietà'

Attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 127m² terrazza in affitto a Escaldes



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 · andorra@lucasfox.com · lucasfox.it · Av. del Consell de la Terra, 14-16, Escaldes-Engordany, Andorra