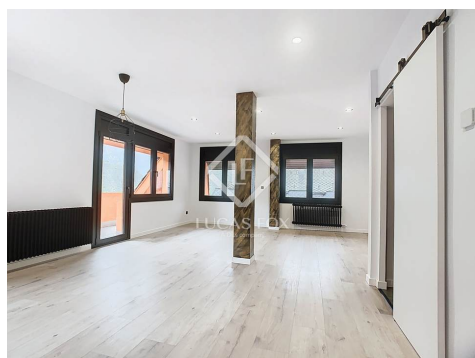


2.900 € al mese Appartamento - In Affitto

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

4 **3** **163m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.900 € al mese Appartamento - In Affitto

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

4 **3** **163m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

DESCRIZIONE

Moderno attico duplex con 4 camere da letto e abbondante luce naturale, in affitto a pochi minuti dal centro di Sant Julià de Lòria

Lucas Fox presenta questo magnifico attico duplex, situato in posizione ideale per godere di splendide viste sulle montagne, pur rimanendo vicino a un'ampia gamma di servizi e comfort.

Con una superficie di 163 m², questa casa coniuga uno stile moderno con una disposizione altamente funzionale, separando nettamente la zona giorno e la zona notte per un maggiore comfort.

Al primo piano troviamo la zona giorno, che offre una cucina semi-aperta e completamente attrezzata, collegata a un ampio soggiorno-sala da pranzo con accesso a due terrazze con vista panoramica sulla città. Questo piano è completato da un bagno per gli ospiti.

Il secondo piano ospita la zona notte, composta da quattro camere matrimoniali, una delle quali dotata di bagno en-suite. Un secondo bagno serve le altre camere da letto. Tutte le camere dispongono di terrazza privata.

La casa vanta un totale di 7 terrazze ed è completata da un pratico soppalco di 200 m², ideale per sfruttare al meglio gli spazi. Nel prezzo è compreso un posto auto nello stesso edificio.

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Immobile situato nel Principato di Andorra. Non è soggetto all'obbligo di esporre l'etichetta di efficienza energetica ai sensi del Real Decreto 390/2021, in quanto non si trova in territorio spagnolo. Si applicheranno le attuali normative andorrane in materia di classificazione energetica.



lucasfox.it/go/andr59864

Vista Montagna, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Parcheggio, Viste della città,
Vista panoramica, Sistema domotico,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta

Disponibile ora

Contattaci per questa proprietà

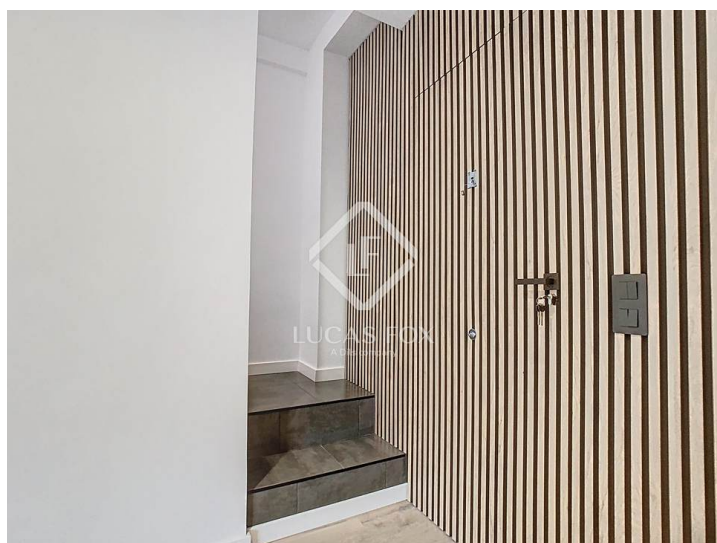
+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

2.900 € al mese Appartamento - In Affitto

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in affitto a St Julià de Lòria

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

4 Bedrooms
3 Bathrooms
163m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra