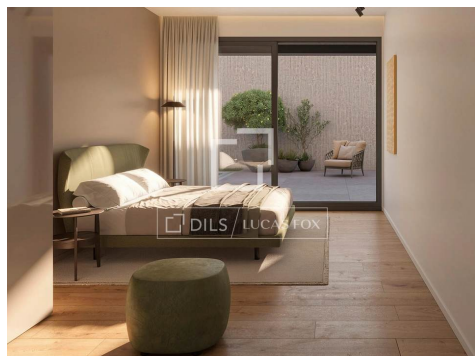


Prezzo da 2.280.000 € New development

## AS-161

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Arturo Soria, Madrid con un Prezzo da 2,280,000 €, 2 Appartamenti disponibili

|                   |                 |                   |                        |
|-------------------|-----------------|-------------------|------------------------|
| 2                 | 2.0             | 107m <sup>2</sup> | Concessa               |
| Unitá disponibili | Camera da letto | Dimensioni da     | Licenza di costruzione |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzo da 2.280.000 € New development

## AS-161

### Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Arturo Soria, Madrid con un Prezzo da 2,280,000 €

Dils Lucas Fox presenta Arturo Soria 161, un nuovo ed esclusivo complesso residenziale pensato per chi cerca privacy, design e qualità della vita in una delle zone più prestigiose e ambite di Madrid.

Questo complesso residenziale comprende solo 12 abitazioni progettate con cura meticolosa, tra cui eleganti residenze con ampie terrazze, spettacolari attici con straordinari spazi esterni ed esclusivi appartamenti al piano terra con giardini privati. Ogni abitazione è stata concepita per massimizzare la luce naturale, la spaziosità e la connessione con il verde circostante.

Il progetto si distingue per la sua architettura contemporanea dall'eleganza senza tempo, dove ogni dettaglio è stato attentamente studiato per offrire equilibrio, comfort e raffinatezza. Gli interni combinano materiali pregiati, finiture di alta gamma e spazi ampi e luminosi che rispondono alle esigenze dell'abitare contemporaneo.

Uno dei punti di forza del progetto è il suo eccezionale giardino condominiale, che circonda l'edificio e offre una rara oasi di tranquillità in città. Questo ambiente, curato nei minimi dettagli, è completato da una piscina all'aperto, un solarium, una palestra e un sistema di videosorveglianza, offrendo uno stile di vita incentrato sul benessere e sul comfort.

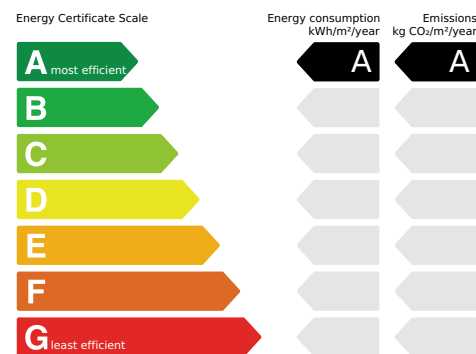
Le abitazioni dispongono inoltre di ampie terrazze o giardini privati, due posti auto e un ripostiglio, creando una proposta residenziale che coniuga esclusività, comfort e funzionalità in una posizione privilegiata a Madrid.

Contatta Dils Lucas Fox per ulteriori informazioni o per organizzare una visita privata.

Unita' in questo progetto



[lucasfox.it/go/as-161](https://lucasfox.it/go/as-161)



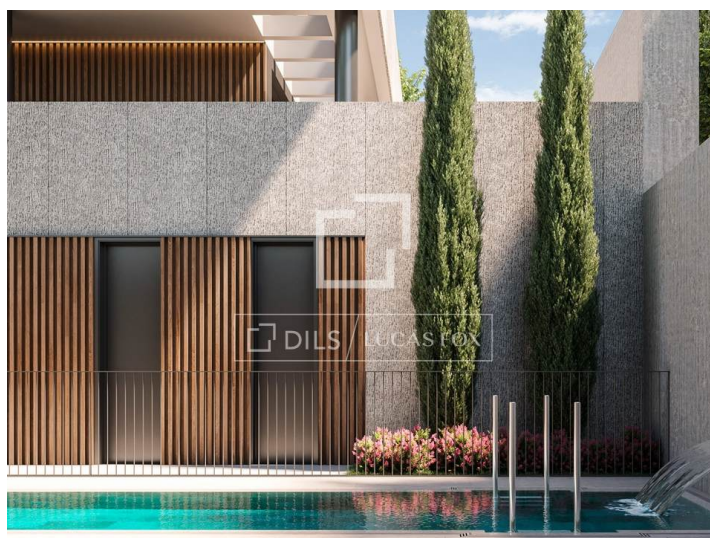
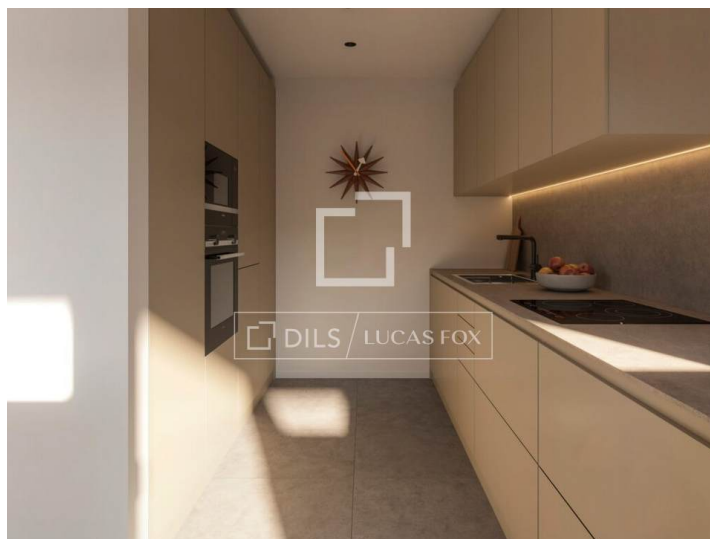
| Tipologia immobile | Stato       | Piano   | Distribuzione          | Dimensioni            |
|--------------------|-------------|---------|------------------------|-----------------------|
| Attico             | 2.280.000 € | Piano 6 | 2 Bedrooms 2 Bathrooms | 107m², Terrazza 147m² |
| Attico             | 2.280.000 € | Piano 6 | 2 Bedrooms 2 Bathrooms | 107m², Terrazza 147m² |

### Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzo da 2.280.000 € New development

## AS-161



Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spagna