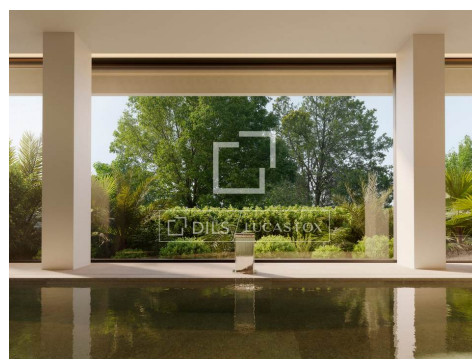
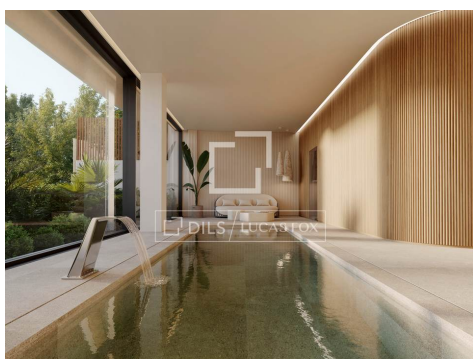


Prezzo da 660.000 € New development

Auras Appartamenti, El Masnou, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita El Masnou, Barcellona con un Prezzo da 660,000 €, 16 Appartamenti disponibili

Q4 2028	16	2 & 3	79m ²	Concessa
Completamento	Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

Prezzo da 660.000 € New development

Auras Appartamenti, El Masnou, Barcellona

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a El Masnou, Barcellona con un Prezzo da 660,000 €

Dils Lucas Fox presenta Auras, un nuovo ed esclusivo complesso residenziale sul lungomare di El Masnou, una delle località più prestigiose della costa del Maresme. Un progetto residenziale unico, pensato per chi desidera una casa contemporanea in riva al Mediterraneo, senza rinunciare alla vicinanza e alla connettività con Barcellona, distante solo 20 minuti.

Il complesso residenziale offre una selezione accuratamente scelta di appartamenti con 2 o 3 camere da letto, caratterizzati da un'architettura elegante e contemporanea e rifiniti secondo i più alti standard. Ogni abitazione è stata concepita per massimizzare la spaziosità, la luce naturale e il legame con il mare, grazie alle ampie finestre, agli spaziosi ambienti interni e alla vista panoramica sul mare.

Il progetto offre diverse tipologie di appartamenti per soddisfare esigenze di vario genere. Gli attici si distinguono per le spettacolari terrazze panoramiche con vista mozzafiato sul Mediterraneo, mentre gli appartamenti al piano terra vantano ampi giardini privati che permettono ai residenti di godersi gli spazi esterni in totale privacy e comfort.

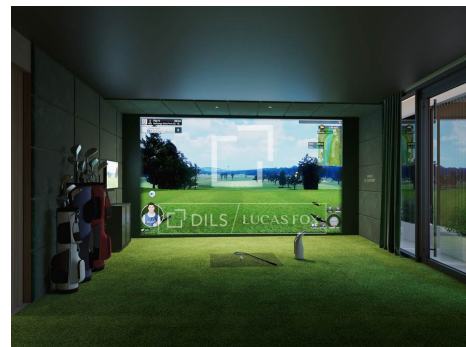
Le sue ampie aree comuni arricchiscono l'esperienza residenziale con spazi progettati per il riposo, il tempo libero e la cura della persona, tra cui una piscina esterna e una interna, una spa, una sauna, una palestra completamente attrezzata, un simulatore di golf e aree relax.

Tutte le abitazioni dispongono inoltre di posti auto e ripostigli, offrendo funzionalità e comodità nella vita quotidiana.

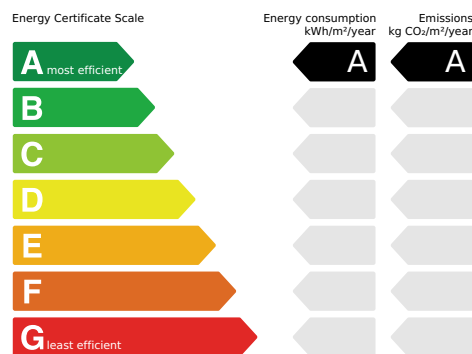
Situato in una posizione eccezionale fronte mare, questo complesso residenziale si integra perfettamente in una tranquilla e consolidata zona residenziale, con facile accesso alle spiagge, al porto turistico, ai ristoranti, ai servizi e a ottimi collegamenti di trasporto. El Masnou unisce la tranquillità della vita di mare alla comodità di avere tutti i servizi e i collegamenti a portata di mano di Barcellona.

Auras rappresenta un'opportunità unica in una località dove i progetti immobiliari davvero esclusivi sono sempre più rari. Un progetto singolare per godere di un inimitabile stile di vita mediterraneo, affacciato sul mare e in costante connessione con la luce, il paesaggio e la tranquillità.

Contatta Lucas Fox per ulteriori informazioni o per organizzare una visita privata.



lucasfox.it/go/auras



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

Prezzo da 660.000 € New development

Auras Appartamenti, El Masnou, Barcellona

Il prezzo pubblicato delle unità non include l'IVA (10%) né altre spese relative all'acquisto. Non include inoltre i posti auto (è richiesto un acquisto minimo di due unità) o i box di deposito, che vengono acquistati separatamente. I posti auto partono da € 26.000 e i box di deposito da € 8.000, tasse escluse. L'attestato di efficienza energetica e il certificato di agibilità sono disponibili o in fase di rilascio, a seconda dello stato di avanzamento dei lavori. Condizione del transferr: grande contenitore.

Unità in questo progetto

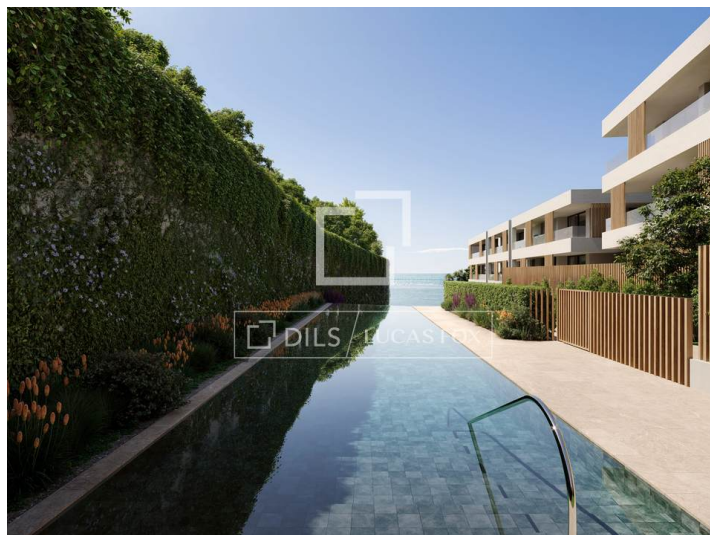
Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	660.000 €	Piano 1	2 Bedrooms 2 Bathrooms	86m ² , Terrazza 31m ²

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

Prezzo da 660.000 € New development

Auras Appartamenti, El Masnou, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna