

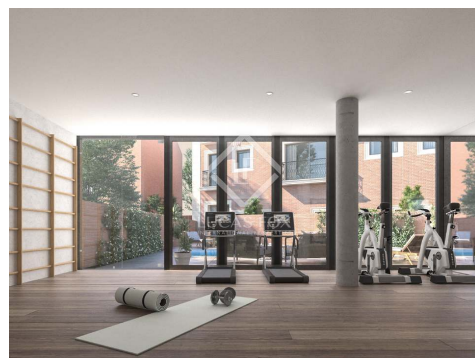
Prezzi su richiesta New development - Venduto

## Anima SantCugat Appartamenti, Sant Cugat, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Sant Cugat, Barcellona

**Concessa**

Licenza di costruzione



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

## Prezzi su richiesta New development - Venduto

# Anima SantCugat Appartamenti, Sant Cugat, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Sant Cugat, Barcellona

### Concessa

Licenza di costruzione

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Sant Cugat, Barcellona

Questo complesso di nuova costruzione si trova sulla migliore strada nel centro di Sant Cugat, situato in uno degli ultimi appezzamenti disponibili nel mezzo del centro storico di Sant Cugat. È una strada tranquilla a 100 metri dalla strada pedonale che conduce a fantastici ristoranti e negozi, dove puoi vivere tutte le esperienze che Sant Cugat ha da offrire.

Il progetto comprende un'area comune con piscina, palestra, sauna e un incredibile giardino con un'atmosfera che ricorda un boutique hotel.

Le abitazioni sono dotate di impianto di condizionamento aerotermico (tecnologia che utilizza il 75% di energia pulita) e riscaldamento idraulico a pavimento. Inoltre, utilizza il miglior isolamento per aumentare l'efficienza energetica, vernici prive di piombo e sostanze tossiche e riutilizza l'acqua piovana e delle costruzioni.

Lo showroom dove possiamo mostrarvi le finiture di alta qualità di questo progetto si trova nella nostra sede, vicino al cantiere.

Altre finiture di pregio sono l'isolamento in lana di roccia, carpenteria in alluminio con doppi vetri a taglio termico, tapparelle motorizzate, armadi a muro in tutte le stanze laccati di bianco, pavimenti in parquet, insonorizzazione del sistema igienico-sanitario da evitare rumori sgradevoli, tra gli altri.

Per un costo aggiuntivo, puoi anche usufruire del parcheggio e del deposito.

L'edificio sarà completato nell'estate del 2021. Contattaci per maggiori informazioni.

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	Venduto/a	Piano 0	3 Bedrooms 2 Bathrooms	157m <sup>2</sup> , Terrazza 26m <sup>2</sup>



[lucasfox.it/go/anima-santcugat](https://lucasfox.it/go/anima-santcugat)

### Contattaci per questa proprietà

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna

## Prezzi su richiesta New development - Venduto

# Anima SantCugat Appartamenti, Sant Cugat, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Sant Cugat, Barcellona

### Concessa

Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spagna